

Samenloop van procedures in het notariaat Wie heeft voorrang wanneer procedures elkaar kruisen?

Opleiding voorbehouden voor notarissen, kandidaat-notarissen, stagiairs, notariële juristen en medewerkers

In de praktijk komt het geregeld voor dat de notaris geconfronteerd wordt met meerdere procedures in één dossier (onroerend beslag, gerechtelijke vereffening-verdeling, collectieve schuldenregeling, faillissement, aanvaarding onder voorrecht van boedelbeschrijving, ...). In deze opleiding komen de verschillende vormen van samenloop van procedures aan bod, evenals de vraag naar de verschillende machtigingen. Er wordt voldoende ruimte gelaten voor vragen.

Datum:

Di 19 januari 2027: interactief lunchwebinar, van 13u tot 15u

Spreker:

Laura Speltincx, juridisch adviseur Fednot en wetenschappelijk medewerker bij VUB

Onder voorzitterschap van:

André Michielsens, erenotararis te Wijnegem

Programma:

Onder andere volgende vragen worden tijdens deze opleiding beantwoord:

- Moet ik zowel een machtiging van de vrederechter als familierechtbank hebben indien ik gelast ben met de verkoop uit de hand van een onroerend goed door een minderjarige en een bekwame eigenaar die een nalatenschap aanvaard heeft onder voorrecht van boedelbeschrijving?
- Welke procedure heeft voorrang indien ik gelast ben met de gerechtelijke vereffening-verdeling van een huwgemeenschap, waarbij één van de ex-echtgenoten failliet is verklaard?
- Is er een bijkomende machtiging vereist indien ik gelast ben met een gerechtelijke vereffening-verdeling, waarbij één van de partijen failliet is verklaard of werd toegelaten tot de collectieve schuldenregeling?
- Welke procedure heeft voorrang indien ik gelast ben met een openbare verkoop op beslag, maar één van de partijen werd toegelaten tot de gerechtelijke reorganisatie? Gelden uniforme regels in geval van faillissement / collectieve schuldenregeling?
- Kan een nalatenschapsschuldeiser nog beslag leggen en uitwinnen nadat de nalatenschap werd aanvaard onder voorrecht van boedelbeschrijving?
- Moet er een bijkomende machtiging om te verkopen gevraagd worden aan de vrederechter indien de notaris gelast is met een openbare verkoop op beslag lastens een beschermd persoon (bewind)?
- Welke procedure heeft voorrang indien de gerechtelijke vereffening-verdeling werd gevorderd door een persoonlijke schuldeiser op grond van artikel 1561 Ger.W., terwijl er eveneens een gerechtelijke vereffening-verdeling naar gemeen recht werd bevolen?
- Kan de beslagene de verkoop op beslag nog laten schorsen indien de verkoop reeds in een ander kader bevolen of gemachtigd werd (bv. in het kader van een gerechtelijke vereffening-verdeling of na een machtiging op grond van art. 1186 Ger.W.)?
- ...

Tijdschema

13u00-13u05	Inleiding door de voorzitter
13u05-14u30	Uiteenzetting
14u45-15u00	Vragen en antwoorden

Deelname

Opleiding voorbehouden voor notarissen, kandidaat-notarissen, stagiairs, notariële juristen en medewerkers. Het aantal deelnemers is beperkt om doelgerichte interactie met de sprekers mogelijk te maken.

Erkenning

Deze opleiding is erkend door de Nationale Kamer van Notarissen onder het nummer 685831 voor 2 punten.

ANTWOORDKAART

Facturatiegegevens:

Kantoor:

Adres:

E-mailadres:

Telefoon:

Btw-nummer:

Gegevens deelnemer(s):

Naam deelnemer 1:

E-mailadres deelnemer 1:

Postadres deelnemer 1:

Naam deelnemer 2:

E-mailadres deelnemer 2:

Postadres deelnemer 2:

☐ Ik schrijf me in voor **het interactief lunchwebinar** van **di 19 januari 2027**: € 410 excl. btw.

☐ Ik schrijf me in samen met collegae en betaal € 378 excl. btw per deelnemer. Wij ontvangen één gezamenlijke factuur aan het gereduceerd tarief mits gelijktijdige inschrijving.

☐ **Interactief lunchwebinar** van **di 19 januari 2027**:(aantal) personen

☐ Ik vraag tussenkomst van de KMO-portefeuille aan en betaal enkel het btw-bedrag.

KnopsPublishing is erkend voor de KMO-portefeuille onder het accreditatienummer DV.O245662, thema: beroepsspecifieke competenties

Inschrijvingsprijs inclusief congresboek ter waarde van € 83.

Het is toegestaan in te schrijven voor een opleiding en - indien u verhinderd bent - een collega of medewerker de sessie(s) te laten volgen. Annulatie is mogelijk tot uiterlijk 10 dagen voor de betreffende sessie.

KnopsEdu

Studienamiddag

Samenloop van procedures in het notariaat

Hoe inschrijven?

- via QR-code



- www.knopsublishing.be

- een e-mail sturen naar info@knopsublishing.be met uw inschrijvingsgegevens

Deelname webinar:

Om te kunnen deelnemen aan het webinar, ontvangt u 2 maal dezelfde toegangslink tot de webinaromgeving:

- de eerste keer uiterlijk 2 dagen vooraf,
- de tweede keer op de dag van de uiteenzetting zelf, één uur voor aanvang.

Mocht u de mail niet hebben ontvangen, gelieve uw 'spam' te controleren op afzender 'KnopsPublishing'.

De documentatie wordt u per post bezorgd en is eveneens te downloaden via de link in de uitnodiging en in de opvolgingsmail met kort evaluatieformulier.