

Vastgoed Btw-regels afbraak en heropbouw: update

Lunchwebinar voorbehouden voor notarissen, kandidaat-notarissen, stagiairs, notariële juristen en medewerkers

De definitieve regeling afbraak en heropbouw is reeds met ingang van 1 juli 2025 in werking getreden. In de praktijk worden we echter geconfronteerd met nog heel wat onduidelijkheden zoals bijvoorbeeld de mogelijkheid om toepassing te maken van het verlaagd btw-tarief in geval van een bestemmingswijziging of in het geval er reeds een eerste ingebruikneming heeft plaatsgevonden. Daarnaast dient elk project beoordeeld te worden in het licht van de proportionaliteitsvoorwaarde. Bij gebrek aan duidelijke regels hierover zijn het vooral de **praktijkervaringen** die richtinggevend kunnen zijn.

Meester Stein De Maeijer van kantoor Tiberghien deelt graag zijn praktijkervaringen en geeft een **update** over de recente evoluties op vlak van het verlaagd btw-tarief voor afbraak en heropbouw.

Datum:

Do 26 november 2026: interactief lunchwebinar van 13u00 tot 15u00

Spreker:

Stein De Maeijer, advocaat Tiberghien advocaten

Onder voorzitterschap van:

Eva Lauwers, notaris te Pelt

Onder meer volgende aandachtspunten worden behandeld:

- Opfrissing van de definitieve regeling afbraak en heropbouw
- Wat zijn de aandachtspunten bij successieplanning (voorwaarde verhinderend bezit)?
- Wat zijn de gevolgen voor de vastgoedpraktijk?
- Evolutie in de zienswijze van de administratie, centrale diensten en Dienst Voorafgaande Beslissingen: toelichting
- Blijvende discussiepunten in afbraak en heropbouw dossiers
- Praktijkervaringen
- ...

Deze opleiding is erkend door de Nationale Kamer van Notarissen onder ID 542437 voor 2 punten.

13u00-13u05	Inleiding door de voorzitter
13u05-14u30	Uiteenzetting en praktijkgevallen
14u30-15u00	Vragen en antwoorden

Beperkt aantal deelnemers toegelaten om een optimale interactie met de spreker te garanderen.

ANTWOORDKAART**KnopsEdu****Facturatiegegevens:**

Kantoor:

Adres:

E-mailadres:

Telefoon:

Btw-nummer:

Gegevens deelnemer(s):

Naam deelnemer 1:

E-mailadres deelnemer 1:

Postadres deelnemer 1:

Naam deelnemer 2:

E-mailadres deelnemer 2:

Postadres deelnemer 2:

☐ Ik schrijf me in voor het **interactief lunchwebinar** van **do 26 november 2026**: € 398 excl. btw.

☐ Ik schrijf me in samen met collegae en betaal € 367 excl. btw per deelnemer.
Wij ontvangen één gezamenlijke factuur aan het gereduceerd tarief mits gelijktijdige inschrijving
☐ **Interactief webinar do 26 november 2026**:(aantal) personen

☐ Ik vraag tussenkomst van de KMO-portefeuille aan en betaal enkel het btw-bedrag.

KnopsPublishing is erkend voor de KMO-portefeuille onder het accreditatienummer DV.O245662, thema: beroepsspecifieke competenties

Inschrijvingsprijs inclusief congresboek ter waarde van € 83.

Het is toegestaan in te schrijven voor een opleiding en - indien u verhinderd bent - een collega of medewerker de sessie(s) te laten volgen. Annulatie is mogelijk tot uiterlijk 10 dagen voor de betreffende sessie.

Lunchwebinar**Btw-regels afbraak en heropbouw: update****Hoe inschrijven?**

- Via QR- code



- www.knopsublishing.be

- Een e-mail sturen naar info@knopsublishing.be met uw inschrijvingsgegevens

Deelname webinar:

Om te kunnen deelnemen aan het webinar, ontvangt u 2 maal dezelfde toegangslink tot de webinaromgeving:

- de eerste keer uiterlijk 2 dagen vooraf,
- de tweede keer op de dag van de uiteenzetting zelf, één uur voor aanvang.

Mocht u de mail niet hebben ontvangen, gelieve uw 'spam' te controleren op afzender 'KnopsPublishing'.

De documentatie wordt u per post bezorgd en is eveneens te downloaden via de link in de uitnodiging en in de opvolgingsmail met kort evaluatieformulier.