

De openbare verkoop van onroerende goederen via Biddit

Meest gestelde juridische vragen over Biddit

Opleiding voorbehouden voor notarissen, kandidaat-notarissen, stagiairs en notariële medewerkers

De openbare verkoop van onroerende goederen via Biddit is een thema dat leeft en waar geregeld vragen over worden gesteld. De bedoeling van dit lunchwebinar is om in te gaan op de meest gestelde juridische vragen over Biddit zelf (los van eventuele andere administratierechtelijke of fiscale aspecten). Daarnaast wordt er ruimte geboden om vragen te stellen.

Data:

- **Di 12 mei 2026: interactief lunchwebinar**, van 13u tot 15u
- **Di 26 mei 2026: interactief lunchwebinar**, van 13u tot 15u

Spreker:

Laura Speltinx, juridisch adviseur Fednot en wetenschappelijk medewerker bij VUB

Onder voorzitterschap van:

Dirk Michiels, notaris te Aarschot

Programma:

Onder andere volgende vragen worden tijdens deze opleiding beantwoord:

- Welke tools heeft de notaris ter beschikking om zich ervan te verzekeren dat de hoogste bieder solvabel is?
- Onder welke omstandigheden kan de notaris bidders weigeren en hoe gebeurt dit in de praktijk?
- Aan welk bedrag moet de notaris toewijzen indien de notaris de hoogste bieder heeft geweigerd?
- Kan de notaris op eigen initiatief tot afmijning overgaan en hoe gebeurt dit?
- Wat als de verkoper overlijdt tijdens de Biddit-verkoop?
- Is het mogelijk om een goed deels onder btw en deels onder registratierechten te verkopen via Biddit?
- Moet er een proces-verbaal van inhouding worden opgesteld als het goed wordt teruggetrokken uit de verkoop?
- Welke opties staan ter beschikking indien de koper het proces-verbaal van toewijzing weigert te ondertekenen?
- Welke opties staan ter beschikking indien de koper de prijs niet betaalt?
- Wat moet de notaris doen indien de termijn van 10 werkdagen om toe te wijzen niet nageleefd kan worden?
- ...

Tijdschema **webinar**

13u00-13u10	Inleiding door de voorzitter
13u10-14u30	Uiteenzetting
14u30-15u00	Vragen en antwoorden

Deelname

Opleiding enkel toegankelijk voor notarissen, kandidaat-notarissen, stagiairs en notariële medewerkers. Het aantal deelnemers is beperkt om doelgerichte interactie met de sprekers mogelijk te maken.

ANTWOORDKAART

Facturatiegegevens:

Kantoor:

Adres:

E-mailadres:

Telefoon:

Btw-nummer:

Gegevens deelnemer(s):

Naam deelnemer 1:

E-mailadres deelnemer 1:

Postadres deelnemer 1:

Naam deelnemer 2:

E-mailadres deelnemer 2:

Postadres deelnemer 2:

☐ Ik schrijf me in voor **het interactief lunchwebinar** van **di 12 mei 2026**: € 398 excl. btw.

☐ Ik schrijf me in voor **het interactief lunchwebinar** van **di 26 mei 2026**: € 398 excl. btw.

☐ Ik schrijf me in samen met collegae en betaal € 367 excl. btw per deelnemer.

Wij ontvangen één gezamenlijke factuur aan het gereduceerd tarief mits gelijktijdige inschrijving.

☐ **Interactief lunchwebinar di 12 mei 2026**: (aantal) personen

☐ **Interactief lunchwebinar di 26 mei 2026**: (aantal) personen

Inschrijvingsprijs inclusief congresboek ter waarde van € 83.

KnopsPublishing is erkend als opleidingsverstrekker voor het systeem van de KMO-portefeuille.

Het accreditatienummer van KnopsPublishing is DV.O245662, thema: beroepsspecifieke competenties.

Het is toegestaan in te schrijven voor een opleiding en - indien u verhinderd bent - een collega of medewerker de sessie(s) te laten volgen. Annulatie is mogelijk tot uiterlijk 10 dagen voor de betreffende sessie.

KnopsEdu

Studienamiddag

De openbare verkoop van onroerende goederen via Biddit

Hoe inschrijven?

- Via QR-code



- www.knopspublishing.be

- Een e-mail sturen naar info@knopspublishing.be met uw inschrijvingsgegevens

Deelname webinar:

Om te kunnen deelnemen aan het webinar, ontvangt u 2 maal dezelfde toegangslink tot de webinaromgeving:
- de eerste keer uiterlijk 2 dagen vooraf,
- de tweede keer op de dag van de uiteenzetting zelf, één uur voor aanvang.

Mocht u de mail niet hebben ontvangen, gelieve uw 'spam' te controleren op afzender 'KnopsPublishing'.

De documentatie wordt u per post bezorgd en is eveneens te downloaden via de link in de uitnodiging en in de opvolgingsmail met kort evaluatieformulier.