

Meerwaardebelasting: belang van de waardering

Opleiding voorbehouden voor notarissen, kandidaat-notarissen, stagiairs en notariële medewerkers

De meerwaardebelasting roept vele vragen op. Tijdens deze eerste reeks van opleidingen wordt ingegaan op het belang van de waardering, vastgekleit op uiterlijk 31 december 2025. Hoe gaat u als notaris om met deze 'problematiek' in het kader van een overdracht van het familiebedrijf of onderneming? Wat met waardering bij kapitaalsaanpassingen of fusies? Hoe om te gaan bij verschillen tussen waardering door de revisor of accountant en deze van de fiscus? Vele vragen worden beantwoord aan de hand van **concrete casussen**. **Afgestemd op uw praktijk als notaris.**

Data en locaties:

- **Do 20 november 2025: interactief webinar**, van 13u tot 17u
- **Woe 14 januari 2026: Antwerpen**, Salons van Edel, Terbekehofdreef 13
- **Di 27 januari 2026: Houthalen**, De Barrier, Grote Baan 9

Parking:

bij het gebouw
bij het gebouw

Spreker:

Koen Steeland, partner Corporate Finance, Moore

Programma:

Onder meer volgende vragen worden beantwoord:

- Wat is een 'juiste' waardering in de context van de meerwaardebelasting?
- Wat is een marktwaardering?
- Hoe verschilt een marktwaardering van de 'fiscus waardering'?
- Is de 'fiscus' waardering marktconform, voor wie is deze voordeling, voor wie nadelig?
- Moet de 'waardering' ergens geregistreerd worden of kenbaar worden gemaakt?
- De waardering voor meerwaardebelasting binnen een groter kader: quid successieplanning, quid familiale regeling? Quid verkoop onderneming?
- Wat i.v.m. vastgoed in de vennootschap? Hoe waarden: gevolgen voor familieregelingen in het kader van de overdracht/verkoop.
- Familiebedrijven: bijzondere aandachtspunten?
- Wat is de 20%-regel in het kader van het huwelijkscontract? Wat bij gemeenschap? 10% of 20%? En wat bij maatschappen? Opgelet met aanpassing van huwelijkscontracten en de gevolgen op de meerwaardetaks.
- Overdracht van het familiebedrijf: hoe die 20% bepalen? Inschatting over de voorbije 5 jaar.
- Meerwaardebelasting: heffing in hoofde van de persoon; rechten van de aandeelhouder en sterk uiteenlopende waarderingen ... allen opgesteld door beëdigd accountant en/of revisor? Hoe het dossier ontminnen? Wat te waarden voor u als notaris?
- Concrete casussen
Stel: waardering van de fiscus is gunstiger dan de waardering door de revisor. Mag de notaris zich baseren op de 'fiscus'-formule? Ondanks anders luidende waardering door revisor? En omgekeerd ...
Verkoop binnen 3 jaar voorwaarde?
- Waardebepaling in geval er tussentijdse fusies of splitsingen zijn gebeurd? Hoe waardeert de notaris voor de aangifte? En wat bij tussentijdse kapitaalsverhogingen of -verlagingen?
- Wat neemt u als notaris op in de akte? Taxatieformule van de fiscus? Of afwijkend? En wat is uw aansprakelijkheid bij betwisting?
- ...

Tijdschema **live**

12u45-13u30	Ontvangst met lichte lunch
13u30-13u40	Inleiding door de voorzitter
13u40-15u15	Deel 1
15u15-15u35	Pauze
15u35-17u30	Deel 2
17u30-18u00	Vragen en overleg
18u00	Discussie en netwerking - drink

Tijdschema **webinar**

13u00-13u10	Inleiding door de voorzitter
13u10-14u10	Deel 1
14u10-14u20	Vragen en antwoorden
14u20-14u30	Pauze
14u30-15u30	Deel 2
15u30-15u40	Vragen en antwoorden
15u40-15u50	Pauze
15u50-16u50	Deel 3
16u50-17u00	Vragen en antwoorden

ANTWOORDKAART

Facturatiegegevens:

Kantoor:

Adres:

E-mailadres:

Telefoon:

Btw-nummer:

Gegevens deelnemer(s):

Naam deelnemer 1:

E-mailadres deelnemer 1:

Postadres deelnemer 1:

Naam deelnemer 2:

E-mailadres deelnemer 2:

Postadres deelnemer 2:

- ☐ Ik schrijf me in voor het **interactief webinar** van **do 20 november 2025**: € 480 excl. btw
- ☐ Ik schrijf me in voor de studienamiddag van **woe 14 januari 2026 (Antwerpen)**: € 480 excl. btw
- ☐ Ik schrijf me in voor de studienamiddag van **di 27 januari 2026 (Houthalen)**: € 480 excl. btw.

- ☐ Ik schrijf me in samen met collegae en betaal € 445 excl. btw per deelnemer. Wij ontvangen één gezamenlijke factuur aan het gereduceerd tarief mits gelijktijdige inschrijving.

- ☐ **Interactief webinar do 20 november 2025**:(aantal) personen
- ☐ Studienamiddag **woe 14 januari 2026 (Antwerpen)**:(aantal) personen
- ☐ Studienamiddag **di 27 januari 2026 (Houthalen)**:(aantal) personen

Inschrijvingsprijs inclusief congresboek ter waarde van € 83.

KnopsPublishing is erkend als opleidingsverstrekker voor het systeem van de KMO-portefeuille.

Het accreditatienummer van KnopsPublishing is DV.O245662, thema: beroepsspecifieke competenties. Het is toegestaan in te schrijven voor een opleiding en - indien u verhinderd bent - een collega of medewerker de sessie(s) te laten volgen. Annulatie is mogelijk tot uiterlijk 10 dagen voor de betreffende sessie.

KnopsEdu

Studienamiddag

**Meerwaardebelasting:
belang van de waardering**

Hoe inschrijven?

- via QR-code



- www.knopsublishing.be
- een e-mail sturen naar info@knopsublishing.be met uw inschrijvingsgegevens

Deelname webinar:

Om te kunnen deelnemen aan het webinar, ontvangt u 2 maal dezelfde toegangslink tot de webinaromgeving:
- de eerste keer uiterlijk 2 dagen vooraf,
- de tweede keer op de dag van de uiteenzetting zelf, één uur voor aanvang.

Mocht u de mail niet hebben ontvangen, gelieve uw 'spam' te controleren op afzender 'KnopsPublishing'.

De documentatie wordt u per post bezorgd en is eveneens te downloaden via de link in de uitnodiging en in de opvolgingsmail met kort evaluatieformulier.