

## De rangregeling: eerst ontcijferd, dan becijferd

Day 1: **online webinar** - theoretische context

Day 2: **live workshop** met praktijkvoorbeelden

*Opleiding enkel toegankelijk voor notarissen, kandidaat-notarissen, stagiairs en notariële medewerkers*

Deze vorming is gericht op de notariële praktijk en bestaat uit twee delen. Day 1 bestaat uit een **online studienamiddag** waarbij de theoretische context van een rangregeling behandeld wordt. Hierbij wordt onder meer ingegaan op de vraag wie er bij de rangregeling betrokken (moet) worden, met welke schulden en welke moeilijkheden er daaromtrent bestaan. Op day 2 wordt die theorie toegepast tijdens een **live workshop**. Daarbij worden meerdere casussen opgelost. Hierbij reikt de spreker **modellen** aan voor de notariële praktijk.

Deelnemers kunnen inschrijven voor een module (theorie + workshop) of enkel voor de theoretische studienamiddag.

### Data en locaties:

### Parking:

- **Woe 2 oktober 2024:** **interactief webinar** (theorie)
- **Vrij 11 oktober 2024:** **Gent**, Vlerick Business School, Reep 1 (workshop) - **VOLZET!** Reep/Zuid
- **Do 14 november 2024:** **interactief webinar** (theorie)
- **Vrij 22 november 2024:** **Antwerpen**, Notarishuis, Koningin Elisabethlei 10 (workshop) - **VOLZET!** in de omgeving
- **Do 13 februari 2025:** **interactief webinar** (theorie) - **EXTRA DATUM!**
- **Di 18 februari 2025:** **Houthalen**, De Barrier, Grote Baan 9 (workshop) - **EXTRA DATUM! - VOLZET!** bij het gebouw

### Spreker:

**Maarten De Clercq**, notaris te Stekene (Kemzeke)

### Onder het voorzitterschap van:

**Ruben Van Maelzaeke**, notaris te Evergem (Sleidinge) (webinar 2 oktober 2024)

**Jan Eekhaut**, notaris te Puurs-Sint-Amands (webinar 14 november 2024)

**Anthony Ampe**, notaris te Kruibeke (Rupelmonde) (webinar 13 februari 2025)

**Programma:** O.a. volgende vragen worden tijdens deze opleiding beantwoord:

#### Day 1 (interactief webinar)

- Wanneer moet een rangregeling worden opgemaakt?
- Gevolgen van de rangregeling
- Welke soorten rangregeling bestaan er?
- Partijen die betrokken worden bij de rangregeling
- Het bekomen van informatie vanwege de – schuldeisers
- Bevoorrechte en hypothecaire schuldeiser: wie zijn ze, van waar komen ze en wat drijft hen?
- Valkuilen bij het opmaken van de rangregeling
- Samenloop van samenloopsituaties: wat als beslag, collectieve schuldenregeling en/of faillissement elkaar plots tegenkomen?
- Rangregeling en familiaal vermogensrecht
- Aan wie betaalt de notaris uit?
- Provisies aan schuldeisers om de interesten te - stuiten: kunnen risico's vermeden worden?
- De doorhaling van bezwarende in- en overschrijvingen
- Termijnen inzake beslag, faillissement en rangregeling

#### Day 2 (workshop)

- Het opmaken van een notarieel getuigschrift conform de nieuwe wetgeving
- Het opmaken van een rangregeling na verkoop bij uitvoerend onroerend beslag met cijfervoorbeelden
- Het opmaken van een rangregeling na verkoop bij faillissement met cijfervoorbeelden
- Overlopen per type schuldeiser wat hun plaats is in de rangregeling
- Overlopen per schuldeiser welke vorderingen in aanmerking worden genomen als bevoorrecht of niet bevoorrecht
- De bijzondere situatie van een hypotheek die werd genomen na een beslag door één van de chirografaire schuldeisers

#### Erkenning:

Deze opleiding is erkend door de Nationale Kamer van Notarissen onder het ID nummer 560522 voor 3,5 punten voor het webinar en voor 4 punten voor de workshop.

## Tijdschema **webinar**

|             |                              |
|-------------|------------------------------|
| 13u00-13u10 | Inleiding door de voorzitter |
| 13u10-14u10 | Deel 1                       |
| 14u10-14u20 | Vragen en antwoorden         |
| 14u20-14u30 | Pauze                        |
| 14u30-15u30 | Deel 2                       |
| 15u30-15u40 | Vragen en antwoorden         |
| 15u40-15u50 | Pauze                        |
| 15u50-16u50 | Deel 3                       |
| 16u50-17u00 | Vragen en antwoorden         |

## Tijdschema **workshop**

|             |                                 |
|-------------|---------------------------------|
| 12u45-13u30 | Ontvangst met lichte lunch      |
| 13u30-13u40 | Inleiding door de voorzitter    |
| 13u40-15u15 | Deel 1                          |
| 15u15-15u35 | Pauze                           |
| 15u35-17u30 | Deel 2                          |
| 17u30-18u00 | Vragen en overleg               |
| 18u00       | Discussie en netwerking - drink |

### ANTWOORDKAART

#### Facturatgegevens:

Kantoor: .....

Adres: .....

E-mailadres: .....

Telefoon: .....

Btw-nummer: .....

#### Gegevens deelnemer(s):

Naam deelnemer 1: .....

E-mailadres deelnemer 1: .....

Postadres deelnemer 1: .....

Naam deelnemer 2: .....

E-mailadres deelnemer 2: .....

Postadres deelnemer 2: .....

Ik schrijf me in voor:

- ☐ het **interactief webinar** van **woe 2 oktober 2024**: € 467 excl. btw  
☐ gereduceerd tarief bij meervoudige inschrijving: € 430 excl. btw

- ☐ het **interactief webinar** van **do 14 november 2024**: € 467 excl. btw  
☐ gereduceerd tarief bij meervoudige inschrijving: € 430 excl. btw

- ☐ het **interactief webinar** van **do 13 februari 2025**: € 467 excl. btw  
☐ gereduceerd tarief bij meervoudige inschrijving: € 430 excl. btw

- ☐ het **interactief webinar én de workshop (Gent)** op **woe 2 okt én vrij 11 okt 2024**: € 785 excl. btw  
☐ gereduceerd tarief bij meervoudige inschrijving: € 722 excl. btw

- ☐ het **interactief webinar én de workshop (Antw)** op **do 14 nov én vrij 22 nov 2024**: € 785 excl. btw  
☐ gereduceerd tarief bij meervoudige inschrijving: € 722 excl. btw

- ☐ het **interactief webinar én de workshop (Houthalen)** op **do 13 feb én di 18 feb 2025**: € 785 excl. btw  
☐ gereduceerd tarief bij meervoudige inschrijving: € 722 excl. btw

Inschrijvingsprijs inclusief congresboek ter waarde van € 83.

KnopsPublishing is erkend als opleidingsverstrekker voor het systeem van de KMO-portefeuille.

Het accreditatienummer van KnopsPublishing is DV.O245662, thema: beroepsspecifieke competenties

## KnopsEdu

### Studienamiddag

**De rangregeling:  
eerst ontcijferd, dan becijferd**

#### Hoe inschrijven?

- [www.knopsublishing.be](http://www.knopsublishing.be)
- Een e-mail sturen naar [info@knopsublishing.be](mailto:info@knopsublishing.be) met uw inschrijvingsgegevens

- Via QR-code



#### Deelname webinar:

Om te kunnen deelnemen aan het webinar, ontvangt u 2 maal dezelfde toegangslink tot de webinaromgeving:  
 - de eerste keer uiterlijk 2 dagen vooraf,  
 - de tweede keer op de dag van de uiteenzetting zelf, één uur voor aanvang.

Mocht u de mail niet hebben ontvangen, gelieve uw 'spam' te controleren op afzender 'KnopsPublishing'.

De documentatie wordt u per post bezorgd en is eveneens te downloaden via de link in de uitnodiging en in de opvolgingsmail met kort evaluatie-formulier.

*Het is toegestaan in te schrijven voor een opleiding en - indien u verhinderd bent - een collega of medewerker de sessie(s) te laten volgen. Annulatie is mogelijk tot uiterlijk 10 dagen voor de betreffende sessie.*