

Deel 1. Burgerlijk recht

Burgerlijk wetboek van 21 maart 1804 (Oud)	3
Pachtwet.....	3
Vlaams Pachtdecreet van 13 oktober 2023.....	3
Burgerlijk Wetboek (Nieuw)	25

Deel 2. Fiscaal recht

Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 – Aanslagjaar 2025 (Inkomsten 2024) (Uittreksel).....	87
Koninklijk besluit van 27 augustus 1993 tot uitvoering van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 – Aanslagjaar 2025 (Inkomsten 2024) (Uittreksel).....	108
Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 (Uittreksel)	110
Besluit Vlaamse Codex Fiscaliteit van 20 december 2013 (Uittreksel).....	249
Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde	276
Koninklijke besluiten van de belasting over de toegevoegde waarde.....	276
Ministeriële besluiten van de belasting over de toegevoegde waarde.....	277
Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en griffierechten - federale bepalingen, zoals van toepassing in het Vlaamse Gewest (Uittreksel)	277
Koninklijk besluit van 11 januari 1940 betreffende de uitvoering van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten - Vlaamse Gewest.....	305

Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten – Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel)	311
--	-----

Deel 3. Handelsrecht, marktpraktijken en consumentenbescherming

Wetboek van economisch recht van 28 februari 2013 (Uittreksel).....	321
Koninklijk besluit van 28 september 2023 betreffende het gebruik van bepaalde bedingen in de vastgoedbemiddelingsovereenkomsten gesloten tussen ondernemingen en consumenten.....	375
Koninklijk besluit van 12 januari 2007 betreffende het gebruik van bepaalde bedingen in de bemiddelingsovereenkomsten van vastgoedmakelaars.....	358

Deel 4. Beroep van de vastgoedmakelaar

Kaderwet van 3 augustus 2007 betreffende de dienstverlenende intellectuele beroepen.....	381
Wet van 11 februari 2013 houdende organisatie van het beroep van vastgoedmakelaar.....	389
Koninklijk besluit van 30 augustus 2013 betreffende de toegang tot het beroep van vastgoedmakelaar	400
Koninklijk besluit van 6 september 1993 tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar.....	401
Koninklijk besluit van 29 juni 2018 tot goedkeuring van het reglement van plichtenleer van het Beroepsinstituut van vastgoedmakelaars	402

Standaardmodel van plaatsbeschrijving - Brussels Hoofdstedelijk Gewest... 631

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 19 oktober 2017 tot invoering van een rooster van indicatieve huurprijzen..... 631

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 november 2017 tot invoering van een niet-limitatieve lijst van herstellingen en onderhoudswerken die, op dwingende wijze, ten laste van de huurder of, op dwingende wijze, ten laste van de verhuurder zijn en die vermeld zijn in artikel 223 van de Wooncode... 633

Ordonnantie van 25 april 2019 betreffende de handelshuur van korte duur... 633

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 1 april 2021 tot organisatie van de Gewestelijke Grondallianties, hun erkenning en hun financiering 635

Deel 6. Toeristische logies

6.1. Vlaanderen..... 649

Decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies..... 649

Besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies 656

6.2. Brussel 676

Ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies 676

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering 24 maart 2016 houdende uitvoering van de ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies 684

Deel 7. Omgevingsrecht

7.1. Vlaanderen..... 701

Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009 (Uittreksel) 701

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning 788

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning 814

Besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II)..... 861

Koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen 861

Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen; gewijzigd via omzendbrief dd. 25.01.2002 en 25.10.2002..... 865

Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening... 888

Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van [Stedenbouwkundige] handelingen waarvoor geen [omgevingsvergunning] nodig is]..... 891

Besluit van de Vlaamse Regering van 14 april 2000 tot bepaling van de vergunningsplichtige functiewijzigingen..... 903

Besluit van de Vlaamse Regering van 28 november 2003 tot vaststelling van de lijst van toelaatbare zonevremde functiewijzigingen..... 904

Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid.....	906	Ordonnantie van 22 april 1999 tot vaststelling van de ingedeelde inrichtingen van klasse IA van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen.....	1047
Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid	906	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 13 november 2008 tot bepaling van de handelingen en werken die vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning, van het advies van de gemachtigde ambtenaar, van de gemeente, van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, van Brussel Mobiliteit, van Leefmilieu Brussel, van de overlegcommissie, evenals van de speciale regelen van openbaarmaking of van de medewerking van een architect.....	1047
Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Uittreksel).....	907	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 12 december 2002 betreffende de aan een stedenbouwkundige vergunning onderworpen wijzigingen van gebruik.....	1084
Decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.....	929		
Besluit van de Vlaamse regering van 1 juli 1997 tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.....	929		
7.2. Brussel	930		
Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening van 9 april 2004 (Uittreksel)....	930		
Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 21 november 2006 tot goedkeuring van de Titels I tot VIII van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening, van toepassing op het volledige grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel)	998		
Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen.....	1011		
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 maart 1999 tot vaststelling van de ingedeelde inrichtingen van klasse IB, IIC en III, ID met toepassing van artikel 4 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen.....	1047		

**Deel 8.
Bodemsanering**

8.1. Vlaanderen.....	1089
Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (bodemdecreet) (Uittreksel)	1089
Besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2007 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (VLAREBO).....	1103
8.2. Brussel	1104
Ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems (Uittreksel).....	1104

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 februari 2017 betreffende het bodemattest..... 1139

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 17 december 2009 tot vaststelling van de lijst van de risico-activiteiten 1139

Deel 9. Verzekeringen

Wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen..... 1143

Deel 10. Sociaal recht

Wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten..... 1241

Deel 11. Anti-witwaswetgeving

Wet van 18 september 2017 tot voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme en tot beperking van het gebruik van contanten 1245

Koninklijk besluit van 1 april 2022 tot goedkeuring van het reglement ter uitvoering van de wet van 18 september 2017 tot voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme en tot beperking van het gebruik van contanten, aangaande vastgoedmakelaars 1312

Deel 12. Bouwrecht

Ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing..... 1317

Ordonnantie van 7 juni 2007 houdende de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen 1317

Koninklijk Besluit van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke of mobiele bouwplaatsen..... 1317

Besluit van de Vlaamse Regering van 19 november 2010 houdende algemene bepalingen over het energiebeleid (energiebesluit) 1317

Wet van 9 juli 1971 tot regeling van de woningbouw en de verkoop van te bouwen of in aanbouw zijnde woningen (Wet Breyne)..... 1317

Koninklijk Besluit van 21 oktober 1971 houdende uitvoering van de wet van 9 juli 1971 tot regeling van de woningbouw en de verkoop van te bouwen of in aanbouw zijnde woningen 1321

Trefwoordenregister 1323

Deel 1. Burgerlijk recht

Burgerlijk wetboek van 21 maart 1804 (Oud)

Pachtwet

Vlaams Pachtdecreet van 13 oktober 2023

Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen

Hoofdstuk 2. De pachttijd

Hoofdstuk 3. Opzegging van de pacht

Afdeling 1. Opzegging door de verpachter

Afdeling 2. Opzegging door de pachter en beëindiging in onderlinge overeenstemming

Hoofdstuk 4. Vergissingen bij de opgave van de oppervlakte en gevallen van bezitaanmatiging

Hoofdstuk 5. Verpachting door openbare verpachters

Hoofdstuk 6. De pacht prijs en andere geldelijke lasten en de pacht prijzen commissie

Hoofdstuk 7. Exploitatie van het gepachte goed

Hoofdstuk 8. De onderpacht en pacht overdracht

Hoofdstuk 9. Overlijden van de pachter

Hoofdstuk 10. Overlijden van de verpachter

Hoofdstuk 11. Vergoedingen die toekomen aan de pachter van wie de pacht afloopt

Hoofdstuk 12. Vervreemding van het gepachte goed en het recht van voorkoop van de pachter

Hoofdstuk 13. Vlaams pachtobservatorium

Hoofdstuk 14. Diverse bepalingen

Hoofdstuk 15. Slotbepalingen

Burgerlijk Wetboek (Nieuw)

Boek 2. Personen, familie en relatievermogensrecht

Boek 3. Goederen

Titel 1. Algemene bepalingen

Ondertitel 1. Statuut van de bepalingen

Ondertitel 2. Algemene bepalingen inzake zakelijke rechten

Ondertitel 3. Algemene bepalingen inzake het voorwerp van zakelijke rechten 26

Ondertitel 4. Algemene bepalingen inzake het verkrijgen en tenietgaan van zakelijke rechten 26

Ondertitel 5. Publiciteit van zakelijke rechten 27

Hoofdstuk 1. Feitelijke macht over de goederen 27

Afdeling 1. Algemene bepalingen 27

Afdeling 2. Bewijsfunctie van bezit 28

Afdeling 3. Beschermende functie van bezit 28

Afdeling 4. Verkrijgende functie van bezit 28

Hoofdstuk 2. Regime van de onroerende publiciteit 29

Ondertitel 6. Vermogen 30

Hoofdstuk 1. Algemeen 30

Hoofdstuk 2. Kwaliteitsrekeningen 30

Titel 2. Indelingen van goederen 30

Ondertitel 1. Algemene categorieën 30

Ondertitel 2. Kwalificaties volgens gebruik of toe-eigeningsmogelijkheid 31

Ondertitel 3. Kwalificatie volgens onroerende of roerende aard 31

Titel 3. Eigendomsrecht 31

Ondertitel 1. Algemene bepalingen 31

Ondertitel 2. Algemene bepalingen inzake roerende eigendom 32

Ondertitel 3. Algemene bepalingen inzake onroerende eigendom 33

Titel 4. Mede-eigendom 34

Ondertitel 1. Toevallige mede-eigendom 35

Ondertitel 2. Vrijwillige mede-eigendom 35

Ondertitel 3. Gedwongen mede-eigendom 35

Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen 35

Hoofdstuk 2. Gedwongen mede-eigendom van gebouwen of groepen van gebouwen 36

Afdeling 1. Algemene bepalingen 36

Afdeling 2. Rechtspersoonlijkheid van de vereniging van mede-eigenaars 37

Afdeling 3. Organen van de vereniging van mede-eigenaars 38

Afdeling 4. Rechtsvorderingen - Openbaarheid - Tegenstelbaarheid en overdracht 43

Afdeling 5. Ontbinding en vereffening 46

Afdeling 6. Dwingend karakter 47

Titel 5. Burenrelaties 47

Ondertitel 1. Burenhinder 47

Ondertitel 2. Gemene afsluiting	47	<i>Afdeling 6. Gevolgen van het contract voor derden</i>	67
Ondertitel 3. Erfdienstbaarheden	49	<i>Afdeling 7. Tenietgaan van het contract</i>	68
Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	49	Hoofdstuk 2. Eenzijdige rechtshandeling	69
Hoofdstuk 2. Erfdienstbaarheden door menselijk handelen	49	Ondertitel 2. Rechtsfeiten	69
<i>Afdeling 1. Specifieke wijzen van verkrijging</i>	49	Hoofdstuk 1. Inleidende bepaling	69
<i>Afdeling 2. Rechten en verplichtingen van de partijen</i>	49	Hoofdstuk 2. Zaakwaarneming	69
<i>Afdeling 3. Specifieke wijzen van tenietgaan</i>	50	Hoofdstuk 3. Onverschuldigde betaling	70
Hoofdstuk 3. Wettelijke erfdienstbaarheden	50	Hoofdstuk 4. Ongerechtvaardigde verrijking	70
<i>Afdeling 1. Water</i>	50	Titel 3. Algemeen regime van de verbintenis	70
<i>Afdeling 2. Afstanden</i>	50	Ondertitel 1. Inleidende bepaling	70
<i>Afdeling 3. Ingeslotenheid</i>	51	Ondertitel 2. Modaliteiten van de verbintenis	70
Titel 6. Recht van vruchtgebruik	52	Hoofdstuk 1. Voorwaardelijke verbintenis	70
Ondertitel 1. Definitie, voorwerp en duurtijd	52	Hoofdstuk 2. Verbintenis met tijdsbepaling	71
Ondertitel 2. Rechten van de partijen	52	Ondertitel 3. Verbintenissen met pluraliteit van voorwerpen of subjecten	72
Ondertitel 3. Verplichtingen van de partijen	53	Hoofdstuk 1. Verbintenissen met pluraliteit van voorwerpen	72
Ondertitel 4. Specifieke bepalingen inzake het tenietgaan	54	Hoofdstuk 2. Verbintenissen met pluraliteit van subjecten	72
Ondertitel 5. Specifieke bepalingen betreffende bijzondere goederen	55	<i>Afdeling 1. Beginsel van de verdeling</i>	72
Titel 7. Erfpachtrecht	55	<i>Afdeling 2. Hoofdelijkheid tussen schuldenaars</i>	72
Ondertitel 1. Definitie, voorwerp en duurtijd	55	<i>Afdeling 3. Ondeelbaarheid tussen schuldenaars</i>	73
Ondertitel 2. Specifieke wijzen van verkrijging	56	<i>Afdeling 4. Verbintenissen in solidum</i>	74
Ondertitel 3. Rechten en verplichtingen van de partijen	56	<i>Afdeling 5. Hoofdelijkheid en ondeelbaarheid tussen schuldeisers</i>	74
Ondertitel 4. Specifieke wijzen van tenietgaan	56	Ondertitel 4. Overdracht van verbintenissen	74
Titel 8. Opstalrecht	56	Hoofdstuk 1. Overdracht van schuldvordering	74
Ondertitel 1. Definitie, voorwerp en duurtijd	56	<i>Afdeling 1. Voorwerp</i>	74
Ondertitel 2. Specifieke wijzen van verkrijging	57	<i>Afdeling 2. Tegenwerpelijkheid aan derden</i>	75
Ondertitel 3. Rechten en verplichtingen van de partijen	57	<i>Afdeling 3. Verbintenissen van partijen</i>	75
Ondertitel 4. Specifieke wijzen van tenietgaan	57	Hoofdstuk 2. Overdracht van schuld	75
Boek 5. Verbintenissen	58	Hoofdstuk 3. Overdracht van contract	76
Titel 1. Inleidende bepalingen	58	Ondertitel 5. Nakoming van de verbintenis	76
Titel 2. Bronnen van verbintenissen	58	Hoofdstuk 1. Inleidende bepaling	76
Ondertitel 1. Rechtshandelingen	58	Hoofdstuk 2. Betaling	76
Hoofdstuk 1. Contract	58	<i>Afdeling 1. Gemeenschappelijke bepalingen</i>	76
<i>Afdeling 1. Inleidende bepalingen</i>	58	<i>Afdeling 2. Bijzondere bepalingen voor de geldelijke verbintenissen</i>	77
<i>Afdeling 2. Totstandkoming van het contract</i>	59	<i>Afdeling 3. Toerekening van betalingen</i>	77
<i>Afdeling 3. Interpretatie en kwalificatie van het contract</i>	63	<i>Afdeling 4. Schuldeisersverzuim</i>	77
<i>Afdeling 4. Gevolgen van het contract tussen partijen</i>	64	Hoofdstuk 3. Betaling met subrogatie	78
<i>Afdeling 5. Niet-nakoming van de contractuele verbintenis en gevolgen</i>	65	Ondertitel 6. Niet-nakoming van de verbintenis	79
		Hoofdstuk 1. Inleidende bepaling	79
		Hoofdstuk 2. Toerekenbaarheid van de niet-nakoming	79
		Hoofdstuk 3. Ingebrekestelling	79
		Hoofdstuk 4. Uitvoering in natura	80

Hoofdstuk 5. Herstel van de schade	80	<i>Afdeling I. Algemene perekwatie van de kadastrale inkomens</i>	103
Hoofdstuk 6. Opschortingsrecht	80	<i>Afdeling II. Herzieningen van de kadastrale inkomens</i>	103
Hoofdstuk 7. Nalatigheidsinterest	80	<i>Afdeling III. Schatting en herschatting van de kadastrale inkomens</i>	104
Ondertitel 7. Maatregelen ter bescherming van de rechten van de schuldeiser	81	Hoofdstuk IV. Betekening van de kadastrale inkomens	105
Ondertitel 8. Gronden van tenietgaan van de verbintenis	81	Hoofdstuk V. Bezwaar tegen het kadastraal inkomen	106
Hoofdstuk 1. Algemene bepaling	81	<i>Afdeling I. Recht van bezwaar</i>	106
Hoofdstuk 2. Schuldvernieuwing	81	<i>Afdeling II. Voorwaarden van geldigheid van het bezwaar</i>	106
Hoofdstuk 3. Kwijtschelding van schuld en de eenzijdige afstand	82	<i>Afdeling III. Procedure bij het onderzoek van de bezwaren</i>	106
Hoofdstuk 4. Schuldvergelijking	82	<i>Afdeling IV. Uitwerking van de bezwaren</i>	107
Hoofdstuk 5. Verval van de verbintenis door verdwijning van het voorwerp	83	Hoofdstuk VI. Bewaring en bijhouding van de kadastrale bescheiden	107
Hoofdstuk 6. Schuldvermenging	83		
Boek 8. Bewijs	83		
Veldwetboek van 7 oktober 1886	83	Koninklijk besluit van 27 augustus 1993 tot uitvoering van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 – Aanslagjaar 2025 (Inkomsten 2024) (Uittreksel)	108
		Hoofdstuk I. Grondslag en berekening van de belastingen	108
		<i>Afdeling I. Kadastraal inkomen – Revalorisatiecoëfficiënt</i>	108
		<i>Afdeling XIX. Meerwaarden op onroerende goederen</i>	108
		Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 (Uittreksel)	110
		<i>Titel 1. Inleidende bepalingen</i>	110
		Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen en definities	110
		<i>Titel 2. Belastingheffing</i>	123
		Hoofdstuk 1. Onroerende voorheffing	123
		<i>Afdeling 1. Belastbaar voorwerp</i>	123
		<i>Afdeling 2. Belastingplichtigen</i>	123
		<i>Afdeling 3. Belastbare grondslag</i>	123
		<i>Afdeling 4. Tarieven</i>	123
		<i>Afdeling 5. Verminderingen</i>	125
		<i>Afdeling 6. Vrijstellingen</i>	128
		<i>Afdeling 7. Wijze van heffing</i>	129
		Hoofdstuk 5. [Heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen]	129
		<i>Afdeling 1. Belastbaar voorwerp</i>	130
		<i>Afdeling 2. Belastingplichtigen</i>	130
		<i>Afdeling 3. Belastbare grondslag</i>	130
		<i>Afdeling 4. Tarieven</i>	130
Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 – Aanslagjaar 2025 (Inkomsten 2024) (Uittreksel)	87		
<i>Titel II. Personenbelasting</i>	<i>87</i>		
Hoofdstuk I. Aan de belasting onderworpen personen	87		
Hoofdstuk II. Grondslag van de belasting	89		
<i>Afdeling I. Algemene bepaling van het belastbare inkomen</i>	<i>89</i>		
<i>Afdeling II. Inkomen van onroerende goederen</i>	<i>89</i>		
<i>Afdeling V. Diverse inkomsten</i>	<i>93</i>		
<i>Titel IX. Het kadastraal inkomen van onroerende goederen</i>	<i>99</i>		
Hoofdstuk I. Bepaling van het kadastraal inkomen	99		
Hoofdstuk II. Vaststelling van het kadastraal inkomen	100		
<i>Afdeling I. Algemene bepalingen</i>	<i>100</i>		
<i>Afdeling II. Aangifte van de belastingplichtigen en recht van onderzoek van de administratie</i>	<i>100</i>		
<i>Afdeling III. Gebouwde onroerende goederen</i>	<i>101</i>		
<i>Afdeling IV. Ongebouwde onroerende goederen</i>	<i>102</i>		
<i>Afdeling V. Materieel en outillage</i>	<i>103</i>		
<i>Afdeling VI. Referentietijdstip</i>	<i>103</i>		
Hoofdstuk III. Tijdstip van vaststelling en invoegetredding van de kadastrale inkomens	103		

<i>Afdeling 5. Verminderingen</i>	130	<i>[Afdeling 4. Tarieven]</i>	179
<i>Afdeling 6. Vrijstellingen</i>	131	<i>[Afdeling 5. Verminderingen]</i>	180
<i>Afdeling 7. Wijze van heffing</i>	131	<i>[Afdeling 6. Vrijstellingen]</i>	180
Hoofdstuk 6. Leegstandsheffing bedrijfs- ruimten	132	<i>[Afdeling 7. Wijze van heffing]</i>	180
<i>Afdeling 1. Belastbaar voorwerp</i>	132	Titel 3. Inning en invordering	181
<i>Afdeling 2. Belastingplichtigen</i>	132	Hoofdstuk 1. Inleidende bepalingen, open- tiemen, opdecim en administratieve onkos- tenvergoedingen	181
<i>Afdeling 3. Belastbare grondslag</i>	132	Hoofdstuk 2. Inkohiering	184
<i>Afdeling 4. Tarieven</i>	132	<i>Afdeling 1. Algemeen</i>	184
<i>Afdeling 5. Verminderingen</i>	132	<i>Afdeling 2. Uitvoerbaarverklaring</i>	184
<i>Afdeling 6. Vrijstellingen</i>	133	<i>Afdeling 3. Overledenen en onverdeeldheden</i>	184
<i>Afdeling 7. Wijze van heffing</i>	133	<i>Afdeling 4. Aanslag voor overnemende of verkrijgen- de vennootschap</i>	184
[Hoofdstuk 7. Erfbelasting]	134	<i>Afdeling 5. Berekening en afrondingswijze</i>	184
<i>[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]</i>	134	Hoofdstuk 3. Aanslagprocedure	184
<i>[Afdeling 2. Belastingplichtigen]</i>	136	<i>Afdeling 1. [Aangifte]</i>	184
<i>[Afdeling 3. Belastbare grondslag]</i>	136	<i>Afdeling 2. Aanslagjaar en belastbaar tijdperk</i>	194
<i>[Afdeling 4. Tarieven]</i>	142	<i>Afdeling 3. Aanslagtermijn</i>	195
<i>[Afdeling 5. Verminderingen]</i>	146	<i>Afdeling 4. Aanslagbiljet</i>	196
<i>[Afdeling 6. Vrijstelling]</i>	147	<i>Afdeling 5. Verzending</i>	196
<i>[Afdeling 7. Wijze van heffing]</i>	149	Hoofdstuk 4. Betalingen	197
[Hoofdstuk 8. Schenkbelasting]	149	<i>Afdeling 1. Algemeen</i>	197
<i>[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]</i>	150	<i>Afdeling 2. Betaaltermijn</i>	197
<i>[Afdeling 2. Belastingplichtigen]</i>	150	<i>Afdeling 3. Wijze van betaling</i>	197
<i>[Afdeling 3. Belastbare grondslag]</i>	150	<i>Afdeling 4. Vermeldingen op het betaalformulier</i>	198
<i>[Afdeling 4. Tarieven]</i>	150	<i>Afdeling 5. Bewijs van betaling</i>	198
<i>[Afdeling 5. Verminderingen]</i>	157	<i>Afdeling 6. Datum van uitwerking van betaling</i>	198
<i>[Afdeling 6. Vrijstellingen]</i>	157	<i>Afdeling 7. Wijze van aanrekening van betaling, aan- wending en aanzuivering</i>	198
<i>[Afdeling 7. Wijze van heffing]</i>	161	<i>Afdeling 8. Betalingsfaciliteiten</i>	199
[Hoofdstuk 9. Verkooprecht]	162	Hoofdstuk 5. Bezwaar	199
<i>[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]</i>	162	<i>Afdeling 1. Ontvangstmelding</i>	199
<i>[Afdeling 2. Belastingplichtigen]</i>	163	<i>Afdeling 2. Bezwaartermijn</i>	199
<i>[Afdeling 3. Belastbare grondslag]</i>	163	<i>Afdeling 3. Natuurlijke personen en rechtspersonen die bezwaar kunnen indienen en de wijze waarop ze bezwaar kunnen indienen</i>	200
<i>[Afdeling 4. Tarieven]</i>	164	<i>Afdeling 4. Onderzoeksbevoegdheden</i>	200
<i>[Afdeling 5. Verminderingen]</i>	170	<i>Afdeling 5. Behandeltijd</i>	200
<i>[Afdeling 6. Vrijstellingen]</i>	172	<i>Afdeling 6. Beslissingswijze voor bezwaar</i>	200
<i>[Afdeling 7. Wijze van heffing]</i>	175	<i>Afdeling 7. Collectieve beslissing</i>	201
[Hoofdstuk 10. Verdeelrecht]	176	<i>Afdeling 8. Hoorzitting</i>	201
<i>[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]</i>	176	<i>Afdeling 9. Kennisgeving</i>	201
<i>[Afdeling 2. Belastingplichtigen]</i>	177	Hoofdstuk 6. Ambtshalve ontheffing	201
<i>[Afdeling 3. Belastbare grondslag]</i>	177	Hoofdstuk 7. Nietigverklaring	204
<i>[Afdeling 4. Tarieven]</i>	177	Hoofdstuk 8. Gerechtiglijk beroep	205
<i>[Afdeling 5. Verminderingen]</i>	177	Hoofdstuk 9. Interests	205
<i>[Afdeling 6. Vrijstellingen]</i>	177	<i>Afdeling 1. Nalatighedsinterests</i>	205
<i>[Afdeling 7. Wijze van heffing]</i>	178	<i>Afdeling 2. Moratoriuminterests</i>	205
[Hoofdstuk 11. Recht op hypotheekvestiging]	179		
<i>[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]</i>	179		
<i>[Afdeling 2. Belastingplichtigen]</i>	179		
<i>[Afdeling 3. Belastbare grondslag]</i>	179		

Hoofdstuk 10. Invordering	206	[Afdeling 4. Gegevensverwerking voor de erfbelasting]	248
Afdeling 1. Herinnering	206	[Afdeling 5. Gegevensverwerking voor de registratiebelasting]	248
Afdeling 2. Laatste herinnering	206	[Afdeling 6. Gegevensverwerking voor de belasting op de spelen en weddenschappen en de belasting op de automatische ontspanningstoestellen]	249
Afdeling 3. Vervolging	206		
Afdeling 4. Bijzondere gevallen	207		
Afdeling 5. Zekerheden	210		
Hoofdstuk 11. Wederzijdse internationale bijstand	212	Besluit Vlaamse Codex Fiscaliteit van 20 december 2013 (Uittreksel).	249
Hoofdstuk 12. Verplichtingen van derden	212	Titel 1. Inleidende bepalingen	249
Afdeling 1. Notificatieverplichtingen van derden	212	Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen en definities	249
Afdeling 2. Verplichtingen van kredietinstellingen of -inrichtingen	218	Titel 2. Belastingheffing	250
[Afdeling 3. Andere verplichtingen in het kader van de registratiebelasting].	219	Hoofdstuk 1. Onroerende voorheffing	250
[Afdeling 4. Verplichtingen van derden in het kader van de belasting op de automatische ontspanningstoestellen].	223	Afdeling 1. Belastbaar voorwerp	250
Afdeling [5]. Verplichtingen in het kader van de burgerlijke vordering.	223	Afdeling 2. Belastingplichtigen	250
Hoofdstuk 13. Onderzoek en controle	223	Afdeling 3. Belastbare grondslag	250
Afdeling 1. Administratieve controle.	223	Afdeling 4. Tarieven	250
Afdeling 2. Controle ter plaatse	229	Afdeling 5. Verminderingen	250
Hoofdstuk 14. Verjaring	231	Afdeling 6. Vrijstellingen	250
Afdeling 1. Termijn	231	Afdeling 7. Wijze van heffing	250
Afdeling 2. Stuiting	231	Hoofdstuk 5. [Heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen]	250
Afdeling 3. Schorsing	231	Afdeling 1. Belastbaar voorwerp	250
Hoofdstuk 15. Strafrechtelijke vervolging.	232	Afdeling 2. Belastingplichtigen	250
Afdeling 1. Algemene bepalingen	232	Afdeling 3. Belastbare grondslag	251
Afdeling 2. Opsporing van inbreuken	232	Afdeling 4. Tarieven	251
Afdeling 3. Strafrechtelijke sancties	232	Afdeling 5. Verminderingen	251
Hoofdstuk 16. [Administratieve sancties]	234	Afdeling 6. Vrijstellingen	251
Hoofdstuk 17. [Bewijsmiddelen]	234	Afdeling 7. Wijze van heffing	251
Hoofdstuk 18. Belastingverhogingen en administratieve geldboetes	236	Hoofdstuk 6. Leegstandheffing bedrijfsruimten	251
Hoofdstuk 19. Beroepsgeheim	243	Afdeling 1. Belastbaar voorwerp	251
[Hoofdstuk 20. Te verstrekken inlichtingen]	244	Afdeling 2. Belastingplichtigen	251
[Hoofdstuk 21. Voorafgaande attesten]	244	Afdeling 3. Belastbare grondslag	251
[Hoofdstuk 22. Voorafgaande beslissingen over de materies en bepalingen vervat in deze codex]	244	Afdeling 4. Tarieven	251
[Hoofdstuk 23. Verwerking van persoonsgegevens]	246	Afdeling 5. Verminderingen	251
[Afdeling 1. Bepalingen die aan alle gegevensverwerkingen gemeenschappelijk zijn].	246	Afdeling 6. Vrijstellingen	251
[Afdeling 2. Gegevensverwerking voor de onroerende voorheffing, heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen en leegstandheffing bedrijfsruimten]	247	Afdeling 7. Wijze van heffing	251
[Afdeling 3. Gegevensverwerking voor de verkeersbelasting, de belasting op inkeerstelling, de kilometerheffing en het eurovignet]	247	[Hoofdstuk 7. Erfbelasting]	252
		[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	253
		[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	253
		[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	253
		[Afdeling 4. Tarieven]	253
		[Afdeling 5. Verminderingen]	253
		[Afdeling 6. Vrijstellingen]	253
		[Afdeling 7. Wijze van heffing]	253
		[Hoofdstuk 8. Schenkbelasting]	253
		[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	253
		[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	253

[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	253	Hoofdstuk 1. Inleidende bepalingen, opcentiemen, opdecim en administratieve onkostenvergoedingen	256
[Afdeling 4. Tarieven]	253	Hoofdstuk 2. Inkohiering	257
[Afdeling 5. Verminderingen]	253	Afdeling 1. Algemeen	257
[Afdeling 6. Vrijstellingen]	253	Afdeling 2. Uitvoerbaarverklaring	257
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	253	Afdeling 3. Overledenen en onverdeeldheden	257
[Hoofdstuk 9. Verkooprecht]	253	Afdeling 4. Aanslag voor overnemende of verkrijgende vennootschap	258
[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	253	Afdeling 5. Berekening en afrondingswijze	258
[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	253	Hoofdstuk 3. Aanslagprocedure	258
[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	254	Afdeling 1. Algemeen	258
[Afdeling 4. Tarieven]	254	Afdeling 2. Aanslagjaar en belastbaar tijdperk	259
[Afdeling 5. Verminderingen]	254	Afdeling 3. Aanslagtermijn	259
[Afdeling 6. Vrijstellingen]	254	Afdeling 4. Aanslagbiljet	259
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	254	Afdeling 5. Verzending	259
[Hoofdstuk 10. Verdeelrecht]	254	Hoofdstuk 4. Betalingen	259
[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	254	Afdeling 1. Algemeen	259
[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	254	Afdeling 2. Betaaltermijn	259
[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	254	Afdeling 3. Wijze van betaling	259
[Afdeling 4. Tarieven]	254	Afdeling 4. Vermeldingen op het betaalformulier	265
[Afdeling 5. Verminderingen]	254	Afdeling 5. Bewijs van betaling	265
[Afdeling 6. Vrijstellingen]	254	Afdeling 6. Datum van uitwerking van betaling	265
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	254	Afdeling 7. Wijze van aanrekening van betaling, aanwending en aanzuivering	265
[Hoofdstuk 11. Recht op hypotheekvestiging]	254	Afdeling 8. Betalingsfaciliteiten	265
[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	254	Hoofdstuk 5. Bezwaar	265
[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	254	Afdeling 1. Ontvangstmelding	265
[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	255	Afdeling 2. Bezwaartermijn	265
[Afdeling 4. Tarieven]	255	Afdeling 3. Natuurlijke personen en rechtspersonen die bezwaar kunnen indienen en de wijze waarop ze bezwaar kunnen indienen	265
[Afdeling 5. Verminderingen]	255	Afdeling 4. Onderzoeksbevoegdheden	265
[Afdeling 6. Vrijstellingen]	255	Afdeling 5. Behandeltijd	266
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	255	Afdeling 6. Beslissingswijze voor bezwaar	266
[Hoofdstuk 12. Belasting op de spelen en weddenschappen]	255	Afdeling 7. Collectieve beslissing	266
[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	255	Afdeling 8. Hoorzitting	266
[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	255	Afdeling 9. Kennisgeving	266
[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	255	Hoofdstuk 6. Ambtshalve ontheffing	266
[Afdeling 4. Tarieven]	255	Hoofdstuk 7. Nietigverklaring	266
[Afdeling 5. Verminderingen]	255	Hoofdstuk 8. Gerechtiglijk beroep	266
[Afdeling 6. Vrijstellingen]	255	Hoofdstuk 9. Interests	266
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	255	Afdeling 1. Nalatigheidinterests	266
[Hoofdstuk 13. Belasting op de automatische ontspanningstoestellen]	255	Afdeling 2. Moratoriuminterests	266
[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	255	Hoofdstuk 10. Invordering	266
[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	255	Afdeling 1. Herinnering	266
[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	255	Afdeling 2. Laatste herinnering	266
[Afdeling 4. Tarieven]	255	Afdeling 3. Vervolging	266
[Afdeling 5. Verminderingen]	256	Afdeling 4. Bijzondere gevallen	268
[Afdeling 6. Vrijstellingen]	256		
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	256		
Titel 3. Inning en invordering	256		

<i>Afdeling 5. Zekerheden</i>	269	Bijlagen	275
Hoofdstuk 11. Wederzijdse internationale bijstand	269	Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde	276
Hoofdstuk 12. Verplichtingen van derden	270	Koninklijke besluiten van de belasting over de toegevoegde waarde.	276
<i>Afdeling 1. Notificatieverplichtingen van derden</i>	270	Ministeriële besluiten van de belasting over de toegevoegde waarde.	277
<i>Afdeling 2. Verplichtingen van kredietinstellingen of -inrichtingen</i>	270	Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten - federale bepalingen, zoals van toepassing in het Vlaamse Gewest (Uittreksel)	277
[<i>Afdeling 3. Andere verplichtingen in het kader van de registratiebelasting</i>]	270	<i>Titel I. Registratierecht</i>	277
<i>Afdeling 4. [...]</i>	270	Hoofdstuk II. Indeling van de rechten en algemene heffingsregels	277
Hoofdstuk 13. Onderzoek en controle	270	Hoofdstuk III. Registratieverplichting	278
<i>Afdeling 1. Administratieve controle</i>	270	<i>Afdeling I. Akten en verklaringen aan de formaliteit onderworpen</i>	278
<i>Afdeling 2. Controle ter plaatse</i>	271	<i>Afdeling II. Termijnen voor de aanbieding ter registratie</i>	281
Hoofdstuk 14. Verjaring	271	<i>Afdeling III. Personen verplicht tot aanbieding ter registratie</i>	283
<i>Afdeling 1. Termijn</i>	271	<i>Afdeling IV. Plaats der registratie</i>	284
<i>Afdeling 2. Stuiting</i>	271	<i>Afdeling V. Sanctiën</i>	285
<i>Afdeling 3. Schorsing</i>	271	Hoofdstuk IV. Vaststelling van de rechten	286
Hoofdstuk 15. Strafrechtelijke vervolging	271	<i>Afdeling I. Overdrachten onder bezwarende titel van onroerende goederen</i>	286
<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	271	<i>Afdeling II. Openbare verkopeningen van lichamelijke roerende goederen</i>	287
<i>Afdeling 2. Opsporing van inbreuken</i>	271	<i>Afdeling III. [...]</i>	288
<i>Afdeling 3. Strafrechtelijke sancties</i>	272	<i>Afdeling IV. Huurcontracten</i>	288
Hoofdstuk 16. Verval van het recht op vertegenwoordiging	272	Hoofdstuk VI. Kosteloze registratie	289
Hoofdstuk 17. Bewijsmiddelen van de administratie	272	Hoofdstuk X. Bewijsmiddelen	291
Hoofdstuk 18. Belastingverhogingen en administratieve geldboetes	272	<i>Afdeling I. Algemene bepalingen</i>	291
Hoofdstuk 19. Beroepsgeheim	272	<i>Afdeling II. Controleschatting</i>	292
[Hoofdstuk 20. Voorafgaande attesten]	272	Hoofdstuk XI. Tekort in de waardering, bewimpeling en veinzing, sanctiën	295
Titel 4. Wijzigingsbepalingen	273	Hoofdstuk XII. Correctionele straffen	296
Hoofdstuk 1. Wijziging van het Koninklijk besluit van 8 juli 1970 houdende de algemene verordening betreffende de met de inkomstenbelastingen gelijkgestelde belastingen	273	Hoofdstuk XIII. Teruggaaf	298
Hoofdstuk 2. Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen	273	Hoofdstuk XIV. Verjaring	299
Hoofdstuk 3. Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juli 1997 tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten	274	Hoofdstuk XV. Vervolgingen en gedingen	301
Hoofdstuk 4. Kruisverwijzingen	274	Hoofdstuk XVI. Bijzondere bepalingen betreffende de openbare verkopeningen van roerende goederen	303
Titel 5. Opheffingsbepalingen en overgangsmaatregelen	274	Hoofdstuk XVII. Inlichtingen te verstrekken door de [Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie]	304
Titel 6. Citeertitel	275		
Titel 7. Inwerkingtredings- en uitvoeringsbepalingen	275		

Koninklijk besluit van 11 januari 1940 betreffende de uitvoering van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten - Vlaamse Gewest.	305	<i>Afdeling 3. [Opruimingen of solden].</i>	341
Bijlage I.	307	<i>Afdeling 4. [Titels die recht geven op terugbetaling of prijsvermindering]</i>	341
Bijlage II.	310	Hoofdstuk 7. [Diverse bepalingen].	342
Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten – Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel)	311	<i>Titel 3. [Overeenkomsten met consumenten]</i>	342
<i>Titel 1. Registratierecht.</i>	311	Hoofdstuk 1. [Algemene bepalingen].	342
Hoofdstuk IV. Vaststelling van de rechten . . .	311	Hoofdstuk 2. [Overeenkomsten op afstand] .	344
<i>Afdeling 1. Overdrachten onder bezwarende titel van onroerende goederen</i>	311	<i>Afdeling 1. [Overeenkomsten op afstand die geen betrekking hebben op financiële diensten]</i>	344
		<i>Afdeling 2. [Overeenkomsten op afstand met betrekking tot financiële diensten]</i>	349
		<i>Afdeling 3. [Aan dit hoofdstuk gemene bepalingen]</i>	352
		Hoofdstuk 3. [Buiten verkoopruimten gesloten overeenkomsten]	352
		Hoofdstuk 4. [Openbare verkoop].	357
		Hoofdstuk 5. [Gezamenlijk aanbod]	358
		Hoofdstuk 6. [Onrechtmatige bedingen].	358
		Hoofdstuk 7. [Bestelbon].	361
		Hoofdstuk 8. [Bewijsstukken]	361
		Hoofdstuk 9. [Verlenging van overeenkomsten]	361
		<i>[Titel 3/1. Overeenkomsten gesloten tussen ondernemingen]</i>	362
		<i>Titel 4. [Verboden praktijken]</i>	364
		Hoofdstuk 1. [Oneerlijke handelspraktijken jegens consumenten]	364
		<i>Afdeling 1. [Toepassingsgebied]</i>	364
		<i>Afdeling 2. [Oneerlijke handelspraktijken].</i>	364
		<i>Afdeling 3. [Misleidende handelspraktijken].</i>	364
		<i>Afdeling 4. [Agressieve handelspraktijken]</i>	367
		Hoofdstuk 2. [Oneerlijke marktpraktijken tussen ondernemingen].	368
		<i>[Afdeling 1. Oneerlijke marktpraktijken]</i>	368
		<i>[Afdeling 2. Misleidende marktpraktijken].</i>	368
		<i>[Afdeling 3. Agressieve marktpraktijken]</i>	369
		Hoofdstuk 3. [Ongewenste communicaties]	372
		Hoofdstuk 4. [Verkoop met verlies]	373
		<i>Titel 5. [Collectieve consumenten-overeenkomsten]</i>	373
		<i>Titel 6. [Bijzondere regels inzake geregistreerde benamingen].</i>	374
		<i>Titel 7. [Slotbepalingen].</i>	375
Wetboek van economisch recht van 28 februari 2013 (Uittreksel)	321	Koninklijk besluit van 28 september 2023 betreffende het gebruik van bepaalde bedingen in de vastgoedbemiddelingsovereenkomsten gesloten tussen ondernemingen en consumenten.	375
Boek I. Definities	321		
<i>Titel 1. [Algemene definities]</i>	321		
<i>Titel 2. Definities eigen aan bepaalde boeken</i>	322		
Hoofdstuk 2. [Definities eigen aan boek IV]. .	322		
Hoofdstuk 4. [Definities eigen aan boek VI]. .	324		
Hoofdstuk 5. [Definities eigen aan boek VII]	326		
Hoofdstuk 13. [Definities eigen aan boek XVII].	334		
Boek VI. [Marktpraktijken en consumentenbescherming].	335		
<i>Titel 1. [Algemene principes]</i>	335		
<i>Titel 2. [Informatie van de markt].</i>	336		
Hoofdstuk 1. [Algemene verplichting tot informatie van de consument]	336		
Hoofdstuk 2. [Prijsaanduiding]	336		
Hoofdstuk 2/1. [1 Betaling door de consument] ¹	337		
Hoofdstuk 3. [Benaming, samenstelling en etikettering van goederen en diensten].	337		
Hoofdstuk 4. [Aanduiding van de hoeveelheid]	338		
Hoofdstuk 5. [Vergelijkende reclame]	339		
Hoofdstuk 6. [Promoties inzake prijzen]	339		
<i>Afdeling 1. [1 Aankondigingen van prijsverminderingen]¹</i>	339		
<i>Afdeling 2. [Uitverkopen]</i>	340		

Deel 4.

Beroep van de vastgoedmakelaar

Kaderwet van 3 augustus 2007 betreffende de dienstverlenende intellectuele beroepen 381

Titel I. Definities 381

Titel II. Bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van de dienstverlenende intellectuele beroepen. 381

Hoofdstuk I. Aanvraag tot reglementering 381

Hoofdstuk II. Bescherming van de titel en van het beroep 382

Hoofdstuk III. Erkennings- en controle-organismen 382

Hoofdstuk IV. Strafbepalingen 384

Hoofdstuk V. Diverse bepalingen 385

Titel III. Het voeren van de beroepstitel van een dienstverlenend intellectueel beroep. 386

Hoofdstuk I. Definities. 386

Hoofdstuk II. Aanvraag om bescherming van de beroepstitel 386

Hoofdstuk III. Beroepstitel. 387

Titel IV. De commissies en de beroepscommissies die bevoegd zijn inzake het voeren van de beroepstitel van een dienstverlenend intellectueel beroep 388

Hoofdstuk I. Over de commissies. 388

Afdeling I. Samenstelling en bevoegdheid 388

Afdeling II. Bepalingen gemeenschappelijk aan de commissies 389

Titel V. Slotbepalingen 389

Bijlage 1. Verklarende nota's 389

Bijlage 2. Concordantietabel 389

Wet van 11 februari 2013 houdende organisatie van het beroep van vastgoedmakelaar. 389

Hoofdstuk 1. Inleidende bepaling 389

Hoofdstuk 2. Definities 389

Hoofdstuk 3. Het beroep van vastgoedmakelaar. 390

Afdeling 1. De uitoefening en de bescherming van de beroepstitel van vastgoedmakelaar 390

Afdeling 2. Vrije dienstverrichting 392

[Afdeling 2/1. Vrijheid van vestiging en vrij verrichten van diensten - Europese beroepskaart] 392

Afdeling 3. [¹ Uitoefening van het beroep door een rechtspersoon ingeschreven op het tableau van het Instituut of in een rechtspersoon die niet ingeschreven is op het tableau van het Instituut]¹ 393

[¹ Afdeling 4. Verwerking van persoonsgegevens]¹ 393

Hoofdstuk 4. Tucht 394

Afdeling 1. Deontologische verplichtingen 394

Afdeling 2. Tucht sancties. 394

[Hoofdstuk 4/1. Derdengelden en kwaliteitsrekening] 397

Hoofdstuk 5. Strafbepalingen 398

Hoofdstuk 6. Overgangsbepaling. 399

Koninklijk besluit van 30 augustus 2013 betreffende de toegang tot het beroep van vastgoedmakelaar. 400

Koninklijk besluit van 6 september 1993 tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar 401

Koninklijk besluit van 29 juni 2018 tot goedkeuring van het reglement van plichtenleer van het beroepsinstituut van vastgoedmakelaars. 402

Bijlage. Reglement van plichtenleer 402

Titel I. Gemeenschappelijke bepalingen 402

Hoofdstuk I. Algemene bepaling 402

Hoofdstuk II. Definities 403

Hoofdstuk III. De vastgoedmakelaar en zijn aansprakelijkheid: principes 403

Hoofdstuk IV. De vastgoedmakelaar en het respect voor het privé-leven 404

Hoofdstuk V. De vastgoedmakelaar in zijn relatie tot de opdrachtgever 404

Hoofdstuk VI. De vastgoedmakelaar - informatieverstrekking over zijn vastgoedkantoor en de verhandelde of beheerde goederen, in het kader van de promotie of de uitoefening van zijn diensten. 405

Hoofdstuk VII. De vastgoedmakelaar in relatie tot zijn collega's 405

Hoofdstuk VIII. De vastgoedmakelaar, zijn honoraria en vergoedingen. 405

Hoofdstuk IX. De vastgoedmakelaar en de financiële bewegingen 405

Hoofdstuk X. De vastgoedmakelaar en de discretieplicht 406

<i>Afdeling 2. Rechtspleging</i>	437	Deel 5. Ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring	455
Hoofdstuk VI. Specifieke bepalingen voor de medehuur	438	<i>Titel 1. Procedure tot ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring</i>	455
<i>Titel III. Huurovereenkomsten voor de huisvesting van studenten</i>	439	<i>Titel 2. Inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen</i>	457
<i>Titel IV. Wijzigingsbepalingen</i>	440	Deel 6. Overbewoondverklaring	458
Hoofdstuk I. Wijzigingen van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode	440	Deel 7. Herstel en sloop	459
Hoofdstuk II. Wijziging van het decreet van 23 december 2011 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 2012	441	Deel 8. Herhuisvesting	459
Hoofdstuk III. Wijzigingen van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting	441	Deel 9. Strafrechtelijke handhaving	459
<i>Titel V. Slotbepalingen</i>	441	<i>Titel 1. Straffen</i>	459
Decreet van 3 oktober 2022 tot beperking van de indexatie van de huurprijzen om de gevolgen van de energiecrisis te verlichten	442	<i>Titel 2. Herstel</i>	461
		<i>Titel 3. Procedurele bepalingen</i>	462
		<i>Titel 4. Verzegeling</i>	463
		[¹ Deel 10. Privacy] ¹	463
		[¹ Deel 11. Kotlabel en melding van studenten-huisvesting] ¹	467
Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2018 ter uitvoering van het Vlaams Woninghuurdecreet	443	Boek 4. Woonactoren	467
Hoofdstuk 1. Huurovereenkomsten voor hoofdverblijfplaatsen	443	Deel 1. Sociale woonorganisaties	467
Hoofdstuk 2. Huurovereenkomsten voor de huisvesting van studenten	443	<i>Titel 1. Gemeenschappelijke bepalingen</i>	467
Hoofdstuk 3. Wijzigingsbepalingen	443	<i>Titel 2. Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen</i>	469
Hoofdstuk 4. Slotbepalingen	444	Hoofdstuk 1. Oprichting en organisatie	469
Bijlagen	445	Hoofdstuk 2. Opdrachten	470
Vlaamse Codex Wonen van 2021	445	Hoofdstuk 3. Bevoegdheden	474
Boek 1. Inleidende bepalingen	445	Hoofdstuk 4. Financiering	475
Deel 1. Algemene bepalingen en definities	445	<i>Titel 3. [¹ Woonmaatschappijen]¹</i>	475
Deel 2. Missie van het woonbeleid	449	Hoofdstuk 1. [¹ Erkenning en werkingsgebieden] ¹	475
[¹ Deel 3. Implementatie kaderdecreet Bestuurlijke Handhaving] ¹	450	[¹ Hoofdstuk 2. Rechtsvorm en statuten] ¹	476
Boek 2. Organisatie van het woonbeleid	450	[¹ Hoofdstuk 3. Aandelen, aandeelhouders en algemene vergadering van aandeelhouders] ¹	476
Boek 3. Woningkwaliteitsbewaking	451	[¹ Hoofdstuk 4. Bestuur] ¹	477
Deel 1. Veiligheids- gezondheids- en woningkwaliteitsnormen	451	[¹ Hoofdstuk 5. Doel, voorwerp, opdrachten en bevoegdheden] ¹	478
Deel 2. Conformiteitsonderzoek	452	[¹ Hoofdstuk 6. Vermogen van de woonmaatschappij en instandhouding ervan] ¹	484
Deel 3. Conformiteitsattest	453	[¹ Hoofdstuk 7. Interne en externe controle, toezicht, rekeningstelsel en rapportering] ¹	485
Deel 4. Waarschuwing	545	[¹ Hoofdstuk 8. Financiering] ¹	485
		[¹ Hoofdstuk 9. Sancties] ¹	486
		[¹ Hoofdstuk 10. Diverse bepalingen] ¹	487
		<i>Titel 5. Vlaams Woningfonds</i>	488
		<i>Titel 6. Huurdersbonden</i>	490
		Hoofdstuk 1. Erkenning	490
		Hoofdstuk 2. Opdrachten	490

Hoofdstuk 3. Subsidie	490	[¹ Titel 9. Huurwoningen gerealiseerd door een private initiatiefnemer] ¹	501
Hoofdstuk 4. Sancties	490	Deel 3. Subsidie voor woonwagenterreinen	505
Hoofdstuk 5. Ondersteuningsstructuur	491	Deel 4. Leningen en waarborgen	505
Deel 2. Andere woonactoren	491	Titel 1. Sociale lening met gewestwaarborg.	505
Titel 1. Verhuurdersorganisaties	491	Titel 2. Bijzondere sociale leningen	506
Hoofdstuk 1. Erkenning	491	Titel 3. Huurwaarborglening.	507
Hoofdstuk 2. Opdrachten	491	Titel 4. Verzekering gewaarborgd wonen	508
Hoofdstuk 3. Subsidie	491	[¹ Titel 5. Verbouwlening] ¹	510
Hoofdstuk 4. Sancties	491	Deel 5. Tegemoetkomingen	511
Titel 2. (Voorbehouden voor toekomstig gebruik)	491	Titel 1. Algemene bepalingen	511
Deel 3. Toezicht.	491	Titel 2. Tegemoetkoming in de huurprijs voor woon-behoefte huurders	512
Titel 1. Toezicht op woonactoren	491	Titel 3. Tegemoetkoming voor kandidaat-huurders	512
Titel 2. Profiel, statuut en ambtsgebied van de toezichthouder	492	Titel 4. Tegemoetkoming voor te bouwen, te renoveren, te verbeteren of aan te passen woningen	512
Titel 3. Uitoefening van het toezicht	492	Deel 6. Recht van voorkoop.	515
Titel 4. Sancties en maatregelen	493	Deel 7. Sociaal beheer van woningen	516
Hoofdstuk 1. Schorsing en vernietiging	493	Deel 8. Overdracht van onroerende goederen aan particulieren	517
Hoofdstuk 2. Administratieve geldboete	494	Deel 9. Bescheiden woonaanbod	518
Boek 5. Instrumenten van het woonbeleid	494	Titel 1. Normen en lasten	518
Deel 1. Fondsen	494	Hoofdstuk 1. Gewestelijke en gemeentelijke normen	518
Titel 1. Fonds voor de Huisvesting	494	Hoofdstuk 2. Normen in plangebieden	518
Titel 4. Fonds ter bestrijding van de uithuiszettingen	495	Hoofdstuk 3. Uitzondering.	519
[¹ Titel 5. Fonds voor de Wooninspectie] ¹	495	Hoofdstuk 4. Lasten.	519
Deel 2. Financiering van woonprojecten	495	Titel 2. Indicatieve streefprijzen [¹ ...] ¹	521
Titel 1. Sociale woonprojecten	495	Deel 10. Activeringstoezicht.	522
Titel 2. Bevordering van rationeel energieverbruik	496	Deel 11. Huurschatter	523
Titel 3. Aanleg en aanpassing van wooninfrastructuur	496	Boek 6. Sociale huur.	523
Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	496	Deel 1. Algemene bepalingen.	523
Hoofdstuk 2. Bijzondere bepalingen voor de privésector	497	Deel 2. Woningregister	525
Titel 4. Huurverminderingen	498	Deel 3. Inschrijvingsregister en inschrijvingsvoorwaarden	525
Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	498	Titel 1. Inschrijvingsregister	525
Hoofdstuk 2. Bijzondere bepalingen voor [¹ woonmaatschappijen] ¹	498	Titel 2. Inschrijvingsvoorwaarden	526
Titel 5. Verhuring, verbetering en aanpassing van woningen voor personen met een handicap	498	Deel 4. Toelatingsvoorwaarden en toewijzing	526
Titel 6. Verwerving van bebouwde en onbebouwde onroerende goederen	499	Titel 1. Toelatingsvoorwaarden.	526
Titel 7. Activeringsprojecten.	499	Titel 2. Toewijzing	527
Titel 8. Sociaal woonbeleidsconvenant	500	Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	527

Hoofdstuk 2. [1 Toewijzingsreglement]1	527	Decreet van 17 juni 2016 houdende huur van korte duur voor handel en ambacht	538
Deel 5. Verhaal	528	Hoofdstuk 1. Inleidende bepaling	538
Deel 6. Huurovereenkomst	528	Hoofdstuk 2. Toepassingsgebied	538
<i>Titel 1. Vereiste van een geschrift</i>	528	Hoofdstuk 3. Duur en beëindiging	538
<i>Titel 2. Plaatsbeschrijving</i>	529	Hoofdstuk 4. Huurprijs	538
Deel 7. Verplichtingen van de verhuurder	529	Hoofdstuk 5. Verbouwingen	538
Deel 8. Verplichtingen van de huurder	529	Hoofdstuk 6. Overdracht van huur en onderverhuring	539
Deel 9. Financiële aspecten van de huurovereenkomst	530	Hoofdstuk 7. Vervreemding van het verhuurde goed	539
<i>Titel 1. Huurprijs</i>	530	Hoofdstuk 8. Rechtspleging	539
<i>Titel 2. [1 Kosten, lasten en vergoedingen]1</i>	530	Hoofdstuk 9. Wijzigingen aan het Burgerlijk Wetboek	539
<i>Titel 3. Huurwaarborg</i>	531	Hoofdstuk 10. Inwerkingtredingsbepaling	539
Deel 10. [1 Duur en einde van het woonrecht en de huurovereenkomst]1	531	5.3. Brussel	540
<i>Titel 1. [1 Het woonrecht en de huurovereenkomst]1</i>	531	Ordonnantie van 17 juli 2003 houdende de Brusselse Huisvestingscode (versie 2013)	540
<i>Titel 2. Opzegging door de verhuurder</i>	532	<i>Titel I. Algemene bepalingen</i>	540
<i>Titel 3. Opzegging door de huurder</i>	532	<i>Titel II. Het recht op huisvesting</i>	545
<i>Titel 4. [1 Beëindiging van rechtswege]1</i>	533	<i>Titel III. De instrumenten van het huisvestingsbeleid</i>	545
Deel 11. Verhuring buiten het sociale huurstelsel	533	Hoofdstuk I. Verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting van de woningen	545
<i>Titel 1. Algemene bepalingen</i>	534	[1 Hoofdstuk II. Bestrijding van leegstaande woningen]1	550
<i>Titel 2. Administratieve maatregelen</i>	534	[1 Afdeling 1. Gewestelijke instrumenten]1	550
<i>Titel 3. Administratieve geldboete</i>	534	[1 Afdeling 2. Het openbaar beheersrecht van woningen]1	550
<i>Titel 4. Strafsancties</i>	535	[1 Afdeling 3. Overtreding in geval van leegstaande woningen]1	552
Boek 7. Slotbepalingen	535	[1 Afdeling 4. Vordering tot staking]1	554
Besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (Citeerd als Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021)	537	[1 Afdeling 5. Gegevensverwerking en communicatie]1	554
Bijlage 4. Model van technisch verslag voor het onderzoek van de kwaliteit van zelfstandige woningen	537	Hoofdstuk IV. De regels die van toepassing zijn op woningen die door openbare vastgoedoperatoren te huur worden gesteld	556
Bijlage 5. Model van technisch verslag voor het onderzoek van de kwaliteit van niet-zelfstandige woningen	537	<i>Titel IV. De instellingen bevoegd inzake huisvesting</i>	558
Bijlage 6. Model van technisch verslag voor het onderzoek van de kwaliteit van niet-zelfstandige woningen voor seizoenarbeiders	537	Hoofdstuk I. De Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij (BGHM)	558
		<i>Afdeling I. Statuut en vorm</i>	558
		<i>Afdeling II. Werking</i>	558
		<i>Afdeling III. Opdrachten</i>	559
		<i>Afdeling IV. Beheersovereenkomst</i>	561

<i>Afdeling V. Beheersovereenkomst en reglemen van toepassing op de OVM's</i>	562	<i>Afdeling II. Wijze van tussenkomst</i>	586
<i>Afdeling VI. Actiemiddelen</i>	562	<i>Afdeling III. Begunstigden</i>	586
<i>Afdeling VII. Financieringsregels</i>	562	<i>Afdeling IV. Procedure</i>	586
Hoofdstuk II. De openbare vastgoedmaatschappijen (OVM'S)	563	<i>Afdeling V. Sancties</i>	587
<i>Afdeling I. Statuut en vorm</i>	563	<i>Titel VIII. Actiemiddelen</i>	588
<i>Afdeling II. Werking van de OVM's</i>	566	Hoofdstuk I. Tegemoetkomingen aan natuurlijke personen	588
<i>Afdeling III. De sociaal afgevaardigde</i>	566	<i>Afdeling I. Operaties die in aanmerking komen voor subsidiëring</i>	588
<i>Afdeling IV. Opdrachten</i>	567	<i>Afdeling II. Vormen van tegemoetkomingen</i>	594
<i>Afdeling V. Actiemiddelen</i>	568	<i>Afdeling III. Toekennings- en berekeningsregels voor de tegemoetkomingen</i>	595
<i>Afdeling VI. Financieringsregels</i>	568	Hoofdstuk II. Tegemoetkomingen aan rechtspersonen	595
<i>Afdeling VII. Administratieve beroepen en sancties</i>	569	<i>Afdeling I. Tegemoetkomingen voor de uitrusting van woongehelen en woningen</i>	595
<i>Afdeling VIII. De strafbepalingen</i>	570	<i>Afdeling II. Tegemoetkomingen ten gunste van sociale verhuurkantoren en door de Regering erkende verenigingen</i>	596
<i>Afdeling IX. De adviesraden van de huurders</i>	570	<i>Afdeling III. Subsidies ten gunste van verenigingen die zich inzetten voor de integratie via de huisvesting</i>	596
Hoofdstuk III. De Adviesraad voor Huisvesting en Stadsvernieuwing	572	<i>Afdeling IV. Subsidies voor solidair wonen en intergenerationeel wonen</i>	597
<i>Afdeling I. Statuut en samenstelling</i>	572	<i>Afdeling V. Subsidies aan verenigingen die zich inzetten voor de verbetering van de huisvesting en de woonomstandigheden en voor een geïntegreerd lokaal ontwikkelingsprogramma inzake duurzame stadsvernieuwing en de coördinatie hiervan</i>	597
<i>Afdeling II. Opdrachten</i>	573	Hoofdstuk III. De sancties	597
<i>Afdeling III. Werking</i>	573	<i>Titel IX. Mobiele woningen</i>	597
[¹ Hoofdstuk III/1 - De paritaire huurcommissie] ¹	574	<i>Titel X. [...]</i>	597
Hoofdstuk IV. Het Observatiecentrum voor de Huisvesting	575	<i>Titel XI. [Woninghuurovereenkomsten]</i>	598
Hoofdstuk V. Het Informatiecentrum voor de Huisvesting van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest	575	Hoofdstuk I. [Algemene bepalingen]	598
Hoofdstuk VI. Het Woningfonds van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest	575	Hoofdstuk II. [Gemeenschappelijke regels voor alle woninghuurovereenkomsten]	598
<i>Afdeling I. Statuut en vorm</i>	575	<i>Afdeling I. [Precontractuele informatie en vorm van de woninghuurovereenkomst]</i>	598
<i>Afdeling II. Opdrachten</i>	575	<i>Afdeling II. [Staat van het verhuurde goed]</i>	599
<i>Afdeling III. De beheersovereenkomst</i>	576	<i>Afdeling III. [Werken, renovatiehuurovereenkomst, herstellingen en onderhoud]</i>	601
<i>Afdeling IV. De financiering</i>	576	<i>Afdeling IV. [Huurprijs, indexatie en lasten]</i>	602
<i>Afdeling V. De controle</i>	577	<i>Afdeling V. [Onroerende voorheffing en kosten van de huurovereenkomst]</i>	604
Hoofdstuk VII. De sociale verhuurkantoren	577	<i>Afdeling VI. [Vervreemding van het verhuurde goed]</i>	605
Hoofdstuk VIII. De instellingen voor sociaal krediet	580	<i>Afdeling VII. [Overdracht van huur en onderverhuuring]</i>	605
Hoofdstuk IX. De Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest	581	<i>Afdeling VIII. [Opzeggingen]</i>	606
Hoofdstuk X. De verenigingen	581	<i>Afdeling IX. [Niet-uitvoering van de huurovereenkomst en geschillen]</i>	606
[¹ Hoofdstuk XI. De Gewestelijke Grondallianties (CLT)] ¹	581		
<i>Titel V. Toezicht en controle</i>	582		
<i>Titel VI. [¹ Sociale, bescheiden en middelgrote woningen die door de BGHM en de OVM's worden verhuurd]</i> ¹	582		
<i>Titel VII. Middelgrote woningen</i>	585		
<i>Afdeling I. Omschrijving</i>	585		

<i>[¹ Afdeling X. Procedure inzake woninghuurovereenkomst en inzake uitzetting]</i>	607	Ministerieel besluit van 24 april 2006 tot vaststelling van het evaluatierooster bedoeld in artikel 2, § 1, van het besluit van 4 september 2003 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot bepaling van de elementaire verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting van de woningen.	631
Hoofdstuk III. [Hurovereenkomsten met betrekking tot de hoofdverblijfplaats van de huurder].	611	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 19 oktober 2017 tot invoering van een standaardmodel van plaatsbeschrijving met indicatieve waarde	631
<i>Afdeling I. [Toepassingsgebied]</i>	611	Standaardmodel van plaatsbeschrijving - Brussels Hoofdstedelijk Gewest	631
<i>Afdeling II. [Duur van de huurovereenkomst]</i>	612	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 19 oktober 2017 tot invoering van een rooster van indicatieve huurprijzen.	631
<i>Afdeling III. [Herziening van de huurprijs en de lasten]</i>	614	Bijlage 1. Synthetische moeilijkheidsindex	632
<i>Afdeling IV. [Recht op informatie van de huurder in geval van overdracht van het gehuurde goed].</i>	615	Bijlage 2. Statische sector - index	632
<i>[¹ Afdeling IVbis. Voorkeurrecht van de huurder bij verkoop van het gehuurde goed]</i>	616	Bijlage 3. Formule waarmee de referentiehuur wordt bepaald vóór toevoeging van de extra variabelen.	632
<i>Afdeling V. [Waarborg].</i>	618	Bijlage 4. Invloed van bijkomende variabelen op de huurprijs in euro	632
<i>Afdeling VI. [Verlenging wegens buitengewone omstandigheden]</i>	619	Bijlage 5. Verhoging of verlaging van de huurprijs in functie van het energieprestatiecertificaat	632
Hoofdstuk IV. [Regels eigen aan de studentenwoninghuurovereenkomst]	619	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 november 2017 tot invoering van een niet-limitatieve lijst van herstellingen en onderhoudswerken die, op dwingende wijze, ten laste van de huurder of, op dwingende wijze, ten laste van de verhuurder zijn en die vermeld zijn in artikel 223 van de Wooncode	633
Hoofdstuk V. [Regels eigen aan de medehuur]	620	Ordonnantie van 25 april 2019 betreffende de handelshuur van korte duur.	633
Hoofdstuk VI. [Intergenerationele en solidaire woning]	621	Hoofdstuk 1. Inleidende bepaling	633
Hoofdstuk VII. [Glijdende huurovereenkomst]	621	Hoofdstuk 2. Toepassingsgebied	633
Bijlage. Concordantietabel.	623	Hoofdstuk 3. Duur en beëindiging.	633
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 november 2017 tot vaststelling van de voorwaarden die de studentenwoningen moeten vervullen om het label “kwaliteitsvolle studentenwoning” te bekomen.	625		
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering van 31 mei 2018 tot invoering van een verklarende bijlage in toepassingen van artikel 218, § 5 van de Brusselse huisvestingcode	625		
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 september 2003 tot bepaling van de elementaire verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting van de woning	626		
[Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 30 november 2023 tot bepaling van de elementaire verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting van de woningen]	626		

Hoofdstuk 4. Staat van het goed	633	Hoofdstuk 3. Classificering van een toeristisch logies	651
Hoofdstuk 5. Huurwaarborg	633	Hoofdstuk 4. Beroepsprocedure	651
Hoofdstuk 6. Huurprijs	633	[¹ Hoofdstuk 4/1. Label 'Toerisme voor Allen'] ¹	652
Hoofdstuk 7. Verbouwingen	634	Hoofdstuk 5. Toezicht, controle en sancties	652
Hoofdstuk 8. Overdracht van huur en onderhuur	634	Hoofdstuk 6. Toekennen van premies	655
Hoofdstuk 9. Vervreemding van het verhuurde goed	634	[¹ Hoofdstuk 6. Toekennen van subsidies] ¹	655
Hoofdstuk 10. Rechtspleging	634	[¹ Hoofdstuk 6/1. Adviescomité van het toeristische logies] ¹	655
Hoofdstuk 11. Wijziging in het Burgerlijk Wetboek	634	Hoofdstuk 7. Wijzigingsbepalingen	655
Hoofdstuk 12. Inwerkingtreding	634	Hoofdstuk 8. Slotbepalingen	655
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 1 april 2021 tot organisatie van de Gewestelijke Grondallianties, hun erkenning en hun financiering	635	Besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies	656
Hoofdstuk 1. Definities	635	Hoofdstuk 1. Definities	656
Hoofdstuk 2. De erkenning en diens verlening	636	Hoofdstuk 2. Indeling van het toeristische logies en algemene bepalingen	656
Hoofdstuk 3. Schorsing en intrekking van de erkenning	638	Hoofdstuk 3. Openings- en uitbatingsvoorwaarden	657
Hoofdstuk 4. Beroepen tegen bepaalde beslissingen tot erkenning die genomen zijn	639	<i>Afdeling 1. Algemene openings- en uitbatingsvoorwaarden</i>	657
Hoofdstuk 5. Subsidies	639	<i>Afdeling 2. [¹ Beschermdde benamingen en bijkomende openings- en uitbatingsvoorwaarden]¹</i>	657
<i>Afdeling 1. Investeringssubsidie</i>	639	Hoofdstuk 4. Procedure voor de aanmelding, erkenning en classificering van een toeristisch logies	658
<i>Afdeling 2. Werkingsubsidie</i>	640	<i>Afdeling 1. De procedure voor de toekenning of weigering van een erkenning</i>	659
<i>Afdeling 3. Beroep betreffende subsidies</i>	641	<i>Afdeling 2. De procedure voor de classificering van een toeristisch logies</i>	659
Hoofdstuk 6. Verkopen	642	<i>Afdeling 3. De procedure voor de schorsing of intrekking van een erkenning</i>	660
Hoofdstuk 7. Verplichtingen van de kopers	644	Hoofdstuk 5. Beroepsprocedure	660
Hoofdstuk 8. Controle op de naleving van de verplichtingen van de kopers	645	Hoofdstuk 6. Controle en sancties	661
Hoofdstuk 9. Beroepen van kandidaat-kopers, eigenaars en bewoners van sociale koopwoningen die door een CLT beheerd worden	645	Hoofdstuk 7. Wijzigingsbepalingen	661
Hoofdstuk 10. Slotbepaling	645	Hoofdstuk 8. Slotbepalingen	661
Deel 6.		[¹ Bijlage 1. Openings- en uitbatingsvoorwaarden waaraan een kamergerelateerd logies moet voldoen	662
Toeristische logies			
6.1. Vlaanderen	649		
Decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies	649		
Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	649		
Hoofdstuk 2. Erkenning van een toeristisch logies	650		

[¹ Bijlage 2. Bijkomende openings- en uitbatingvoorwaarden waaraan een kamergereleerd logies moet voldoen dat op de toeristische markt wordt aangeboden met de benaming hotel, hotellerie, hostellerie, relais, inn, motel, pension of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van een van die benamingen	662	[¹ Bijlage 9. Bijkomende openings- en uitbatingvoorwaarden waaraan een terreingereleerd logies moet voldoen dat op de toeristische markt wordt aangeboden met de benaming vakantiepark of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van die benaming	673
[¹ Bijlage 3. Bijkomende openings- en uitbatingvoorwaarden waaraan een kamergereleerd logies moet voldoen dat op de toeristische markt wordt aangeboden met de benaming gastenkamer, bed and breakfast, B&B of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van een van die benamingen	665	[¹ Bijlage 10. Openings- en uitbatingvoorwaarden waaraan een jeugdverblijf moet voldoen	674
[¹ Bijlage 4. Bijkomende openings- en uitbatingvoorwaarden waaraan een kamergereleerd logies moet voldoen dat op de toeristische markt wordt aangeboden met de benaming vakantiewoning, vakantieappartement, vakantiestudio, vakantiebungalow, vakantiehuis, vakantievilla, vakantiechalet, vakantieflat of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van een van die benamingen	666	6.2. Brussel	676
[¹ Bijlage 5. Bijkomende openings- en uitbatingvoorwaarden waaraan een kamergereleerd logies moet voldoen dat op de toeristische markt wordt aangeboden met de benaming hostel of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van die benaming	668	Ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies	676
[¹ Bijlage 6. Openings- en uitbatingvoorwaarden waaraan een terreingereleerd logies moet voldoen	669	Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen en toepassingsgebied	676
[¹ Bijlage 7. Bijkomende openings- en uitbatingvoorwaarden waaraan een terreingereleerd logies moet voldoen dat op de toeristische markt wordt aangeboden met de benaming camping, kampeerterein of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van een van die benamingen	672	Hoofdstuk 2. Exploitatievoorwaarden van een toeristische logies	676
[¹ Bijlage 8. Bijkomende openings- en uitbatingvoorwaarden waaraan een terreingereleerd logies moet voldoen dat op de toeristische markt wordt aangeboden met de benaming camperterrein, camperpark, kampeerautoterrein, kampeerautopark of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van een van die benamingen	673	<i>Afdeling 1. Algemene voorwaarden</i>	676
		<i>Afdeling 2. Specifieke voorwaarden</i>	677
		Hoofdstuk 3. Voorafgaande aangifte - registratie, opschorting en intrekking van de registratie	680
		<i>Afdeling 1. Procedure van voorafgaande aangifte van het toeristische logies en registratie</i>	680
		<i>Afdeling 2. Weigering van registratie, schorsing en intrekking van het registratienummer dat het recht toekent om een toeristisch logies uit te baten</i>	681
		<i>Afdeling 3. Beroepsprocedure</i>	682
		<i>Afdeling 4. Procedure tot wijziging van de registratie</i>	682
		Hoofdstuk 4. Controle en sancties	682
		<i>Afdeling 1. Administratieve boete</i>	682
		<i>Afdeling 2. Controlebevoegdheid</i>	682
		<i>Afdeling 3. Onmiddellijke stopzetting van de exploitatie-activiteit van een toeristische logies</i>	683
		Hoofdstuk 5. Inwerkingtreding en overgangsbepalingen	683
		Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering 24 maart 2016 houdende uitvoering van de ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies	684
		Hoofdstuk I. Inleidende bepaling	684
		Hoofdstuk II. Algemene bepalingen	684
		<i>Afdeling I. Definities</i>	684
		<i>Afdeling II. Algemene bepalingen met betrekking tot de termijnen</i>	684

<i>Afdeling III. Bijkomende categorieën en subcategorieën</i>	684
Hoofdstuk III. Bijkomende specifieke exploitatievoorwaarden	684
Hoofdstuk IV. Voorafgaande aangifte en registratie	685
<i>Afdeling I. Procedure voor voorafgaande aangifte</i>	685
<i>Afdeling II. Registratieprocedure</i>	686
<i>Afdeling III. Wijziging van de registratie</i>	686
<i>Afdeling IV. Beroep tegen een beslissing van weigering, schorsing of intrekking van het registratienummer</i>	687
Hoofdstuk V. Informatieverplichtingen	687
<i>Afdeling I. Aan de toeristen te bezorgen informatie</i>	687
<i>Afdeling II. Te leveren informatie voor statistische doeleinden</i>	687
Hoofdstuk VI. Logo	687
Hoofdstuk VII. Brandbescherming	688
<i>Afdeling I. Brandveiligheidsattest</i>	688
<i>Afdeling II. Specifieke veiligheidsnormen</i>	688
<i>Afdeling III. Vereenvoudigd controleattest</i>	688
<i>Afdeling IV. Beroep</i>	689
<i>Afdeling V. Brandveiligheidscommissie</i>	690
Hoofdstuk VIII. Controle	691
Hoofdstuk IX. Overgangsbepalingen	691
Hoofdstuk X. Slotbepalingen	692
Bijlage 1. Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstrekende inrichtingen in de categorie “hotel”	692
Bijlage 2. Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristisch logiesverstrekende inrichtingen in de categorie “aparthotel”	693
Bijlage 3. Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstrekende inrichtingen in de categorie “toerismeverblijf” en de subcategorie “gemeubileerde vakantie-woning”	694
Bijlage 4. Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstrekende inrichtingen in de categorie “logies bij de bewoner”	695
Bijlage 5. [Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstrekende inrichtingen in de categorie “verblijfscentrum voor sociaal toerisme”	696
Bijlage 6. Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstrekende inrichtingen in de categorie “kampeertrein”	697
Bijlage 7. Specifieke normen inzake brandveiligheid voor toeristische logiesverstrekende inrichtingen	698

Deel 7. Omgevingsrecht

7.1. Vlaanderen	701
Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009 (Uittreksel)	701
<i>Titel II. Planning</i>	701
Hoofdstuk I. Ruimtelijke beleidsplannen	701
<i>[Afdeling I. Algemene bepalingen]</i>	701
<i>[Afdeling II. Het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen]</i>	702
<i>[Afdeling III. Het provinciaal beleidsplan ruimte]</i>	702
<i>[Afdeling IV. Het gemeentelijk beleidsplan ruimte]</i>	703
Hoofdstuk II. Ruimtelijke uitvoeringsplannen	703
<i>Afdeling I. Algemene bepalingen</i>	703
<i>Afdeling II. [Gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen]</i>	708
<i>Afdeling III. [Provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen]</i>	711
<i>Afdeling IV. [Gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen]</i>	714
Hoofdstuk III. Stedenbouwkundige verordeningen	717
Hoofdstuk IV. Recht van voorkoop, onteigening en aankoopplicht	724
<i>Afdeling I. Het recht van voorkoop</i>	724
<i>Afdeling II. Onteigening</i>	725
<i>Afdeling III. Aankoopplicht</i>	725
Hoofdstuk V. [...]	726
Hoofdstuk VI. Planschade en planbaten	726
<i>Afdeling I. Planschade</i>	726
<i>Afdeling II. Planbatenheffing</i>	729
<i>[Afdeling III. Decreet betreffende complexe projecten]</i>	737
<i>Titel IV. Vergunningenbeleid</i>	737
Hoofdstuk I. Definities	737
Hoofdstuk II. Vergunningsplicht	739
<i>Afdeling I. Soorten</i>	739
Hoofdstuk III. Beoordelingsgronden	742
<i>Afdeling I. Algemene bepalingen</i>	742
<i>Afdeling II. Decretale beoordelingselementen</i>	743
Hoofdstuk IV. Afwijkingen van stedenbouwkundige voorschriften	746
<i>Afdeling I. afwijkingsmogelijkheden</i>	746
<i>Afdeling II. Basisrechten voor zonevreemde constructies</i>	751
<i>Afdeling III. Zonevreemde functiewijzigingen</i>	754
<i>Afdeling IV. Planologische attesten</i>	754
Hoofdstuk VII. [...]	757

Hoofdstuk VIII. [Raad voor vergunningsbe- twistingen]	757	<i>Afdeling III. Verkavelingsakkoorden en verkavelingen daterend van vóór 22 december 1970</i>	782
<i>Afdeling II. Bevoegdheid</i>	757	<i>[Afdeling IV. Verval, bijstelling of opheffing van om- gevingsvergunningen voor het verkavelen van gronden]</i>	783
<i>Afdeling III. [Procedure]</i>	757	<i>Afdeling V. Invoering van het vergunningenstelsel van het decreet van 27 maart 2009 tot aanpassing en aanvulling van het ruimtelijke plannings-, vergunnin- gen- en handhavingsbeleid</i>	783
Titel V. Diverse bepalingen	757	<i>Afdeling VI. Tijdelijke regeling bindende advisering door de wegbeheerder</i>	784
Hoofdstuk I. Plannen- en vergunningenregis- ters.	757	Hoofdstuk VI. Diverse bepalingen	784
<i>Afdeling I. Plannenregister</i>	757	<i>Afdeling I. Plannen- en vergunningenregisters</i>	784
<i>Afdeling II. Vergunningenregister</i>	758	<i>Afdeling II. Informatieplichten</i>	786
<i>Afdeling III. Bepaling, aan beide registers gemeen</i>	760	<i>Afdeling III. Stedenbouwkundig attest</i>	786
Hoofdstuk II. Informatieplichten	760	Hoofdstuk VII. Handhaving	786
<i>Afdeling I. Informatieplicht van de instrumenterende ambtenaar</i>	760	Titel VIII. Aanhalingswijze	788
<i>Afdeling II. Informatieplicht met betrekking tot over- eenkomsten</i>	762	Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning	788
<i>Afdeling III. Informatieplicht met betrekking tot pu- bliciteit</i>	762	Hoofdstuk 1. Inleidende bepalingen	788
<i>Afdeling IV. Stedenbouwkundig uittreksel</i>	763	<i>Afdeling 1. Toepassingsgebied en definities</i>	788
Hoofdstuk III. Het stedenbouwkundig attest. Projectvergaderingen	763	<i>Afdeling 2. Vergunnings- en meldingsplicht</i>	789
Titel VI. [Handhaving]	764	<i>Afdeling 3. Projectvergadering</i>	789
Hoofdstuk I. [Inleidende bepalingen].	764	<i>[Afdeling 4. Aanwijzing gemeentelijke, provinciale en gewestelijke omgevingsambtenaar]</i>	790
<i>Afdeling I. [Definities]</i>	764	<i>Afdeling 5. Omgevingsfonds en dossiertaksen</i>	790
<i>Afdeling II. [Handhavingsbeleid Ruimtelijke ordening]</i>	764	<i>Afdeling 6. Administratieve lus</i>	791
<i>Afdeling III-XI. [...]</i>	765	<i>Afdeling 7. Rapportage naleving beslissingstermijnen [Afdeling 8. Digitalisering]</i>	791
Hoofdstuk II. [Sancties]	765	Hoofdstuk 2. De vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg	791
<i>[Afdeling I. Stedenbouwkundige misdrijven en ste- denbouwkundige inbreuken]</i>	765	<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	791
<i>[Afdeling II. Voorkomen en vaststellen van steden- bouwkundige misdrijven en inbreuken]</i>	765	<i>Afdeling 2. Gewone vergunningsprocedure</i>	793
<i>[Afdeling III. Het opleggen van een bestuurlijke geld- boete]</i>	767	<i>Afdeling 3. Vereenvoudigde vergunningsprocedure</i>	797
<i>[Afdeling IV. Voorstel tot betaling van een geldsom]</i>	769	Hoofdstuk 3. De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg	799
Hoofdstuk III. [Rechterlijke maatregelen].	769	<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	799
<i>[Afdeling I. Rechterlijke herstelmaatregelen]</i>	769	<i>Afdeling 2. Beroepsprocedure</i>	800
<i>[Afdeling II. De Hoge Raad voor de Handhavingsuit- voering]</i>	772	Hoofdstuk 4. Duur van de omgevingsvergun- ning	803
Hoofdstuk IV. Bestuurlijke maatregelen]	775	<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	803
<i>[Afdeling I. Basisbepalingen]</i>	775	<i>Afdeling 2. Bijzondere bepalingen voor omgevings- vergunningen van bepaalde duur</i>	803
<i>[Afdeling II. Stakingsbevel</i>	776	Hoofdstuk 5. Kenmerken van de omgevings- vergunning	804
<i>[Afdeling III. Bestuursdwang]</i>	776	<i>Afdeling 1. Voorwaarden en lasten die verbonden zijn aan de omgevingsvergunning</i>	804
<i>[Afdeling IV. Last onder dwangsom]</i>	778	<i>Afdeling 2. Zakelijk karakter</i>	806
<i>[Afdeling V. Minnelijke schikking]</i>	779	<i>Afdeling 3. Fasering</i>	806
[Hoofdstuk V. Inkomsten uit handhaving]	780		
[Hoofdstuk VI. Diverse bepalingen]	780		
Titel VII. Diverse temporele en overgangsmaatregelen	781		
Hoofdstuk V. Vergunningenbeleid	781		
<i>Afdeling I. Vergunningsplichtige functiewijzigingen</i>	781		
<i>Afdeling II. Planologische attesten</i>	782		

<i>Afdeling 4. Regularisatievergunningen</i>	806	Hoofdstuk 3. Omgevingsfonds.	816
Hoofdstuk 6. Het bijstellen van de omgevingsvergunning	806	<i>Titel 2. Vooroverleg en projectvergadering</i>	817
<i>Afdeling 1. Bijstelling van in de omgevingsvergunning opgelegde voorwaarden</i>	806	<i>Titel 3. De vergunningverlening</i>	818
<i>Afdeling 2. Bijstelling van het voorwerp of de duur van de omgevingsvergunning wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit</i>	807	Hoofdstuk 1. De bevoegde overheid	818
<i>Afdeling 3. Bijstelling van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden.</i>	807	Hoofdstuk 2. Projecten waarvoor de gewestelijke omgevingsambtenaar bevoegd is om [...] een beslissing te nemen	818
<i>Afdeling 4. Procedure voor het bijstellen van de omgevingsvergunning, vermeld in afdeling 1 en 2, in eerste administratieve aanleg</i>	808	Hoofdstuk 3. Toepassingsgebied van de gewone en de vereenvoudigde procedure.	818
<i>Afdeling 5. Procedure voor het bijstellen van de omgevingsvergunning, vermeld in afdeling 1 en 2, in laatste administratieve aanleg</i>	809	Hoofdstuk 4. De samenstelling van een aanvraag	820
<i>Afdeling 6. Delegatiebepaling</i>	809	Hoofdstuk 5. Het openbaar onderzoek	820
Hoofdstuk 7. Schorsing of opheffing van de omgevingsvergunning.	810	<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	820
<i>Afdeling 1. Schorsing of opheffing van de omgevingsvergunning voor wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit.</i>	810	<i>Afdeling 2. Aanplakking van een affiche.</i>	821
<i>Afdeling 2. Opheffing van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden.</i>	810	<i>Afdeling 3. Publicatie op de website</i>	822
<i>Afdeling 3. Delegatiebepaling</i>	810	<i>Afdeling 4. Publicatie in een dag- of weekblad</i>	822
Hoofdstuk 8. Verval en afstand van de omgevingsvergunning	810	<i>Afdeling 5. Individuele kennisgeving.</i>	822
[<i>Afdeling 1. Verval van de omgevingsvergunning voor de uitvoering van stedenbouwkundige handelingen, de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, kleinhandelsactiviteiten of het wijzigen van de vegetatie</i>]	810	<i>Afdeling 6. De terinzagelegging</i>	823
<i>Afdeling 2. Verval van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden</i>	812	<i>Afdeling 7. De informatievergadering.</i>	823
<i>Afdeling 3. Afstand van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden.</i>	813	<i>Afdeling 8. Het formuleren van standpunten, opmerkingen en bezwaren</i>	824
Hoofdstuk 9. Beroep tegen beslissingen genomen in laatste administratieve aanleg	813	<i>Afdeling 9. Landsgrens- en gewestgrensoverschrijdende effecten.</i>	824
Hoofdstuk 10. Meldingen	813	<i>Afdeling 10. Het afsluiten van het openbaar onderzoek</i>	825
<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	813	Hoofdstuk 6. Adviesinstanties	825
<i>Afdeling 2. Meldingsprocedure.</i>	814	<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	825
<i>Afdeling 3. Kenmerken van de melding.</i>	814	<i>Afdeling 2. De instanties die advies verlenen over stedenbouwkundige handelingen of het verkavelen van gronden, en de inhoud van de adviezen.</i>	825
Hoofdstuk 11. Wijzigingsbepalingen	814	<i>Afdeling 3. De instanties die advies verlenen over de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, en de inhoud van de adviezen.</i>	828
Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.	814	[<i>Afdeling 4. De instanties die advies verlenen over kleinhandelsactiviteiten, en de inhoud van de adviezen</i>]	830
<i>Titel 1. Algemene bepalingen</i>	814	[<i>Afdeling 5. De instanties die advies verlenen over vegetatiewijzigingen, en de inhoud van de adviezen</i>]	831
Hoofdstuk 1. Europees kader.	814	Hoofdstuk 7. De omgevingsvergunningscommissies.	831
Hoofdstuk 2. Definities	815	<i>Afdeling 1. Samenstelling van de omgevingsvergunningscommissies</i>	831
		<i>Afdeling 2. Advisering door en werking van de omgevingsvergunningscommissies</i>	832
		Hoofdstuk 8. Beslissing over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg.	833
		Hoofdstuk 9. De beslissing.	833
		<i>Afdeling 1. Inhoud van de beslissing.</i>	833
		<i>Afdeling 2. Aanvang van de vergunningsduur</i>	835
		<i>Afdeling 3. Bekendmaking van de beslissing</i>	835

Hoofdstuk 10. De gewone vergunningsprocedure	838	Hoofdstuk 3. De bijstelling van het voorwerp en de duur van de omgevingsvergunning wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting, vermeld in hoofdstuk 6, afdeling 2, van het decreet van 25 april 2014, in eerste administratieve aanleg	850
<i>Afdeling 1. De gewone vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg</i>	838	<i>Afdeling 1. Bekendmaking van de inspraakprocedure</i>	850
<i>Afdeling 2. De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg</i>	840	<i>Afdeling 2. De indiening van het verzoek en ambtshalve initiatief</i>	850
Hoofdstuk 11. De vereenvoudigde vergunningsprocedure	842	<i>Afdeling 3. Het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek en het onderzoek van de kennelijke ongegrondheid van de aangevoerde motieven</i>	851
<i>Afdeling 1. De vereenvoudigde vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg</i>	842	<i>Afdeling 4. Het openbaar onderzoek</i>	851
<i>Afdeling 2. De vereenvoudigde vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg</i>	843	<i>Afdeling 5. Adviesverlening</i>	851
Hoofdstuk 12. De omgevingsvergunning op proef	844	<i>Afdeling 6. Situaties die resulteren in een termijnverlenging</i>	852
Hoofdstuk 13. Actualisatie van de gecoördineerde omgevingsvergunning	845	<i>Afdeling 7. De beslissing</i>	852
<i>Afdeling 1. Actualisatie als gevolg van overdracht</i>	845	<i>Afdeling 8. Bekendmaking van de beslissing</i>	853
<i>Afdeling 2. Actualisatie als gevolg van de stopzetting of het verval van de exploitatie</i>	845	Hoofdstuk 4. De bijstelling van het voorwerp en de duur van de omgevingsvergunning wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, vermeld in hoofdstuk 6, afdeling 2, van het decreet van 25 april 2014, in laatste administratieve aanleg	853
<i>Afdeling 3. Actualisatie als gevolg van een vergunning, verleend voor de verandering van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit</i>	845	<i>Afdeling 1. De indiening van het beroep</i>	853
Titel 4. Het bijstellen van de omgevingsvergunning	845	<i>Afdeling 2. Het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek</i>	853
Hoofdstuk 1. De bijstelling van de voorwaarden, vermeld in hoofdstuk 6, afdeling 1 van het decreet van 25 april 2014, in eerste aanleg	845	<i>Afdeling 3. Adviesverlening</i>	853
<i>Afdeling 1. De indiening van het verzoek en ambtshalve initiatief</i>	846	<i>Afdeling 4. Situaties die resulteren in een termijnverlenging</i>	854
<i>Afdeling 2. Het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek</i>	846	<i>Afdeling 5. De beslissing</i>	854
<i>Afdeling 3. Het openbaar onderzoek</i>	846	<i>Afdeling 6. Bekendmaking van de beslissing</i>	854
<i>Afdeling 4. Adviesverlening</i>	847	Hoofdstuk 5. De bijstelling van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden	854
<i>Afdeling 5. Situaties die resulteren in een termijnverlenging</i>	847	Titel 5. Schorsing of opheffing van de omgevingsvergunning wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit	855
<i>Afdeling 6. De beslissing</i>	848	Titel 6. De melding	855
<i>Afdeling 7. Bekendmaking van de beslissing</i>	848	Hoofdstuk 1. De samenstelling van een meldingsdossier en de meldingsprocedure	855
Hoofdstuk 2. De bijstelling van de voorwaarden, vermeld in hoofdstuk 6, afdeling 1 van het decreet van 25 april 2014, in laatste administratieve aanleg	848	Hoofdstuk 2. Bekendmaking	856
<i>Afdeling 1. Het instellen van het beroep</i>	848	[Hoofdstuk 3. Bijstelling van de meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit].	857
<i>Afdeling 2. Het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek</i>	848	Titel 7. De omgevingsambtenaren	857
<i>Afdeling 3. Adviesverlening</i>	849	Hoofdstuk 1. De gewestelijke omgevingsambtenaren	857
<i>Afdeling 4. Situaties die resulteren in een termijnverlenging</i>	849	[Hoofdstuk 1/1. De provinciale omgevingsambtenaren]	857
<i>Afdeling 5. De beslissing</i>	849	Hoofdstuk 2. De gemeentelijke omgevingsambtenaren	858
<i>Afdeling 6. Bekendmaking van de beslissing</i>	850		

<i>Afdeling 1. Aanwijzing van de gemeentelijke omgevingsambtenaren</i>	858	Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening	888
<i>Afdeling 2. Onverenigbaarheden</i>	858	Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	888
<i>Afdeling 3. Aanwijzingsvoorwaarden van waarnemend gemeentelijk omgevingsambtenaar</i>	858	Hoofdstuk 2. Aanwijzing van meldingsplichtige handelingen met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening	889
Hoofdstuk 3. Kwaliteitseisen	858	Hoofdstuk 3. Indienings- en betekeningwijze van de melding	891
Titel 8. Digitalisering	858	Hoofdstuk 4. Slotbepalingen	891
Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	858	Bijlagen	891
Hoofdstuk 2. Uitwisselingsplatform en omgevingsloket	859	Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van [Stedenbouwkundige] handelingen waarvoor geen [omgevingsvergunning] nodig is	891
<i>Afdeling 1. Toegang</i>	859	Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	891
<i>Afdeling 2. Digitale indiening, behandeling en beslis-</i> <i>sing</i>	859	Hoofdstuk 2. Handelingen in, aan en bij woningen	892
Hoofdstuk 3. Omgevingsvergunningenregister [Hoofdstuk 4. Regeling bij technische storingen]	860	Hoofdstuk 3. Handelingen in, aan en bij andere gebouwen dan woningen	893
<i>[Afdeling 1. Algemene bepalingen]</i>	860	Hoofdstuk 4. Handelingen in industriegebied	894
<i>[Afdeling 2. Technische storingen van korte duur]</i>	860	Hoofdstuk 5. [Land- en tuinbouw]	895
<i>[Afdeling 3. Langdurige technische storingen]</i>	861	Hoofdstuk 6. Groen	896
Titel 9. Wijzigingsbepalingen	861	Hoofdstuk 7. Tijdelijke handelingen	897
Bijlagen	861	Hoofdstuk 8. Wijzigingen van al ingerichte terreinen	898
Besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II)	861	Hoofdstuk 9. [Publiciteitsinrichtingen] ¹	899
Koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen	861	Hoofdstuk 10. Openbaar domein	900
Hoofdstuk I. Toepassingsgebied	861	Hoofdstuk 11. Algemeen belang	901
Hoofdstuk II. Bestemming en gebruik van de grond	861	Hoofdstuk 12. Telecommunicatie	901
Hoofdstuk III. Voorschriften betreffende de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen	864	Hoofdstuk 12/1. Reliëfwijzigingen]	901
Hoofdstuk IV. Slotbepalingen	865	Hoofdstuk 13. Afbraak	902
Bijlage	865	Hoofdstuk 13/1. Tijdelijke regeling voor terrassen voor de horeca	902
Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen; gewijzigd via omzendbrief dd. 25.01.2002 en 25.10.2002	865	Hoofdstuk 14. Wijzigingsbepalingen	902
		Hoofdstuk 15. Slotbepalingen	903
		Besluit van de Vlaamse Regering van 14 april 2000 tot bepaling van de vergunningsplichtige functiewijzigingen	903
		Besluit van de Vlaamse Regering van 28 november 2003 tot vaststelling van de lijst van toelaatbare zonevremde functiewijzigingen	904

Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid	906	7.2. Brussel	930
Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid	906	Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening van 9 april 2004 (Uittreksel) . .	930
Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Uittreksel) . .	907	<i>Titel I. Algemene bepalingen</i>	930
Hoofdstuk 1. Inleidende bepalingen.	907	Hoofdstuk I. Doelstellingen	930
Hoofdstuk 2. Definities	907	Hoofdstuk II. Machtiging	930
Hoofdstuk 3. Instanties en actoren van het onroerenderfgoedbeleid.	912	Hoofdstuk III. Openbaar onderzoek	930
Hoofdstuk 4. Inventarissen	912	Hoofdstuk IV. Adviescommissies	931
Hoofdstuk 5. Archeologie	912	<i>Afdeling I. De gewestelijke ontwikkelings commissie</i>	931
<i>Afdeling 1. Algemene beginselen</i>	912	<i>Afdeling II. De overlegcommissies.</i>	931
<i>Afdeling 2. Verplichtingen zakelijkrechthouders en gebruikers van archeologische artefacten en archeologische ensembles.</i>	912	<i>Afdeling III. De Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen.</i>	932
<i>Afdeling 3. Code van goede praktijk.</i>	913	[Hoofdstuk IVbis. De bouwmeester]	933
<i>Afdeling 4. Archeologisch onderzoek bij vergunningsplichtige ingrepen in de bodem</i>	913	Hoofdstuk V. Stedenbouwkundig college.	933
<i>Afdeling 5. Archeologisch onderzoek met het oog op wetenschappelijke vraagstellingen</i>	919	Hoofdstuk VI. [...]	933
<i>Afdeling 6. Evaluatie</i>	920	<i>Titel II. Planning.</i>	933
Hoofdstuk 6. Beschermingen en erfgoedlandschappen	920	Hoofdstuk I. Algemene bepalingen	933
<i>Afdeling 1. Beschermingsprocedure</i>	920	Hoofdstuk II. Gewestelijk ontwikkelingsplan	934
<i>Afdeling 2. Wijzigen en opheffen van een besluit tot definitieve bescherming</i>	923	<i>Afdeling I. Algemeen</i>	934
<i>Afdeling 3. Informatie over beschermde goederen</i>	926	<i>Afdeling II. Inhoud</i>	934
<i>Afdeling 4. Rechtsgevolgen van een bescherming.</i>	926	<i>Afdeling III. Uitwerkingsprocedure</i>	934
<i>Afdeling 5. Erfgoedlandschappen</i>	929	<i>Afdeling IV. Wijzigingsprocedure</i>	935
Hoofdstuk 7-12. [...]	929	<i>Afdeling V. [Gevolgen van het plan]</i>	936
Decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.	929	<i>Afdeling VI. Opvolging van het plan</i>	936
Besluit van de Vlaamse regering van 1 juli 1997 tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.	929	Hoofdstuk III. Gewestelijk bestemmingsplan	936
		<i>Afdeling I. Algemeen</i>	936
		<i>Afdeling II. Inhoud</i>	936
		<i>Afdeling III. Uitwerkingsprocedure</i>	937
		<i>Afdeling IV. Wijzigingsprocedure</i>	938
		<i>Afdeling V. Gevolgen van het plan</i>	939
		<i>Afdeling VI. Opvolging van het plan</i>	939
		Hoofdstuk IIIbis. [Richtplan van aanleg]	939
		<i>Afdeling I. [Algemeen]</i>	939
		<i>Afdeling II. [Inhoud]</i>	939
		<i>Afdeling III. [Uitwerkingsprocedure]</i>	939
		<i>Afdeling IV. [Wijzigings- en opheffingsprocedure]</i>	941
		<i>Afdeling V. [Gevolgen van het richtplan van aanleg]</i>	941
		<i>Afdeling VI. [Opvolging van het richtplan van aanleg]</i>	941
		Hoofdstuk IV. Gemeentelijk ontwikkelingsplan	942
		<i>Afdeling I. Algemeen</i>	942
		<i>Afdeling II. Inhoud</i>	942
		<i>Afdeling III. Uitwerkingsprocedure</i>	942
		<i>Afdeling IV. Wijzigingsprocedure</i>	944
		<i>Afdeling V. [Gevolgen van het plan]</i>	944
		<i>Afdeling VI. Opvolging van het plan</i>	944

Hoofdstuk V. Bijzonder bestemmingsplan . . .	944	<i>Afdeling [II]. Vergunningen afgeleverd door de gemachtigde ambtenaar</i>	968
<i>Afdeling I. Algemeen</i>	944	<i>Afdeling III. [Beroep bij de Regering]</i>	978
<i>Afdeling II. Inhoud</i>	945	<i>Afdeling [IV. Gezamenlijke bepalingen]</i>	979
<i>Afdeling III. Uitwerkingsprocedure</i>	945	<i>Afdeling XI. [...]</i>	983
<i>Afdeling IIIbis. [Initiatief van de burgers]</i>	948	Hoofdstuk IIIbis. Speciale regelen voor de indiening en behandeling van [bepaalde aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en van de bijhorende beroepen]	983
<i>Afdeling IV. [...]</i>	948	<i>Afdeling I. [Strekking van hoofdstuk IIIbis]</i>	984
<i>Afdeling V. [...]</i>	948	<i>[Afdeling Ibis. Het advies van de Bouwmeester]</i>	984
<i>Afdeling Vbis. [Wijzigings- en opheffingsprocedures]</i>	948	<i>[Afdeling II. Indiening en behandeling van de vergunningsaanvraag]</i>	984
<i>Afdeling VI. [Bijzondere opheffingsprocedures]</i>	948	<i>[Afdeling III. Beroep bij de Regering]</i>	985
<i>Afdeling VII. Gevolgen van het plan</i>	949	Hoofdstuk IV. Stedenbouwkundig attest	986
<i>Afdeling VIII. Opvolging van het plan</i>	949	<i>Afdeling I. Begrip</i>	986
Hoofdstuk VI. Onteigening en vergoeding . . .	949	<i>Afdeling II. Afgiftprocedure</i>	986
<i>Afdeling I. Beginsel</i>	949	<i>Afdeling III. Gevolgen van het stedenbouwkundig attest</i>	986
<i>Afdeling II. Procedure</i>	949	<i>Titel V-VI. [...]</i>	986
<i>Afdeling III. Vergoedingen</i>	951	Titel VII. Het voorkeurecht	986
<i>Afdeling IV. Uitvoeringstermijn voor de onteigeningen</i>	951	Hoofdstuk I. Algemeen	986
<i>Afdeling V. Vergoeding van de waardeverminderingen</i>	951	Hoofdstuk II. De aan het voorkeurecht onderhevige perimeteer	987
Hoofdstuk VII. [...]	952	Hoofdstuk III. De houders van het voorkeurecht	988
Titel III. Stedenbouwkundige verordeningen	952	Hoofdstuk IV. De uitoefening van het voorkeurecht	988
Hoofdstuk I. Algemeen	952	<i>Afdeling I. De aan het voorkeurecht onderworpen vastgoedoperaties</i>	988
Hoofdstuk II. Gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen	952	<i>Afdeling II. De onderhandse overdracht</i>	989
Hoofdstuk III. Gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen	954	<i>Afdeling III. De openbare verkoop</i>	990
Hoofdstuk III. Gevolgen van de gewestelijke en gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen	955	<i>Afdeling IV. De onteigening</i>	991
Hoofdstuk IV. Wijziging [en opheffing] van de gewestelijke en gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen	955	Hoofdstuk V. Formaliteiten en vordering tot nietigverklaring	991
Titel IV. Vergunning [en attesten]	955	Titel VIII. Inlichtingen en informatie	992
Hoofdstuk I. [Verschillende soorten vergunningen]	955	Hoofdstuk I. Stedenbouwkundige inlichtingen	992
<i>[Afdeling I]. Stedenbouwkundige vergunning</i>	955	Hoofdstuk II. Mededeling van inlichtingen en documenten inzake planning en stedenbouw	992
<i>[Afdeling II.] Verkavelingsvergunning</i>	959	Hoofdstuk III. De publiciteit voor de verkoop en de verhuur	992
<i>[Hoofdstuk II. De vergunnende overheden]</i>	963	Titel IX. [...]	993
<i>[Afdeling I. Het college van burgemeester en schepenen]</i>	963	Titel X. Misdrijven en strafbepalingen	993
<i>[Afdeling II. De gemachtigde ambtenaar]</i>	963	Hoofdstuk I. Misdrijven	993
<i>[Afdeling III. De Regering]</i>	963	<i>Afdeling I. Handelingen die als misdrijf gelden</i>	993
Hoofdstuk III. Indiening en behandeling van de vergunningsaanvragen en beroepen	963	<i>Afdeling II. Vaststelling van de misdrijven</i>	994
<i>[Afdeling I. Vergunningen afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen]</i>	963	<i>Afdeling III. Vaststelling van de misdrijven</i>	995
<i>Afdeling II. [...]</i>	966	<i>Afdeling IV. Ambtshalve uitvoering</i>	995
<i>Afdeling III. [...]</i>	966		
<i>Afdeling VI. [...]</i>	967		
<i>Afdeling VII. [...]</i>	967		
<i>Afdeling VIII. [...]</i>	967		

Hoofdstuk II. Strafbepalingen	996	<i>Afdeling II. Vergunningen [van klasse II] aangevraagd door een publiekrechtelijke rechtspersoon of betreffende inrichtingen van openbaar nut</i>	1019
Hoofdstuk III. Overschrijving	997	Hoofdstuk II. Bepalingen betreffende de inrichtingen van klasse I.A	1021
Hoofdstuk IV. Dading	997	<i>Afdeling I. Indiening van de aanvraag</i>	1021
Hoofdstuk V. [...]	997	<i>Afdeling II. [Begeleidingscomité en opdrachthouder]</i>	1021
<i>Titel XI-XIII. [...]</i>	997	<i>Afdeling III. De effectenstudie</i>	1022
Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 21 november 2006 tot goedkeuring van de Titels I tot VIII van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening, van toepassing op het volledige grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel)	998	<i>Afdeling IV. Speciale regelen van openbaarmaking</i>	1024
<i>Titel I. Kenmerken van de bouwwerken en hun naaste omgeving</i>	998	<i>Afdeling IVbis. Informatieverspreiding voor de omwonenden van Seveso-bedrijven</i>	1024
Hoofdstuk II. Plaatsing en bouwprofiel	999	<i>Afdeling V. Afgifte van het attest of de vergunning</i>	1024
<i>Afdeling I. Plaatsing en bouwprofiel van de mandelige bouwwerken</i>	999	Hoofdstuk III. Bepalingen betreffende de inrichtingen van klasse I.B	1026
<i>Afdeling II. Plaatsing en bouwprofiel van de vrijstaande bouwwerken</i>	1003	<i>Afdeling I. Indiening van de aanvraag</i>	1026
Hoofdstuk III. Benedenverdiepingen, gevels	1004	<i>Afdeling II. Speciale regelen van openbaarmaking</i>	1027
Hoofdstuk IV. Naaste omgeving.	1005	<i>Afdeling III. Afgifte van het milieu-attest of van de milieuvergunning zonder voorafgaand attest</i>	1028
Hoofdstuk V. Nutsvoorzieningen	1006	<i>Afdeling IV. Aanvraag om een milieuvergunning ingevolge de toekenning van een milieu-attest</i>	1028
Hoofdstuk VI. Overgangs- en slotbepalingen	1007	Hoofdstuk IV. Bepalingen betreffende de inrichtingen van klasse II, [van klasse ID] en de tijdelijke inrichtingen	1029
Bijlage 1. Plannen van de bouwwerken.	1007	<i>Afdeling I. Indiening en onderzoek van de aanvragen betreffende de inrichtingen van klasse II</i>	1029
<i>Titel II. Bewoonbaarheidsnormen van de woningen</i>	1007	<i>Afdeling II. Bepalingen betreffende de tijdelijke inrichtingen [en de inrichtingen van klasse ID].</i>	1030
Hoofdstuk II. Minimumnormen voor oppervlakte en volume	1008	Hoofdstuk V. Rechtsgeldigheid van de beslissingen en de voorwaarden voor de afgifte van milieu-attesten en milieuvergunningen	1031
Hoofdstuk III. Comfort en hygiëne.	1009	<i>Titel III. Activiteiten onderworpen aan voorafgaande aangifte</i>	1036
Hoofdstuk IV. Voorzieningen	1010	<i>Titel IV. Personen onderworpen aan de erkenning</i>	1037
Hoofdstuk V. Verplichte dienstlokalen in gebouwen met meerdere woningen	1010	Hoofdstuk I. Indiening van de aanvraag.	1037
Hoofdstuk VI. Overgangs- en slotbepalingen	1011	Hoofdstuk II. Onderzoek van de aanvraag.	1038
Bijlage 2. Plan van de tussenverdiepingen	1011	Hoofdstuk III. Inhoud van de erkenning.	1039
Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen	1011	<i>Titel IVbis. Personen onderworpen aan registratie</i>	1040
<i>Titel I. Definities en algemene bepalingen</i>	1011	<i>Titel V. De administratieve rechtsmiddelen</i>	1041
<i>Titel II. Indiening en onderzoek van de aanvragen om een milieu-attest en een milieuvergunning</i>	1016	<i>Titel VI. Openbaarmaking van de beslissingen</i>	1042
Hoofdstuk I. Bepalingen die gelden voor alle inrichtingen of voor verschillende klassen van inrichtingen	1016	<i>Titel VII. Toezicht, dwang- en strafmaatregelen</i>	1043
<i>Afdeling I. Aanvragen om een milieu-attest en een milieuvergunning</i>	1016	<i>Titel VIII. Slotbepalingen</i>	1044
		[Bijlage I. Overwegingen waarmee in het algemeen of in bijzondere gevallen rekening moet worden gehouden bij de bepaling van de beste beschikbare technieken, omschreven in artikel 3, 21°, rekening houdend met de eventuele kosten en baten van een actie en met het voorzorgs- en preventiebeginsel.	1045

[Bijlage II. Informatie bedoeld onder artikelen 26 en 37 van de ordonnantie]	1045	<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, voorgeschreven bij artikel 237 van het BWRO, van de speciale regelen van openbaarmaking en van het advies van de overlegcommissie]1.</i>	1051
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 maart 1999 tot vaststelling van de ingedeelde inrichtingen van klasse IB, IIC en III, ID met toepassing van artikel 4 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen	1047	<i>Afdeling 3. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de overlegcommissie, van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, voorgeschreven bij artikel 237 van het BWRO, van het openbaar onderzoek, van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van de gemeente, van de medewerking van een architect en van het advies van de Leefmilieu Brussel]1.</i>	1051
Ordonnantie van 22 april 1999 tot vaststelling van de ingedeelde inrichtingen van klasse IA van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen	1047	Hoofdstuk III. Handelingen en werken aan wegen	1051
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 13 november 2008 tot bepaling van de handelingen en werken die vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning, van het advies van de gemachtigde ambtenaar, van de gemeente, van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, van Brussel Mobiliteit, van Leefmilieu Brussel, van de overlegcommissie, evenals van de speciale regelen van openbaarmaking of van de medewerking van een architect	1047	<i>Afdeling 1. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van een stedenbouwkundige vergunning]1.</i>	1051
<i>Titel I. Definities</i>	1047	<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen voorgeschreven bij artikel 237 van het BWRO, van het openbaar onderzoek en van het advies van de overlegcommissie]1.</i>	1053
<i>Titel II. Bepalingen die van toepassing zijn op goederen die niet het voorwerp zijn van een beschermingsmaatregel</i>	1048	Hoofdstuk IV. Verbouwings- en inrichtingswerken binnen het gebouw	1053
Hoofdstuk I. Tijdelijke installaties en werven .	1048	<i>Afdeling 1. Handelingen en werken vrijgesteld van stedenbouwkundige vergunning</i>	1053
<i>Afdeling 2. [1 Gemeenschappelijke bepalingen en verplichte kennisgevingen]1</i>	1048	<i>Afdeling 2. Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van het advies van de gemeente</i>	1053
Hoofdstuk Ibis. [1 Tijdelijke handelingen en werken]1	1049	<i>Afdeling 2bis. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van de gemeente, van het advies van de overlegcommissie, bedoeld in artikel 207, § 3 van het BWRO met betrekking tot de goederen die werden opgenomen in de inventaris van het onroerend erfgoed, en van de medewerking van een architect]1</i>	1054
<i>Afdeling 1. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van stedenbouwkundige vergunning]1</i>	1049	<i>Afdeling 3. Handelingen en werken vrijgesteld van de medewerking van een architect</i>	1054
<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen voorgeschreven door artikel 237 van het BWRO, het openbaar onderzoek, het advies van de gemachtigde ambtenaar of van de gemeente en van het advies van de overlegcommissie]1</i>	1050	Hoofdstuk V. De bestemmingsveranderingen en de gebruiksveranderingen onderworpen aan een vergunning	1054
Hoofdstuk II. [1 Werven]1	1050	<i>Afdeling 1. Handelingen en werken vrijgesteld van een stedenbouwkundige vergunning</i>	1054
<i>Afdeling 1. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van een stedenbouwkundige vergunning]1</i>	1050	<i>Afdeling 1bis. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van de gemeente, van de speciale regelen van openbaarmaking, van het advies van de overlegcommissie bedoeld in artikel 207, § 3 van het BWRO met betrekking tot de goederen die werden opgenomen in de inventaris van het onroerende erfgoed, en van de medewerking van een architect]1</i>	1054

<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, vereist bij artikel 237 van het BWRO, van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van het advies van de gemeente, van het advies van de overlegcommissie en van het advies van Leefmilieu Brussel]</i> ¹	1055	<i>Afdeling 3. Handelingen en werken vrijgesteld van de medewerking van een architect.</i>	1055	<i>Afdeling 3. Handelingen en werken vrijgesteld van de medewerking van een architect.</i>	1059
<i>Afdeling 3. Handelingen en werken vrijgesteld van de medewerking van een architect.</i>	1055	<i>Hoofdstuk VI. Afbraak zonder wederopbouw</i>	1055	<i>Hoofdstuk IX. [1 Telecommunicatie]</i> ¹	1059
<i>Hoofdstuk VI. Afbraak zonder wederopbouw</i>	1055	<i>Afdeling 1. Handelingen en werken vrijgesteld van een stedenbouwkundige vergunning</i>	1055	<i>Afdeling 1. [1 Definities]</i> ¹	1059
<i>Afdeling 2. Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van het advies van de gemeente</i>	1055	<i>Afdeling 2. [1 De draadloze toegangspunten met beperkt bereik]</i> ¹	1060	<i>Afdeling 2. [1 De draadloze toegangspunten met beperkt bereik]</i> ¹	1060
<i>Afdeling 3. Handelingen en werken vrijgesteld van de medewerking van een architect.</i>	1055	<i>Afdeling 3. [1 De andere telecommunicatievoorzieningen]</i> ¹	1061	<i>Afdeling 3. [1 De andere telecommunicatievoorzieningen]</i> ¹	1061
<i>Hoofdstuk VII. Inrichtingen, constructies, verbouwingen en wijzigingen aan de buitenkant van het gebouw</i>	1055	<i>Afdeling 1.</i>	1061	<i>Afdeling 1.</i>	1061
<i>Afdeling 1. Handelingen en werken vrijgesteld van een stedenbouwkundige vergunning</i>	1056	<i>Hoofdstuk X. [1 Aanleg van tuinen, groene ruimten, begraafplaatsen, openbare ruimte en ingrepen op een hoogstammige boom]</i> ¹	1063	<i>Hoofdstuk X. [1 Aanleg van tuinen, groene ruimten, begraafplaatsen, openbare ruimte en ingrepen op een hoogstammige boom]</i> ¹	1063
<i>Afdeling 1bis. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen voorgeschreven bij artikel 237 van het BWRO, van de speciale regelen van openbaarmaking, van het advies van de gemachtigde ambtenaar en van het advies van Leefmilieu Brussel]</i> ¹	1057	<i>Afdeling 1. Handelingen en werken vrijgesteld van een stedenbouwkundige vergunning.</i>	1063	<i>Afdeling 1. Handelingen en werken vrijgesteld van een stedenbouwkundige vergunning.</i>	1063
<i>Afdeling 1ter. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen voorgeschreven bij artikel 237 van het BWRO, van de speciale regelen van openbaarmaking, van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van de gemeente, van het advies van de overlegcommissie en van het advies van Leefmilieu Brussel]</i> ¹	1057	<i>Afdeling 1bis. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen voorgeschreven bij artikel 237 van het BWRO, van een openbaar onderzoek, van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van de gemeente, van het advies van de overlegcommissie, en van de medewerking van een architect]</i> ¹	1064	<i>Afdeling 1bis. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen voorgeschreven bij artikel 237 van het BWRO, van een openbaar onderzoek, van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van de gemeente, van het advies van de overlegcommissie, en van de medewerking van een architect]</i> ¹	1064
<i>Afdeling 1quater. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen voorgeschreven bij artikel 237 van het BWRO, van de speciale regelen van openbaarmaking, van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van de gemeente, van het advies van de overlegcommissie en van de medewerking van een architect]</i> ¹	1057	<i>Afdeling 2. Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van het advies van de gemeente</i>	1064	<i>Afdeling 2. Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van het advies van de gemeente</i>	1064
<i>Afdeling 2. Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van het advies van de gemeente</i>	1058	<i>Hoofdstuk XI. [1 Energie uit hernieuwbare bronnen]</i> ¹	1064	<i>Hoofdstuk XI. [1 Energie uit hernieuwbare bronnen]</i> ¹	1064
<i>Afdeling 3. Handelingen en werken vrijgesteld van de medewerking van een architect.</i>	1058	<i>Afdeling 1. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van stedenbouwkundige vergunning]</i> ¹	1064	<i>Afdeling 1. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van stedenbouwkundige vergunning]</i> ¹	1064
<i>Hoofdstuk VIII. Reclame en uithangborden</i>	1058	<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen voorgeschreven bij artikel 237 van het BWRO, van de speciale regelen van openbaarmaking, van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van de gemeente, van het advies van de overlegcommissie en van de medewerking van een architect]</i> ¹	1065	<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen voorgeschreven bij artikel 237 van het BWRO, van de speciale regelen van openbaarmaking, van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van de gemeente, van het advies van de overlegcommissie en van de medewerking van een architect]</i> ¹	1065
<i>Afdeling 1. Handelingen en werken vrijgesteld van een stedenbouwkundige vergunning</i>	1058	<i>Hoofdstuk XII. [1 Stedenbouwkundige verordeningen]</i> ¹	1065	<i>Hoofdstuk XII. [1 Stedenbouwkundige verordeningen]</i> ¹	1065
<i>Afdeling 2. Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de gemachtigde ambtenaar of van het advies van de gemeente</i>	1059	<i>Titel III. [1 Bepalingen van toepassing op goederen die het voorwerp uitmaken van een beschermingsmaatregel]</i> ¹	1065	<i>Titel III. [1 Bepalingen van toepassing op goederen die het voorwerp uitmaken van een beschermingsmaatregel]</i> ¹	1065
		<i>Hoofdstuk I. [1 Algemene bepalingen]</i> ¹	1065	<i>Hoofdstuk I. [1 Algemene bepalingen]</i> ¹	1065
		<i>Afdeling 1. [1 Toepassingsveld]</i> ¹	1065	<i>Afdeling 1. [1 Toepassingsveld]</i> ¹	1065
		<i>Afdeling 1bis. [1 Gemeenschappelijke bepalingen en verplichte kennisgevingen]</i> ¹	1065	<i>Afdeling 1bis. [1 Gemeenschappelijke bepalingen en verplichte kennisgevingen]</i> ¹	1065
		<i>Afdeling 1ter. [1 Handelingen en werken aan een beschermd goed dat werd opgenomen in de inventaris op grond van artikel 235 van het BWRO (beschermd onroerend erfgoed)]</i> ¹	1066	<i>Afdeling 1ter. [1 Handelingen en werken aan een beschermd goed dat werd opgenomen in de inventaris op grond van artikel 235 van het BWRO (beschermd onroerend erfgoed)]</i> ¹	1066

<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken voor identieke restauratie die zijn vrijgesteld van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en landschappen, alsook van het advies van de gemeente, van de speciale regelen van openbaarmaking en van het advies van de overlegcommissie]</i>	1066	<i>Afdeling 3. [1 Handelingen en werken die betrekking hebben op de niet-beschermd delen van een beschermd goed of die betrekking hebben op de beschermd delen van een beschermd goed en vrijgesteld zijn van de medewerking van een architect]</i>	1076
<i>Afdeling 3. [1 Handelingen en werken voor historische restauratie]</i>	1066	Hoofdstuk VII. [1 Inrichtingen, constructies, verbouwingen en wijzigingen aan de buitenkant van het gebouw]	1076
<i>Afdeling 4. [1 Handelingen en werken voor technische restauratie]</i>	1067	<i>Afdeling 1. [1 Handelingen en werken die betrekking hebben op de niet-beschermd delen van een beschermd goed]</i>	1076
Hoofdstuk Ibis. [1 Tijdelijke handelingen en werken]	1067	<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken die betrekking hebben op de beschermd delen van een beschermd goed]</i>	1079
<i>Afdeling 1. [1 Handelingen en werken aan de niet-beschermd delen van een beschermd goed]</i>	1067	Hoofdstuk VIII. [1 Reclame- en uithangborden]	1080
<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken aan de beschermd delen van een beschermd goed]</i>	1068	<i>Afdeling 1. [1 Handelingen en werken die vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning]</i>	1080
Hoofdstuk II. [1 Werven]	1069	<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen evenals van het advies van de gemeente, de speciale regelen van openbaarmaking en het advies van de overlegcommissie]</i>	1080
<i>Afdeling 1. [1 Handelingen en werken aan de niet-beschermd delen van een beschermd goed]</i>	1069	<i>Afdeling 3. [1 Handelingen en werken vrijgesteld van de medewerking van een architect]</i>	1080
<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken die betrekking hebben op beschermd delen van een beschermd goed]</i>	1070	Hoofdstuk IX. [1 Opgravingen en peilingen]	1080
Hoofdstuk III. [1 Handelingen en werken aan wegen]	1071	Hoofdstuk X. [1 Aanleg van tuinen, groene ruimten en begraafplaatsen, openbare ruimte en ingrepen op een hoogstammige boom]	1080
Hoofdstuk IV. [1 Verbouwings- en inrichtingswerken binnen het gebouw]	1072	<i>Afdeling 1. [1 Handelingen en werken aan de niet-beschermd delen van een beschermd goed]</i>	1081
<i>Afdeling 1. [1 Handelingen en werken aan de niet-beschermd delen van een beschermd goed]</i>	1073	<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken aan de beschermd delen van een beschermd goed]</i>	1082
<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken die betrekking hebben op de beschermd delen van een beschermd goed]</i>	1073	Hoofdstuk XI. [1 Energie uit hernieuwbare bronnen]	1083
Hoofdstuk V. [1 De bestemmingsveranderingen en de gebruiksveranderingen onderworpen aan een stedenbouwkundige vergunning]	1074	<i>Afdeling 1. [1 Handelingen en werken aan de niet-beschermd delen van een beschermd goed]</i>	1083
<i>Afdeling 1. [1 Handelingen en werken aan de niet-beschermd delen van een beschermd goed]</i>	1074	<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken aan de beschermd delen van een beschermd goed]</i>	1083
<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken aan de beschermd delen van een beschermd goed]</i>	1075	Titel IV. Slotbepalingen	1084
Hoofdstuk VI. [1 Afbraak zonder wederopbouw en demontage]	1076	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 12 december 2002 betreffende de aan een stedenbouwkundige vergunning onderworpen wijzigingen van gebruik	1084
<i>Afdeling 1. [1 Handelingen en werken die betrekking hebben op de niet-beschermd delen van een beschermd goed en vrijgesteld zijn van het advies van de gemeente, de speciale regelen van openbaarmaking en het advies van de overlegcommissie]</i>	1076		
<i>Afdeling 2. [1 Handelingen en werken die betrekking hebben op de beschermd delen van een beschermd goed en vrijgesteld zijn van het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen evenals van het advies van de gemeente, de speciale regelen van openbaarmaking en het advies van de overlegcommissie]</i>	1076		

**Deel 8.
Bodemsanering**

8.1. Vlaanderen 1075

Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (bodemdecreet) (Uittreksel) 1089

Titel II. Definities, doelstellingen en algemene bepalingen 1089

Hoofdstuk I. Definities 1089

Hoofdstuk II. Doelstellingen 1091

Titel III. Bodemsanering 1091

Hoofdstuk II. [Bodemsaneringsdeskundige] 1091

[Afdeling I. Erkenning als bodemsaneringsdeskundige] 1091

[Afdeling II. Kwaliteitsborging] 1091

Hoofdstuk III. Verplichting om het beschrijvend bodemonderzoek en de bodemsanering uit te voeren en te (pre)financieren 1092

Afdeling I. Nieuwe bodemverontreiniging 1092

Afdeling II. Historische bodemverontreiniging 1095

Afdeling III. Gemengde bodemverontreiniging 1098

[Afdeling IV. Vermengde bodemverontreiniging] 1098

Hoofdstuk IV. Oriënterend bodemonderzoek en beschrijvend bodemonderzoek 1099

Afdeling I. Oriënterend bodemonderzoek 1099

Afdeling II. Beschrijvend bodemonderzoek 1099

Hoofdstuk V. Bodemsanering 1100

Afdeling I. Bodemsaneringsproject 1100

Afdeling III. Bodemsaneringswerken 1101

Afdeling IV. Eindevaluatieonderzoek en eindverklaring 1101

Hoofdstuk VIII. Overdrachten 1101

Afdeling I. Overeenkomst betreffende de overdracht van gronden 1101

Afdeling II. Overdracht van risicogronden 1101

Besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2007 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (VLAREBO). 1103

8.2. Brussel 1132

Ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems (Uittreksel) 1104

Hoofdstuk I. Algemene bepalingen 1104

Hoofdstuk II. Identificatie van verontreinigde terreinen 1107

Afdeling I. Aangifteplicht 1107

Afdeling II. Inventaris van de bodemtoestand 1107

Afdeling III. Toegang tot de informatie en kaart van de bodemtoestand 1108

Afdeling IV. Informatieplicht en bodemattest 1109

Afdeling V. Verkennend bodemonderzoek 1109

Hoofdstuk III. Behandeling van verontreinigde terreinen 1114

Afdeling I. Beginselen 1114

Afdeling II. Gedetailleerd onderzoek 1117

Hoofdstuk IV. Risicobeheer 1118

Afdeling I. Risico-onderzoek 1118

Afdeling III. Risicobeheersmaatregelen 1120

Hoofdstuk V. Sanering 1122

Afdeling I. Saneringsvoorstel 1122

Afdeling II. Saneringswerken 1124

Hoofdstuk VI. Overige maatregelen 1125

Hoofdstuk VII. Raadpleging en aanplakking 1126

Hoofdstuk VIII. Beroep 1128

Hoofdstuk IX. Bijzondere bepalingen 1129

Afdeling I. Bijzondere aanleidinggevende feiten 1129

Afdeling III. Identificatie en specifieke behandeling van de verontreiniging 1129

Afdeling IV. Overige maatregelen 1135

Hoofdstuk IX. Financiering 1136

Hoofdstuk X. Sancties 1137

Hoofdstuk XII. Wijzigingsbepalingen 1138

Afdeling I. Wijziging van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen 1138

Hoofdstuk XIII. Overgangsbepalingen, opheffingsbepaling en slotbepaling 1138

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 februari 2017 betreffende het bodemattest 1139

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 17 december 2009 tot vaststelling van de lijst van de risicoactiviteiten 1139

Bijlage 1140

Deel 9. Verzekeringen

Wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen 1143

Deel I. Algemene bepalingen 1143

Deel II. Specifieke bepalingen met betrekking tot de bedrijfsvoering 1150

Titel I. Algemene bepalingen 1150*Titel II. Overdrachten van verzekeringsovereenkomsten* 1152*Titel III. Bijzondere regels met betrekking tot verzekeringen uit de groep activiteiten “leven” verbonden met beleggingsfondsen* 1153

Deel III. Het aanbieden en sluiten van overeenkomsten: informatie, publiciteit, tarifiering, segmentatie en winstdeling 1153

Titel I. Algemene bepalingen 1153*Titel II. Transparantievoorschriften* 1154

Hoofdstuk I. Algemene bepalingen inzake reclame en andere documenten en berichten .. 1154

Hoofdstuk II. Informatie 1154

Titel III. Tarifiering, voorwaarden en segmentatie .. 1156

Hoofdstuk I. Algemene bepalingen 1156

Hoofdstuk II. Segmentatie 1156

[Hoofdstuk III. Persoonsgegevens inzake de levensstijl of de gezondheid van de verzekerde die door met het internet verbonden apparaten worden verzameld] 1157

Titel IV. Winstdeling 1158

Deel IV. De landverzekeringsovereenkomst ... 1159

Titel I. Toepassingsgebied en definities 1159*Titel II. De verzekeringsovereenkomst in het algemeen* 1159

Hoofdstuk I. Bepalingen betreffende alle verzekeringsovereenkomsten 1159

Afdeling I. Het sluiten van de overeenkomst 1159[*Afdeling Ibis. Recht om vergeten te worden*] 1161*Afdeling II. Omvang van de dekking* 1164*Afdeling III. Bewijs en inhoud van de overeenkomst* 1164*Afdeling IV. Uitvoering van de overeenkomst* 1165*Afdeling V. Beding ten behoeve van derden* 1167*Afdeling VI. Niet bestaan en wijziging van het risico* 1167*Afdeling VII. Medeverzekering en taak van de eerste verzekeraar* 1168*Afdeling VIII. Opzeggingswijzen* 1168*Afdeling IX. Duur en einde van de overeenkomst* ... 1169*Afdeling X. Verjaring* 1171*Afdeling XI. Scheidsrechtelijke uitspraken* 1171

Hoofdstuk II. Bepalingen eigen aan de verzekeringen tot vergoeding van schade 1171

Hoofdstuk III. Bepalingen eigen aan de verzekering tot uitkering van een vast bedrag 1173

Titel III. Schadeverzekeringen 1173

Hoofdstuk I. Algemene bepalingen 1173

Hoofdstuk II. Zaakverzekeringsovereenkomsten 1173

Afdeling I. Gemeenschappelijke bepalingen betreffende alle zaakverzekeringen 1173*Afdeling II. Nadere bepalingen betreffende sommige zaakverzekeringen* 1175

Hoofdstuk III. Aansprakelijkheidsverzekeringen 1185

Hoofdstuk IV. Rechtsbijstandverzekeringen .. 1188

Titel IV. Persoonsverzekeringen 1188

Hoofdstuk I. Gemeenschappelijke bepalingen 1188

Hoofdstuk II. Levensverzekeringsovereenkomsten 1189

Afdeling I. Algemene bepalingen 1189*Afdeling II. Verzekerd risico* 1189*Afdeling III. Betaling van de premie en inwerkingtreding van de overeenkomst* 1189*Afdeling IV. Rechten van de verzekeringnemer* 1189*Afdeling V. Rechten van de begunstigde* 1191*Afdeling VI. Gevolgen van de echtscheiding of van scheiding van tafel en bed bij verzekering tussen in gemeenschap van goederen getrouwde echtgenoten* . 1191[*Afdeling VII. Uitbetalingstermijn van een levensverzekeringsovereenkomst*] 1192

Hoofdstuk III. Persoonsverzekeringsovereenkomsten andere dan levensverzekeringen ... 1193

Hoofdstuk IV. Ziekteverzekeringsovereenkomsten 1193

Afdeling I. Inleidende bepalingen 1193[*1^o Afdeling I/1. Bepalingen gemeenschappelijk aan de ziektekostenverzekeringen bedoeld in artikel 201, § 1, eerste lid, 1^o*] 1194*Afdeling II. Andere dan beroepsgebonden ziekteverzekeringsovereenkomsten* 1194*Afdeling III. Individuele voortzetting van beroepsgebonden ziekteverzekeringsovereenkomst* 1196

Hoofdstuk V. Nadere bepalingen betreffende sommige verzekeringsovereenkomsten die de terugbetaling van het kapitaal van een krediet waarborgen 1198

Deel V. De verzekeringsovereenkomst, andere dan de landverzekeringsovereenkomst zoals bedoeld in deel 4	1200	[Afdeling XIV. Aansprakelijkheid]	1216
Hoofdstuk I. Algemene bepalingen	1200	[Afdeling XV. Aanvullende vereisten met betrekking tot verzekeringsproducten met een beleggingscomponent]	1217
Hoofdstuk II. Personen die een verzekeringsovereenkomst kunnen aangaan	1201	Deel VII. Organisatie van het toezicht	1219
Hoofdstuk III. Verplichtingen van de verzekeraar en van de verzekerde	1201	Titel I. Organisatie van het toezicht en samenwerking tussen de autoriteiten	1219
Hoofdstuk IV. Bewijs en inhoud van de overeenkomst	1202	Titel II. Uitoefening van het toezicht	1220
Hoofdstuk V. Enige gevallen van ontbinding van de overeenkomst	1202	Hoofdstuk I. Algemene bepalingen	1220
Hoofdstuk VI. Verjaring	1203	Hoofdstuk II. Herstelmaatregelen	1221
Deel VI. Verzekeringsbemiddeling en de distributie van verzekeringen	1203	Hoofdstuk III. Aansprakelijkheid	1226
Hoofdstuk I. Definities	1203	Hoofdstuk IV. Bijzondere bevoegdheden bij liquidatieprocedures en saneringsmaatregelen	1226
Hoofdstuk II. [Algemene bepalingen].	1203	Titel III. Administratieve sancties	1226
Hoofdstuk III. [Inschrijving]	1203	Titel IV. Commissie voor verzekeringen	1227
[Afdeling I. Inschrijvingsvereiste]	1204	Titel V. Buitengerechtelijke klachtenregeling	1227
[Afdeling II. Vereisten van vakbekwaamheid en organisatorische vereisten voor verzekerings-, nevenverzekerings- en herverzekeringstussenpersonen]	1205	Deel VIII. Strafbepalingen	1229
[Afdeling III. Inschrijvingsprocedure]	1207	Deel IX. Bepalingen van verschillende aard	1230
[Afdeling IV. Europees Paspoort]	1208	Titel I. Overgangsbepalingen	1230
[¹ Afdeling V. Wijze van betaling van de premie en van de verzekeringsprestatie]	1209	Titel II. Uitvoeringsbesluiten	1232
Hoofdstuk IV. [Vereisten van vakbekwaamheid en organisatorische vereisten voor verzekerings- en herverzekeringsondernemingen]	1209	Titel III. Wijzigingsbepalingen	1233
[Hoofdstuk V. Informatievereisten en gedragsregels]	1210	Titel IV. Opheffingsbepalingen	1236
[Afdeling I. Toepassingsgebied]	1210	Titel V. Andere bepalingen	1237
[Afdeling II. Algemeen beginsel].	1211	Titel VI. Inwerkingtreding	1237
[Afdeling III. Categorisering van klanten]	1211		
[Afdeling IV. Door de verzekeringstussenpersoon, nevenverzekeringstussenpersoon of verzekeringsonderneming te verstrekken algemene informatie]	1211		
[Afdeling V. Belangenconflicten en transparantie]	1212		
[Afdeling VI. Advies, en normen voor de verkoop indien geen advies wordt verstrekt]	1213		
[Afdeling VII. Voorwaarden inzake informatieverstrekking]	1214		
[Afdeling VIII. Koppelverkoop].	1214		
[Afdeling IX. Inducements]	1215		
[Afdeling X. Toezicht op producten en governancevereisten en productkennis].	1215		
Afdeling XI. Klantendossiers	1216		
[Afdeling XII. Bewaring van gegevens]	1216		
[Afdeling XIII. Terbeschikkingstelling van informatie aan verzekeringsdistributeurs]	1216		
		Deel 10.	
		Sociaal recht	
		Wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten	1241
		Deel 11.	
		Anti-witwaswetgeving	
		Wet van 18 september 2017 tot voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme en tot beperking van het gebruik van contanten	1245
		Boek I. Algemene bepalingen	1245
		Titel 1. Onderwerp, toepassingsgebied en definities	1245
		Titel 2. Risicogebaseerde benadering	1256

Boek II. Verplichtingen van de onderworpen entiteiten inzake de voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme	1256	Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	1278
<i>Titel 1. Organisatie en interne controle</i>	1256	Hoofdstuk 2. Bevoegdheden en rechten	1279
Hoofdstuk 1. Organisatie en interne controle binnen de onderworpen entiteiten	1256	<i>Titel 4. Toezichtautoriteiten</i>	1283
Hoofdstuk 2. Organisatie en interne controle binnen de groepen	1258	Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	1283
<i>Titel 2. Algemene risicobeoordeling</i>	1258	Hoofdstuk 2. Toezichtsbevoegdheden en -maatregelen van de Nationale Bank van België	1286
<i>Titel 3. Waakzaamheid ten aanzien van de cliënten en de verrichtingen</i>	1259	Hoofdstuk 3. Toezichtsbevoegdheden en -maatregelen van de Autoriteit voor Financiële diensten en markten	1289
Hoofdstuk 1. Algemene waakzaamheidsverplichtingen	1259	Hoofdstuk 4. Toezichtsbevoegdheden en -maatregelen van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO en Middenstand en Energie	1291
<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	1259	<i>Afdeling 1. Toezichtsbevoegdheden en -maatregelen betreffende de onderworpen entiteiten bedoeld in artikel 5, § 1, 21°, [25°/1]² en 29° tot en [met 31°/6]³</i>	1291
<i>Afdeling 2. Verplichtingen tot identificatie en identiteitsverificatie</i>	1259	<i>Afdeling 2. Toezichtsbevoegdheden betreffende de beperking op het gebruik van contanten</i>	1291
<i>Afdeling 3. Verplichting tot identificatie van de kenmerken van de cliënt en van het doel en de aard van de zakelijke relatie of van de occasionele verrichting</i>	1263	Hoofdstuk 5. Toezichtsbevoegdheden van de Administratie van de Thesaurie en toezichtmaatregelen van de minister van Financiën en van de minister bevoegd voor bpost.	1291
<i>Afdeling 4. [Verplichting tot waakzaamheid ten aanzien van de zakelijke relaties en de occasionele verrichtingen]</i>	1264	Hoofdstuk 6. Toezichtsbevoegdheden en -maatregelen van de Kansspelcommissie	1292
Hoofdstuk 2. Bijzondere gevallen van verhoogde waakzaamheid	1265	[Hoofdstuk 6/1. Toezichtsbevoegdheden en -maatregelen van het College van Toezicht op de Bedrijfsrevisoren].	1293
Hoofdstuk 3. Nakoming van de waakzaamheidsverplichtingen door derde zaakaanbrengers	1267	Hoofdstuk 7. Toezichtsbevoegdheden en -maatregelen van andere toezichtautoriteiten	1294
<i>Titel 4. Analyse van atypische verrichtingen en melding van vermoedens</i>	1268	<i>Titel 5. [Beroepsgeheim en samenwerking]</i>	1295
Hoofdstuk 1. Analyse van atypische verrichtingen	1268	[Hoofdstuk 1. Gemeenschappelijke bepalingen]	1295
Hoofdstuk 2. Melding van vermoedens	1268	[Hoofdstuk 2. Nationale samenwerking]	1295
<i>Afdeling 1. Verplichting tot melding van vermoedens en tot mededeling van bijkomende inlichtingen aan de Cel voor financiële informatieverwerking</i>	1268	<i>Afdeling 1. [Samenwerking van de Cel voor Financiële Informatieverwerking met andere financiële inlichtingeneenheden]</i>	1296
<i>Afdeling 2. Mededelingsverbod</i>	1270	<i>Afdeling 2. [Samenwerking tussen de toezichtautoriteiten en de buitenlandse toezichtautoriteiten]</i>	1297
<i>Afdeling 3. Bescherming van de melders</i>	1270	[<i>Afdeling 3. Internationale samenwerking tussen de financiële toezichtautoriteiten en de toezichthouders</i>].	1298
<i>Afdeling 4. Bewaring [...] van gegevens en documenten</i>	1271	[<i>Afdeling 4. Internationale samenwerking tussen de toezichtautoriteiten en de autoriteiten die belast zijn met het toezicht op de financiële markten</i>].	1299
Boek II/1. [Verwerking en bescherming van persoonsgegevens].	1272	[<i>Afdeling 5. [Internationale samenwerking tussen de toezichtautoriteiten en de EBA]</i>]	1300
Boek III. Beperking van het gebruik van contanten	1274	<i>Afdeling 2. [Samenwerking tussen de toezichtautoriteiten en de buitenlandse toezichtautoriteiten]</i>	1316
Boek IV. Bevoegde autoriteiten	1275	[<i>Afdeling 3. Internationale samenwerking tussen de financiële toezichtautoriteiten en de toezichthouders</i>]	1317
<i>Titel 1. Nationale risicobeoordeling</i>	1275		
<i>Titel 2. Register van uiteindelijke begunstigden</i>	1276		
<i>Titel 3. De Cel voor financiële informatieverwerking</i>	1278		

<i>[Afdeling 4. Internationale samenwerking tussen de toezichtautoriteiten en de autoriteiten die belast zijn met het toezicht op de financiële markten]</i>	1318	Hoofdstuk 11. Wijzigingen van de wet van 2 augustus 2002 betreffende het toezicht op de financiële sector en de financiële diensten . . .	1306
<i>[Afdeling 5. [Internationale samenwerking tussen de toezichtautoriteiten en de EBA]]</i>	1318	Hoofdstuk 12. Wijzigingen van de wet van 26 maart 2003 houdende oprichting van een Centraal Orgaan voor de Inbeslagname en de Verbeurdverklaring en houdende bepalingen inzake het waardevast beheer van in beslag genomen goederen en de uitvoering van bepaalde vermogenssancties	1307
Boek V. Sancties	1300	Hoofdstuk 13. Wijzigingen van de wet van 19 november 2004 tot invoering van een heffing op omwisselingen van deviezen, bankbiljetten en munten	1307
<i>Titel I. Administratieve sancties</i>	1300	Hoofdstuk 14. Wijzigingen van de wet van 22 maart 2006 betreffende de bemiddeling in bank- en beleggingsdiensten en de distributie van financiële instrumenten	1307
<i>Titel II. Strafrechtelijke sancties</i>	1302	Hoofdstuk 15. Wijzigingen van de wet van 20 juli 2006 houdende diverse bepalingen	1307
Boek VI. Diverse bepalingen, wijzigings-, opheffings- en overgangsbepalingen	1303	Hoofdstuk 16. Wijzigingen van de wet van 21 december 2009 op het statuut van de betalingsinstellingen en van de instellingen voor elektronisch geld, de toegang tot het bedrijf van betalingsdientaanbieder en tot de activiteit van uitgifte van elektronisch geld en de toegang tot betalingssystemen	1307
<i>Titel 1. Diverse bepalingen</i>	1303	Hoofdstuk 17. Wijzigingen van de wet van 11 februari 2013 houdende organisatie van het beroep van vastgoedmakelaar	1308
<i>Titel 2. Wijzigingsbepalingen</i>	1303	Hoofdstuk 18. Wijzigingen van het Wetboek van economisch recht	1308
Hoofdstuk 1. Wijzigingen van het Wetboek van Strafvordering	1303	Hoofdstuk 19. Wijzigingen van de wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen	1308
Hoofdstuk 2. Wijzigingen van de wet van 27 juni 1921 betreffende de verenigingen zonder winst oogmerk, de stichtingen en de Europese politieke partijen en stichtingen	1304	Hoofdstuk 20. Wijzigingen van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen	1309
Hoofdstuk 3. Wijzigingen van de wet van 20 maart 1991 houdende regeling van de erkenning van aannemers van werken	1304	Hoofdstuk 21. Wijzigingen van de wet van 25 april 2014 inzake het statuut van en het toezicht op de onafhankelijk financieel planners en inzake het verstrekken van raad over financiële planning door gereguleerde ondernemingen en tot wijziging van het wetboek van vennootschappen en van de wet van 2 augustus 2002 betreffende het toezicht op de financiële sector en de financiële diensten	1309
Hoofdstuk 4. Wijzigingen van de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levensfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens	1304	Hoofdstuk 22. Wijzigingen van de wet van 21 juli 2016 tot invoering van een permanent systeem inzake fiscale en sociale regularisatie . . .	1309
Hoofdstuk 5. Wijzigingen van de wet van 22 februari 1998 tot vaststelling van het organiek statuut van de Nationale Bank van België . . .	1304	<i>Titel 3. Opheffingsbepalingen</i>	1309
Hoofdstuk 6. Wijzigingen van de wet van 30 november 1998 houdende regeling van de inlichtingen- en veiligheidsdienst	1305		
Hoofdstuk 7. Wijzigingen van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen	1305		
Hoofdstuk 8. Wijzigingen van de wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de weddenschappen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers	1305		
Hoofdstuk 9. Wijzigingen van het Wetboek van Vennootschappen	1305		
Hoofdstuk 10. Wijzigingen van de wet van 28 februari 2002 ter regeling van het opstellen van de betalingsbalans, van de externe vermogenspositie en van de statistieken inzake de internationale handel in diensten en de buitenlandse directe investeringen van België en houdende wijziging van de besluitwet van 6 oktober 1944 betreffende de wisselcontrole en van verschillende wettelijke bepalingen . . .	1306		

<i>Titel 4. Overgangsbepalingen</i>	1310
Bijlagen	1310
Bijlage 1	1310
Bijlage 2	1310
Bijlage 3	1310
Bijlage 4	1311

Koninklijk besluit van 1 april 2022 tot goedkeuring van het reglement ter uitvoering van de wet van 18 september 2017 tot voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme en tot beperking van het gebruik van contanten, aangaande vastgoedmakelaars	1312
Bijlage	1312
<i>I. Definities</i>	1312
<i>II. Toepassingsgebied</i>	1312
<i>III. Waakzaamheidsverplichtingen</i>	1312
<i>IV. Hoogrisicofactoren in verband met de cliënt</i>	1313
<i>V. Hoogrisicofactoren in verband met verrichtingen</i>	1313
<i>VI. Organisatie en interne controle</i>	1313
<i>VII. Beperking van betalingen in contanten</i>	1314

**Deel 12.
Bouwrecht**

Ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing	1317
Ordonnantie van 7 juni 2007 houdende de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen	1317
Koninklijk besluit van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke of mobiele bouwplaatsen	1317
Besluit van de Vlaamse Regering van 19 november 2010 houdende algemene bepalingen over het energiebeleid (energiebesluit)	1317
Wet van 9 juli 1971 tot regeling van de woningbouw en de verkoop van te bouwen of in aanbouw zijnde woningen (Wet Breyne)	1317
Koninklijk besluit van 21 oktober 1971 houdende uitvoering van de wet van 9 juli 1971 tot regeling van de woningbouw en de verkoop van te bouwen of in aanbouw zijnde woningen	1321
Trefwoordenregister	1323