

Deel 1. Burgerlijk recht

Burgerlijk wetboek van 21 maart 1804 (Oud).....

Burgerlijk Wetboek (Nieuw)

Wet van 9 juli 1971 tot regeling van de woningbouw en de verkoop van te bouwen of in aanbouw zijnde woningen (Wet Breyne).....

Koninklijk besluit van 21 oktober 1971 houdende uitvoering van de wet van 9 juli 1971 tot regeling van de woningbouw en de verkoop van te bouwen of in aanbouw zijnde woningen

Veldwetboek van 7 oktober 1886.....

Deel 2. Fiscaal recht

Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 – Aanslagjaar 2023 (Inkomsten 2022) (Uittreksel)..... 87

Koninklijk besluit van 27 augustus 1993 tot uitvoering van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 – Aanslagjaar 2023 (Inkomsten 2022) (Uittreksel)..... 104

Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 (Uittreksel)

Besluit Vlaamse Codex Fiscaliteit van 20 december 2013 (Uittreksel)..... 228

Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde

Koninklijke besluiten van de belasting over de toegevoegde waarde..... 254

Ministeriële besluiten van de belasting over de toegevoegde waarde..... 254

Wetboek der Successierechten – federale bepalingen, zoals van toepassing in het Vlaamse Gewest (Uittreksel) 254

3 Wetboek der Successierechten – Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel) 281

3 Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten - federale bepalingen, zoals van toepassing in het Vlaamse Gewest (Uittreksel) 283

66 Koninklijk besluit van 11 januari 1940 betreffende de uitvoering van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten - Vlaamse Gewest..... 310

69 Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten – Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel) 317

Koninklijk besluit van 11 januari 1940 betreffende de uitvoering van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten - Brussels Hoofdstedelijk Gewest..... 322

Deel 3. Handelsrecht, marktpraktijken en consumentenbescherming

Wetboek van economisch recht van 28 februari 2013 (Uittreksel)..... 331

Koninklijk besluit van 12 januari 2007 betreffende het gebruik van bepaalde bedingen in de bemiddelingsovereenkomsten van vastgoedmakelaars..... 387

Deel 4. Beroep van de vastgoedmakelaar

Kaderwet van 3 augustus 2007 betreffende de dienstverlenende intellectuele beroepen..... 391

Wet van 11 februari 2013 houdende organisatie van het beroep van vastgoedmakelaar..... 398

Koninklijk besluit van 30 augustus 2013 betreffende de toegang tot het beroep van vastgoedmakelaar	406	Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2018 ter uitvoering van het Vlaams Woninghuurdecreet	448
Koninklijk besluit van 6 september 1993 tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar	407	Vlaamse Codex Wonen van 2021	450
Koninklijk besluit van 29 juni 2018 tot goedkeuring van het reglement van plichtenleer van het Beroepsinstituut van vastgoedmakelaars	408	Besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (Citeerd als Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021)	542
Deontologische richtlijn van 14 september 2006 betreffende de burgerlijke beroepsaansprakelijkheidsverzekering en borgstelling hebbende tot voorwerp de artikelen 5 en 32 van de plichtenleer van het B.I.V.	416	Decreet van 17 juni 2016 houdende huur van korte duur voor handel en ambacht	542
Deontologische richtlijn betreffende de derdenrekening van de vastgoedmakelaar hebbende tot voorwerp de artikelen 28, 66 en 68 van de plichtenleer van het B.I.V.	418	5.3. Brussel	544
Koninklijk besluit van 23 juli 2013 tot goedkeuring van het stagereglement van het Beroepsinstituut van Vastgoedmakelaars	419	Ordonnantie van 17 juli 2003 houdende de Brusselse Huisvestingscode (versie 2013)	544
		Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 november 2017 tot vaststelling van de voorwaarden die de studentenwoningen moeten vervullen om het label “kwaliteitsvolle studentenwoning” te bekomen	621
		Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering van 31 mei 2018 tot invoering van een verklarende bijlage in toepassingen van artikel 218, § 5 van de Brusselse huisvestingcode	623
		Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 september 2003 tot bepaling van de elementaire verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting van de woning	623
		Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 19 oktober 2017 tot invoering van een standaardmodel van plaatsbeschrijving met indicatieve waarde	623
		Standaardmodel van plaatsbeschrijving - Brussels Hoofdstedelijk Gewest ..	623
 Deel 5.			
Huurwetgeving, woon- en huisvestingscodes			
5.1. Federaal	427		
Handelshuurwet van 30 april 1951	427		
5.2. Vlaanderen	434		
Decreet van 9 november 2018 houdende bepalingen betreffende de huur van voor bewoning bestemde goederen of delen ervan	434		

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 19 oktober 2017 tot invoering van een rooster van indicatieve huurprijzen.....

624

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 november 2017 tot invoering van een niet-limitatieve lijst van herstellingen en onderhoudswerken die, op dwingende wijze, ten laste van de huurder of, op dwingende wijze, ten laste van de verhuurder zijn en die vermeld zijn in artikel 223 van de Wooncode...

627

Niet-limitatieve lijst van herstellingen en onderhoudswerken - Brussels Hoofdstedelijk Gewest.....

627

Ordonnantie van 25 april 2019 betreffende de handelshuur van korte duur..

627

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 1 april 2021 tot organisatie van de Gewestelijke Grondallianties, hun erkenning en hun financiering

629

Deel 6. Toeristische logies

6.1. Vlaanderen.....

643

Decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies.....

643

Besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies

653

6.2. Brussel

671

Ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies

671

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering 24 maart 2016 houdende uitvoering van de ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies

679

Deel 7. Omgevingsrecht

7.1. Vlaanderen.....

697

Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009 (Uittreksel)

697

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

772

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

796

Besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II).....

843

Koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen

843

Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen; gewijzigd via omzendbrief dd. 25.01.2002 en 25.10.2002.....

847

Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening...

873

Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van [Stedenbouwkundige] handelingen waarvoor geen [omgevingsvergunning] nodig is]

884

Besluit van de Vlaamse Regering van 14 april 2000 tot bepaling van de vergunningsplichtige functiewijzigingen.....

885

Besluit van de Vlaamse Regering van 28 november 2003 tot vaststelling van de lijst van toelaatbare zonevremde functiewijzigingen.....

887

Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid.....	887	Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen.....	995
Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid	887	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 maart 1999 tot vaststelling van de ingedeelde inrichtingen van klasse IB, IIC en III, ID met toepassing van artikel 4 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen.....	1031
Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Uittreksel).....	887	Ordonnantie van 22 april 1999 tot vaststelling van de ingedeelde inrichtingen van klasse IA van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen.....	1031
Besluit van 11 september 2020 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.....	907		
Decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.....	908		
Besluit van de Vlaamse regering van 1 juli 1997 tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.....	908		
7.2. Brussel	909		
Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening van 9 april 2004 (Uittreksel)....	909		
Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 21 november 2006 tot goedkeuring van de Titels I tot VIII van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening, van toepassing op het volledige grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel)	977		
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 september 2003 tot bepaling van de elementaire verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting van de woningen (Gecoördineerde versie)	991		

Deel 8. Bodemsanering

8.1. Vlaanderen..... 1035

Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (bodemdecreet) (Uittreksel)	1035
---	------

8.2. Brussel

Ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems (Uittreksel).....	1050
--	------

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 februari 2017 betreffende het bodemattest.....	1086
---	------

Deel 9. Verzekeringen

Wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen.....	1089
--	------

Deel 10. Sociaal recht

Wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten.....	1177
---	------

Deel 11.
Anti-witwaswetgeving

Wet van 18 september 2017 tot voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme en tot beperking van het gebruik van contanten 1181

Koninklijk besluit van 1 april 2022 tot goedkeuring van het reglement ter uitvoering van de wet van 18 september 2017 tot voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme en tot beperking van het gebruik van contanten, aangaande vastgoedmakelaars 1246

Trefwoordenregister 1249