

Deel 1.

Burgerlijk recht

Burgerlijk wetboek van 21 maart 1804 (Oud) (Uittreksel)	3	Wetboek der Successierechten – federale bepalingen, zoals van toepassing in het Vlaamse Gewest (Uittreksel)	515
Burgerlijk Wetboek (Nieuw)	290	Wetboek der Successierechten – Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel)	542
Wet van 9 juli 1971 tot regeling van de woningbouw en de verkoop van te bouwen of in aanbouw zijnde woningen (Wet Breyne)	327	Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten – federale bepalingen, zoals van toepassing in het Vlaamse Gewest (Uittreksel)	544
Koninklijk besluit van 21 oktober 1971 houdende uitvoering van de wet van 9 juli 1971 tot regeling van de woningbouw en de verkoop van te bouwen of in aanbouw zijnde woningen	330	Koninklijk besluit van 11 januari 1940 betreffende de uitvoering van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten - Vlaamse Gewest	571
Veldwetboek van 7 oktober 1886	332	Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten – Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel)	576

Deel 2.

Fiscaal recht

Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 – Aanslagjaar 2022 (Inkomsten 2021) (Uittreksel)	349	Koninklijk besluit van 11 januari 1940 betreffende de uitvoering van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten - Brussels Hoofdstedelijk Gewest	581
Koninklijk besluit van 27 augustus 1993 tot uitvoering van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 – Aanslagjaar 2022 (Inkomsten 2021) (Uittreksel)	365		
Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 (Uittreksel)	367		
Besluit Vlaamse Codex Fiscaliteit van 20 december 2013 (Uittreksel)	488		
Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde	515		
Koninklijke besluiten van de belasting over de toegevoegde waarde	515		
Ministeriële besluiten van de belasting over de toegevoegde waarde	515		

Deel 3.

Handelsrecht, marktpraktijken en consumentenbescherming

Wetboek van economisch recht van 28 februari 2013 (Uittreksel)	589
Koninklijk besluit van 12 januari 2007 betreffende het gebruik van bepaalde bedingen in de bemiddelingsovereenkomsten van vastgoedmakelaars	636

Deel 4.

Beroep van de vastgoedmakelaar

Kaderwet van 3 augustus 2007 betreffende de dienstverlenende intellectuele beroepen	641
Wet van 11 februari 2013 houdende organisatie van het beroep van vastgoedmakelaar	648

Koninklijk besluit van 30 augustus 2013 betreffende de toegang tot het beroep van vastgoedmakelaar	656	Besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (Citeerd als Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021)	761
Koninklijk besluit van 6 september 1993 tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar	657	5.2. Brussel.	762
Koninklijk besluit van 29 juni 2018 tot goedkeuring van het reglement van plichtenleer van het Beroepsinstituut van vastgoedmakelaars.	658	Ordonnantie van 17 juli 2003 houdende de Brusselse Huisvestingscode (versie 2013)	762
Deontologische richtlijn van 14 september 2006 betreffende de burgerlijke beroepsaansprakelijkheidsverzekering en borgstelling hebbende tot voorwerp de artikelen 5 en 32 van de plichtenleer van het B.I.V.	666	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 september 2003 tot bepaling van de elementaire verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting van de woning	839
Deontologische richtlijn van betreffende de derdenrekening van de vastgoedmakelaar hebbende tot voorwerp de artikelen 29, 66 en 68 van de plichtenleer van het B.I.V.	669	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 november 2017 tot vaststelling van de voorwaarden die de studentenwoningen moeten vervullen om het label "kwaliteitsvolle studentenwoning" te bekomen	839
Koninklijk besluit van 23 juli 2013 tot goedkeuring van het stagereglement van het Beroepsinstituut van Vastgoedmakelaars.	669	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 19 oktober 2017 tot invoering van een standaardmodel van plaatsbeschrijving met indicatieve waarde	842
Deel 5.		Standaardmodel van plaatsbeschrijving - Brussels Hoofdstedelijk Gewest.	842
Huurwetgeving, woon- en huisvestingscodes		Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 november 2017 tot invoering van een niet-limitatieve lijst van herstellingen en onderhoudswerken die, op dwingende wijze, ten laste van de huurder of, op dwingende wijze, ten laste van de verhuurder zijn en die vermeld zijn in artikel 223 van de Wooncode	842
5.1. Vlaanderen	677	Niet-limitatieve lijst van herstellingen en onderhoudswerken - Brussels Hoofdstedelijk Gewest	842
Decreet van 9 november 2018 houdende bepalingen betreffende de huur van voor bewoning bestemde goederen of delen ervan.	677		
Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2018 ter uitvoering van het Vlaams Woninghuurdecreet	691		
Vlaamse Codex Wonen van 2021	693		

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering van 31 mei 2018 tot invoering van een verklarende bijlage in toepassingen van artikel 218, § 5 van de Brusselse huisvestingcode.	842	Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning	1009
Ordonnantie van 25 april 2019 betreffende de handelshuur van korte duur	842	Besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II)	1057
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 1 april 2021 tot organisatie van de Gewestelijke Grondallianties, hun erkenning en hun financiering	844	Koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen	1057

Deel 6. Toeristische logies

6.1. Vlaanderen	859	Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen; gewijzigd via omzendbrief dd. 25.01.2002 en 25.10.2002	1061
Decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies	859	Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.	1085
Besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies	865	Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van [Stedenbouwkundige] handelingen waarvoor geen [omgevingsvergunning] nodig is]	1088
6.2. Brussel.	884	Besluit van de Vlaamse Regering van 14 april 2000 tot bepaling van de vergunningsplichtige functiewijzigingen	1099
Ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies.	884	Besluit van de Vlaamse Regering van 28 november 2003 tot vaststelling van de lijst van toelaatbare zonevreemde functiewijzigingen	1100
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering 24 maart 2016 houdende uitvoering van de ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies	892		

Deel 7. Omgevingsrecht

7.1. Vlaanderen	909	Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid.	1102
Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009 (Uittreksel).	909	Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid	1103
Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning	984	Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Uittreksel)	1103

Decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode 1123

Decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten 1123

Besluit van de Vlaamse regering van 1 juli 1997 tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten 1123

7.2. Brussel 1124

Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening van 9 april 2004 (Uittreksel) . . 1124

Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 21 november 2006 tot goedkeuring van de Titels I tot VIII van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening, van toepassing op het volledige grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel) 1194

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 september 2003 tot bepaling van de elementaire verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting van de woningen (Gecoördineerde versie) 1201

Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen 1205

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 maart 1999 tot vaststelling van de ingedeelde inrichtingen van klasse IB, IIC en III, ID met toepassing van artikel 4 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen 1242

Ordonnantie van 22 april 1999 tot vaststelling van de ingedeelde inrichtingen van klasse IA van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen 1242

**Deel 8.
Bodemsanering**

8.1. Vlaanderen. 1245

Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (bodemdecreet) (Uittreksel) 1245

8.2. Brussel. 1257

Ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems (Uittreksel) 1257

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 februari 2017 betreffende het bodemattest 1293

**Deel 9.
Verzekeringen**

Wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen 1297

**Deel 10.
Sociaal recht**

Wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten 1387

**Deel 11.
Anti-witwaswetgeving**

Wet van 18 september 2017 tot voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme en tot beperking van het gebruik van contanten 1391

Trefwoordenregister 1455