

Deel 1. Burgerlijk recht

Burgerlijk wetboek van 21 maart 1804 (Oud) (Uittreksel)	3
Burgerlijk Wetboek (Nieuw)	322
Wet van 9 juli 1971 tot regeling van de woningbouw en de verkoop van te bouwen of in aanbouw zijnde woningen (Wet Breyne)	359
Koninklijk besluit van 21 oktober 1971 houdende uitvoering van de wet van 9 juli 1971 tot regeling van de woningbouw en de verkoop van te bouwen of in aanbouw zijnde woningen	362
Wet van 10 januari 1824 over het recht van opstal.	364
Wet van 10 januari 1824 over het recht van erfpacht	365
Veldwetboek van 7 oktober 1886	366

Deel 2. Fiscaal recht

Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 – Aanslagjaar 2021 (Inkomsten 2020) (Uittreksel)	385
Koninklijk besluit van 27 augustus 1993 tot uitvoering van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 – Aanslagjaar 2021 (Inkomsten 2020) (Uittreksel)	400
Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 (Uittreksel)	403
Besluit Vlaamse Codex Fiscaliteit van 20 december 2013 (Uittreksel)	530

Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde	557
Koninklijke besluiten van de belasting over de toegevoegde waarde.	557
Ministeriële besluiten van de belasting over de toegevoegde waarde.	557
Wetboek der Successierechten – federale bepalingen, zoals van toepassing in het Vlaamse Gewest (Uittreksel)	557
Wetboek der Successierechten – Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel)	581
Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten - federale bepalingen, zoals van toepassing in het Vlaamse Gewest (Uittreksel)	583
Koninklijk besluit van 11 januari 1940 betreffende de uitvoering van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten - Vlaamse Gewest	605
Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten – Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel)	610
Koninklijk besluit van 11 januari 1940 betreffende de uitvoering van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten - Brussels Hoofdstedelijk Gewest	615

Deel 3. Handelsrecht, marktpraktijken en consumentenbescherming

Wetboek van economisch recht van 28 februari 2013 (Uittreksel)	623
Koninklijk besluit van 12 januari 2007 betreffende het gebruik van bepaalde bedingen in de bemiddelingsovereenkomsten van vastgoedmakelaars	671

Deel 4.
Beroep van de vastgoedmakelaar

Kaderwet van 3 augustus 2007 betreffende de dienstverlenende intellectuele beroepen 675

Wet van 11 februari 2013 houdende organisatie van het beroep van vastgoedmakelaar..... 682

Koninklijk besluit van 30 augustus 2013 betreffende de toegang tot het beroep van vastgoedmakelaar 690

Koninklijk besluit van 6 september 1993 tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar 692

Koninklijk besluit van 29 juni 2018 tot goedkeuring van het reglement van plichtenleer van het Beroepsinstituut van vastgoedmakelaars. 692

Deontologische richtlijn van 14 september 2006 betreffende de burgerlijke beroepsaansprakelijkheidsverzekering en borgstelling hebbende tot voorwerp de artikelen 5 en 32 van de plichtenleer van het B.I.V. 701

Deontologische richtlijn betreffende de derdenrekening van de vastgoedmakelaar hebbende tot voorwerp de artikelen 29, 66 en 68 van de plichtenleer van het B.I.V. 703

Koninklijk besluit van 23 juli 2013 tot goedkeuring van het stagereglement van het Beroepsinstituut van Vastgoedmakelaars..... 704

Deel 5.
Huurwetgeving

5.1. Vlaanderen. 711

Decreet van 9 november 2018 houdende bepalingen betreffende de huur van voor bewoning bestemde goederen of delen ervan..... 711

Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2018 ter uitvoering van het Vlaams Woninghuurdecreet 726

Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2018 tot instelling van een huurwaarborglening..... 739

Decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode (huidige versie). . 743

Besluit van 12 juli 2013 van de Vlaamse Regering betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen (huidige versie)..... 743

5.2. Brussel. 744

Ordonnantie van 17 juli 2003 houdende de Brusselse Huisvestingscode (versie 2013) 744

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 september 2003 tot bepaling van de elementaire verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting van de woning 825

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 november 2017 tot vaststelling van de voorwaarden die de studentenwoningen moeten vervullen om het label "kwaliteitsvolle studentenwoning" te bekomen 825

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 19 oktober 2017 tot invoering van een standaardmodel van plaatsbeschrijving met indicatieve waarde	827	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering 24 maart 2016 houdende uitvoering van de ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies	866
--	-----	---	-----

Standaardmodel van plaatsbeschrijving - Brussels Hoofdstedelijk Gewest	827
--	-----

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 november 2017 tot invoering van een niet-limitatieve lijst van herstellingen en onderhoudswerken die, op dwingende wijze, ten laste van de huurder of, op dwingende wijze, ten laste van de verhuurder zijn en die vermeld.	827
--	-----

Niet-limitatieve lijst van herstellingen en onderhoudswerken - Brussels Hoofdstedelijk Gewest	828
---	-----

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering van 31 mei 2018 tot invoering van een verklarende bijlage in toepassingen van artikel 218, § 5 van de Brusselse huisvestingcode	828
---	-----

Ordonnantie van 25 april 2019 betreffende de handelshuur van korte duur	828
---	-----

Deel 6. Toeristische logies

6.1. Vlaanderen	833
----------------------------------	------------

Decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies	833
--	-----

Besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies	839
---	-----

6.2. Brussel.	858
------------------------------	------------

Ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies.	858
---	-----

Deel 7. Omgevingsrecht

7.1. Vlaanderen	883
----------------------------------	------------

Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009 (Uittreksel).	883
--	-----

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning	960
--	-----

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning	988
--	-----

Besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II)	1035
--	------

Koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen	1035
--	------

Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen; gewijzigd via omzendbrief dd. 25.01.2002 en 25.10.2002	1039
--	------

Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.	1063
---	------

Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van [Stedenbouwkundige] handelingen waarvoor geen [omgevingsvergunning] nodig is]	1065
---	------

Besluit van de Vlaamse Regering van 14 april 2000 tot bepaling van de vergunningsplichtige functiewijzigingen	1076	7.2. Brussel.	1126
Besluit van de Vlaamse Regering van 28 november 2003 tot vaststelling van de lijst van toelaatbare zonevreemde functiewijzigingen	1077	Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening van 9 april 2004 (Uittreksel)	1126
Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid.	1080	Ordonnantie van 4 april 2019 tot wijziging van de ordonnantie van 30 november 2017 tot hervorming van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening en van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en tot wijziging van aanverwante wetgevingen	1197
Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid	1080	Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 21 november 2006 tot goedkeuring van de Titels I tot VIII van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening, van toepassing op het volledige grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel)	1198
Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Uittreksel)	1080	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 september 2003 tot bepaling van de elementaire verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting van de woningen (Gecoördineerde versie)	1206
Decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode	1100	Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen	1210
Besluit van de Vlaamse Regering van 24 mei 2019 betreffende de woningkwaliteitsbewaking (Uittreksel).	1100	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 maart 1999 tot vaststelling van de ingedeelde inrichtingen van klasse IB, IIC en III, ID met toepassing van artikel 4 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen	1247
Besluit van de Vlaamse Regering van 15 september 2017 houdende de wijziging en de opheffing van diverse besluiten over wonen, wat betreft leegstand, verwaarlozing, ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring en de technische normen voor sociale woningbouw.	1125	Ordonnantie van 22 april 1999 tot vaststelling van de ingedeelde inrichtingen van klasse IA van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen	1247
Decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten	1125		
Besluit van de Vlaamse regering van 1 juli 1997 tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten	1125		

Deel 8. Bodemsanering

8.1. Vlaanderen 1251

Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (bodemdecreet) (Uittreksel) 1251

8.2. Brussel. 1263

Ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems (Uittreksel). 1263

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 februari 2017 betreffende het bodemattest 1299

Deel 9. Verzekeringen

Wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen 1303

Deel 10. Sociaal recht

Wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten 1393

Deel 11. Anti-witwaswetgeving

Wet van 18 september 2017 tot voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme en tot beperking van het gebruik van contanten 1397

Trefwoordenregister 1439

Deel 1. Burgerlijk recht

Burgerlijk wetboek van 21 maart 1804 (Oud) (Uittreksel)

Boek I. Personen

[Titel II. Burgerlijke stand]

[Hoofdstuk II. De verschillende akten van de burgerlijke stand]

[Afdeling I. Algemene bepaling]

[Afdeling II. De akten van geboorte]

[Afdeling III. De akten van erkenning]

[Afdeling X. Akte van verklaring van naamskeuze]

[Afdeling V. Akte van aanpassing van de registratie van het geslacht]

[Afdeling VI. Akte van huwelijk]

[Afdeling VII. Akten van overlijden]

[Afdeling VIII. Akte van afwezigheid]

[Afdeling IX. Akte van voornaamsverandering]

[Afdeling X. Akte van naamsverandering]

[Afdeling XI. Akte van echtscheiding]

[Afdeling XII. Akte van adoptie]

[Afdeling XIII. Akte van herroeping of herziening van adoptie, van nieuwe aanpassing van de geslachtsregistratie of van nietigverklaring]

[Afdeling XIV. Akten van Belgische nationaliteit]

[Afdeling XV. Akte opgemaakt op basis van een buitenlandse akte]

[Afdeling XVI. Akte opgemaakt op basis van een buitenlandse rechterlijke of buitenlandse administratieve beslissing]

[Hoofdstuk III. De databank voor de akten van de burgerlijke stand]

[Afdeling I. Algemene bepalingen]

[Afdeling II. Beheer van de DABS]

[Afdeling III. Toegang tot de DABS]

Titel III. Woonplaats.

Titel IV. Afwezigen

Hoofdstuk I. [Afwezigheid]

Afdeling I. Vermoeden van afwezigheid

Afdeling II. Verklaring van afwezigheid

Afdeling III. Gevolgen van de afwezigheid of van het vermoeden van afwezigheid voor de minderjarige kinderen

Hoofdstuk II. Gerechtelijke verklaring van overlijden

[Titel IV/1. Aanpassing van de registratie van het geslacht]

Titel V. Het huwelijk.

Hoofdstuk I. Hoedanigheden en voorwaarden vereist om een huwelijk te mogen aangaan

Hoofdstuk II. [Formaliteiten betreffende het huwelijk]

[Afdeling I. Aangifte van het huwelijk]

[Afdeling II. Voltrekking van het huwelijk]

Hoofdstuk III. [...]

Hoofdstuk IV. Vorderingen tot nietigverklaring van het huwelijk

Hoofdstuk V. Verplichtingen die uit het huwelijk [of de afstamming] ontstaan

Hoofdstuk VI. Wederzijdse rechten en verplichtingen van echtgenoten

Hoofdstuk VII. Ontbinding van het huwelijk

Hoofdstuk VIII. Tweede huwelijk

Titel VI. Echtscheiding.

Hoofdstuk I. Gronden tot echtscheiding

Hoofdstuk II. Echtscheiding op grond van bepaalde feiten

Afdeling I. Vorm van de echtscheiding op grond van bepaalde feiten

Afdeling II. Voorlopige maatregelen waartoe de eis tot echtscheiding op grond van bepaalde feiten aanleiding kan geven

Afdeling III. Gronden van niet-ontvankelijkheid tegen de vordering tot echtscheiding op grond van bepaalde feiten

Hoofdstuk III. Echtscheiding door onderlinge toestemming

Hoofdstuk IV. Gevolgen van echtscheiding

Hoofdstuk V. Scheiding van tafel en bed

Titel VII. [...] Afstamming

Hoofdstuk I. Vaststelling van de afstamming van moederszijde

Hoofdstuk II. Vaststelling van de afstamming van vaderszijde

Afdeling I. Vermoeden van vaderschap

Afdeling II. Erkenning

Afdeling III. Onderzoek naar het vaderschap

[Hoofdstuk II/1. Vaststelling van de afstamming van meemoederszijde]

[Afdeling I. Algemene bepalingen]

[Afdeling II. Vermoeden van meemoederschap]

[Afdeling III. Erkenning]

[Afdeling IV. Onderzoek naar het meemoederschap]

Hoofdstuk III. Gemeenschappelijke bepalingen nopens de wijze waarop de afstamming wordt vastgesteld

Afdeling I. Het tijdstip van de verwekking

Afdeling II. De erkenning

Hoofdstuk IV. Vorderingen met betrekking tot de afstamming

Afdeling I. Algemeen

Afdeling II. De vorderingen in het bijzonder

Afdeling III. Bekendmaking van de rechterlijke beslissing in [de DABS]

Hoofdstuk V. Gevolgen van de afstamming

Hoofdstuk VI. Vordering tot uitkering voor levensonderhoud, opvoeding en passende opleiding	47	Boek II. Goederen en verschillende beperkingen van de eigendom	99
Titel VIII. Adoptie	47	Titel I. Onderscheiding van de goederen	99
Hoofdstuk I. Intern recht	47	Hoofdstuk I. Onroerende goederen	99
Afdeling I. Algemene bepaling	47	Hoofdstuk II. Roerende goederen	100
Afdeling II. Bepalingen gemeenschappelijk aan beide vormen van adoptie	48	Hoofdstuk III. Goederen met betrekking tot hun bezitters	101
Afdeling III. Bepalingen eigen aan iedere vorm van adoptie	52	Titel II. Eigendom	101
Hoofdstuk II. Internationaal recht	56	Hoofdstuk I. Recht van natrekking op hetgeen door een zaak wordt voortgebracht	101
Afdeling I. Bijzondere bepalingen van internationaal privaatrecht	56	Hoofdstuk II. Recht van natrekking op hetgeen met de zaak verenigd wordt en een lichaam ermee uitmaakt	101
Afdeling II. Totstandkoming van een adoptie die de interlandelijke overbrenging van een kind onderstelt	56	Afdeling I. Recht van natrekking betreffende onroerende zaken	101
Afdeling III. Uitwerking van buitenlandse beslissingen inzake adoptie in België	61	Afdeling II. Recht van natrekking betreffende roerende zaken	103
Hoofdstuk III. Administratieve formaliteiten	65	Hoofdstuk III. Medeëigendom	103
[Titel VIII/1. Namen en voornamen]	66	Afdeling I. [Gewone medeëigendom en gedwongen medeëigendom in het algemeen]	103
[Hoofdstuk I. Vastheid van naam]	66	Afdeling II. [Gedwongen medeëigendom van gebouwen of groepen van gebouwen]	104
[Hoofdstuk II. Toegelaten voornamen]	66	Titel III. Vruchtgebruik, gebruik en bewoning	115
[Hoofdstuk III. Verandering van naam en voornamen]	66	Hoofdstuk I. Vruchtgebruik	115
Titel VIIIbis. Verlating van een minderjarige [...]	68	Afdeling I. Rechten van de vruchtgebruiker	115
Titel IX. Ouderlijk gezag [en pleegzorg]	68	Afdeling II. Verplichtingen van de vruchtgebruiker	117
[Hoofdstuk I. Ouderlijk gezag]	68	Afdeling III. Hoe vruchtgebruik eindigt	118
[Hoofdstuk II. Pleegzorg]	72	Hoofdstuk II. Gebruik en bewoning	118
Titel X. Minderjarigheid, voogdij en ontvoogding	73	Titel IV. Erfdienstbaarheden of grondlasten	119
Hoofdstuk I. Minderjarigheid	73	Hoofdstuk I. Erfdienstbaarheden die ontstaan uit de ligging van de plaatsen	119
Hoofdstuk II. Voogdij	73	Hoofdstuk II. Erfdienstbaarheden die door de wet gevestigd zijn	120
Afdeling I. Ontstaan van de voogdij	73	Afdeling I. Gemene muur en gemene gracht	120
Afdeling II. Organisatie van de voogdij	73	Afdeling II. Afstand en tussenwerken vereist bij bepaalde bouwwerken	121
Afdeling III. Toeziende voogd	75	Afdeling III. Uitzichten op het eigendom van de na- buur	121
Afdeling IV. Werking van de voogdij	75	Afdeling IV. Dakdrop	121
Afdeling V. Voogdijrekeningen en voogdijverslag	77	Afdeling V. Recht van uitweg	121
Hoofdstuk IIbis. Pleegvoogdij	78	Hoofdstuk III. Erfdienstbaarheden die door 's mensen toedoen gevestigd worden	122
Hoofdstuk III. Ontvoogding	79	Afdeling I. Onderscheiden soorten van erfdienstbaar- heden die op goederen kunnen worden gevestigd	122
Hoofdstuk IV. [...]	80	Afdeling II. Hoe erfdienstbaarheden gevestigd worden	122
Titel XI. [Meerderjarigheid en beschermde personen]	80	Afdeling III. Rechten van de eigenaar van het erf waaraan de erfdienstbaarheid verschuldigd is	123
Hoofdstuk I. Meerderjarigheid	80	Afdeling IV. Hoe erfdienstbaarheden teniet gaan	123
Hoofdstuk Ibis. [...]	80	Boek III. Op welke wijze eigendom verkregen wordt	123
Hoofdstuk II. [Beschermde personen]	80	Titel I. Erfenissen	124
[Afdeling I. Toepassingsgebied]	80	Hoofdstuk I. Opvallen van erfenissen en be- zitz van de erfgenamen	124
[Afdeling II. Buitengerechtigde bescherming]	81		
[Afdeling III. Rechterlijke bescherming]	82		
[Hoofdstuk II/1. Het bewind]	86		
[Afdeling I. Definities]	86		
[Afdeling II. Ontstaan van het bewind]	86		
[Afdeling III. Organisatie van het bewind]	86		
[Afdeling IV. De werking van het bewind]	88		
[Afdeling V. De beëindiging van het bewind]	98		
Hoofdstuk III. [...]	99		

Hoofdstuk II. Hoedanigheden vereist om te kunnen erven	124	<i>Afdeling III. Erfstellingen en legaten in het algemeen</i>	152
Hoofdstuk III. Onderscheiden orden in de erfopvolging	125	<i>Afdeling IV. Algemeen legaat</i>	152
<i>Afdeling I. Algemene bepalingen</i>	125	<i>Afdeling V. Legaat onder algemene titel</i>	152
<i>Afdeling II. Plaatsvervulling</i>	126	<i>Afdeling VI. Bijzondere legaten</i>	153
<i>Afdeling III. Erfopvolging in de nederdalende lijn</i>	126	<i>Afdeling VII. Uitvoerders van uiterste wilsbeschikkingen</i>	153
<i>Afdeling IV. Erfopvolging van de langstlevende echtgenoot</i>	126	<i>Afdeling VIII. Herroeping en verval van testamenten</i>	154
<i>Afdeling IVbis. Erfopvolging van de langstlevende wet- telijk samenwonende</i>	129	Hoofdstuk VI. Geoorloofde beschikkingen ten voordele van de kleinkinderen van de schenker of erflater, of ten voordele van de kinderen van zijn broeders en zusters.	155
<i>Afdeling V. Erfopvolging in de opgaande lijn</i>	129	Hoofdstuk VII. Verdelingen door de vader, de moeder of andere bloedverwanten in de op- gaande lijn, tussen hun afstammelingen ge- maakt.	157
<i>Afdeling VI. Erfopvolging in de zijlijn</i>	129	Hoofdstuk VIII. Schenkingen bij huwelijkscon- tract aan de echtgenoten en aan de kinderen die uit het huwelijk zullen worden geboren.	157
Hoofdstuk IV. Onregelmatige erfopvolging.	130	Hoofdstuk IX. Beschikkingen tussen echtgeno- ten, hetzij bij huwelijkscontract, hetzij tijdens het huwelijk	158
<i>Afdeling I. Rechten van natuurlijke kinderen op de goederen van hun vader of moeder, en erfopvolging in de nalatenschap van zonder nakomelingen overleden natuurlijke kinderen</i>	130	<i>[Titel IIbis. Erfovereenkomsten]</i>	159
<i>Afdeling II. Rechten van de Staat</i>	130	[Hoofdstuk I. Algemene bepalingen]	159
Hoofdstuk V. Aanvaardig en verwerping van nalatenschappen	131	[Hoofdstuk II. Sanctionering van niet toegela- ten erfovereenkomsten]	160
<i>Afdeling I. Aanvaarding</i>	131	[Hoofdstuk III. Gevolgen van de erfovereen- komsten]	160
<i>Afdeling II. Verwerping van nalatenschappen</i>	131	[Hoofdstuk IV. Vorm van de erfovereenkom- sten]	160
<i>Afdeling III. Voorrecht van boedelbeschrijving, zijn ge- volgen, en verplichtingen van de erfgenaam die onder voorrecht aanvaardt</i>	132	[Hoofdstuk V. Publiciteit van de erfovereen- komsten]	161
<i>Afdeling IV. Onbeheerde nalatenschappen</i>	134	[Hoofdstuk VI. De globale erfovereenkomst]	161
Hoofdstuk VI. Verdeling en inbreng	134	<i>Titel III. Contracten of verbintenissen uit overeen- komst in het algemeen</i>	162
<i>Afdeling I. [Verdeling]</i>	134	Hoofdstuk I. Voorafgaande bepalingen	162
<i>Afdeling II. Inbreng</i>	136	Hoofdstuk II. Voorwaarden die tot de geldig- heid van de overeenkomsten vereist zijn	162
<i>Afdeling III. Betaling van de schulden</i>	140	<i>Afdeling I. Toestemming</i>	162
<i>Afdeling IV. Gevolgen van de verdeling en vrijwaring van de kavels</i>	140	<i>Afdeling II. Bekwaamheid van de contracterende par- tij</i>	163
<i>Afdeling V. Vernietiging van de verdeling</i>	141	<i>Afdeling III. Voorwerp en inhoud van de contracten</i>	163
[Hoofdstuk VII. Centraal erfrechtregister].	141	<i>Afdeling IV. Oorzaak</i>	163
Titel II. Schenkingen onder de levenden en testamen- ten	142	Hoofdstuk III. Gevolgen van de verbintenissen	163
Hoofdstuk I. Algemene bepalingen	142	<i>Afdeling I. Algemene bepalingen</i>	163
Hoofdstuk II. Bekwaamheid om te beschikken of te verkrijgen bij schenking onder de levenden of bij testament	143	<i>Afdeling II. Verbintenis om iets te geven</i>	164
Hoofdstuk III. Beschikbaar gedeelte der goe- deren en inkorting	144	<i>Afdeling III. Verbintenis om iets te doen of niet te doen</i>	164
<i>Afdeling I. Beschikbaar gedeelte der goederen</i>	144	<i>Afdeling IV. Schadevergoeding wegen niet- nakoming van de verbintenis</i>	165
<i>Afdeling II. Inkorting van schenkingen en legaten</i>	146	<i>Afdeling V. Uitlegging van de overeenkomsten</i>	165
Hoofdstuk IV. Schenkingen onder de levenden	148	<i>Afdeling VI. Gevolgen van de overeenkomsten ten aanzien van derden</i>	166
<i>Afdeling I. Vorm van de schenkingen onder de leven- den</i>	148	Hoofdstuk IV. Verschillende soorten van ver- bintenissen	166
<i>Afdeling II. Uitzonderingen op de regel van de onher- roepelijkheid der schenkingen onder de levenden</i>	149	<i>Afdeling I. Voorwaardelijke verbintenissen</i>	166
Hoofdstuk V. Beschikkingen bij testament	150		
<i>Afdeling I. Algemene regels betreffende de vorm der testamenten</i>	150		
<i>Afdeling II. Bijzondere regels betreffende de vorm van bepaalde testamenten</i>	150		

<i>Afdeling II. Verbintenissen met tijdsbepaling</i>	167	<i>Afdeling II. Vernietiging van de koop uit hoofde van benadeling</i>	202
<i>Afdeling III. Alternatieve verbintenissen</i>	167	<i>Hoofdstuk VII. Veiling van onverdeelde goederen</i>	202
<i>Afdeling IV. Hoofdelijke verbintenissen</i>	168	<i>Hoofdstuk VIII. Overdracht van schuldvorderingen en andere onlichamelijke rechten</i>	203
<i>Afdeling V. Deelbare en ondeelbare verbintenissen</i>	169	<i>Titel VII. Ruil</i>	204
<i>Afdeling VI. Verbintenissen onder strafbeding</i>	169	<i>Titel VIII. Huur</i>	204
<i>Hoofdstuk V. Tenietgaan van de verbintenissen</i>	170	<i>Hoofdstuk I. Algemene bepalingen</i>	204
<i>Afdeling I. Betaling</i>	170	<i>Hoofdstuk II. Huur van goederen</i>	205
<i>Afdeling II. Schuldvernieuwing</i>	174	<i>Afdeling I. [Algemene bepalingen betreffende de huur van onroerende goederen]</i>	205
<i>Afdeling III. Kwijtschelding van schuld</i>	175	<i>Afdeling II. Regels betreffende de huurovereenkomsten met betrekking tot de hoofdverblijfplaats van de huurder in het bijzonder</i>	210
<i>Afdeling IV. Schuldvergelijking</i>	175	<i>Afdeling IIbis. Regels betreffende de handelshuur in het bijzonder</i>	216
<i>Afdeling V. Schuldvermenging</i>	175	<i>Afdeling III. Regels betreffende de pacht in het bijzonder</i>	224
<i>Afdeling VI. Verlies van de verschuldigde zaak</i>	176	<i>Hoofdstuk III. Huur van werk en van diensten</i>	258
<i>Afdeling VII. Vordering tot nietigverklaring of tot vernietiging van de overeenkomsten</i>	176	<i>Afdeling I. Huur van dienstboden en werklieden</i>	258
<i>Hoofdstuk VI. [...]</i>	177	<i>Afdeling II. Ondernemers van vervoer te land en te water</i>	258
<i>Afdeling II. Bewijs door getuigen</i>	177	<i>Afdeling III. Bestekken en aannemingen</i>	259
<i>Titel IV. Verbintenissen buiten overeenkomst</i>	177	<i>Hoofdstuk IV. Veepacht</i>	260
<i>Hoofdstuk I. Oneigenlijke contracten</i>	177	<i>Afdeling I. Algemene bepalingen</i>	260
<i>Hoofdstuk II. Misdrijven en oneigenlijke misdrijven</i>	178	<i>Afdeling II. Eenvoudige veepacht</i>	260
<i>Titel IVbis. Vergoeding van de schade door abnormale veroorzaakt</i>	178	<i>Afdeling III. Veepacht bij helften</i>	260
<i>Titel V. Huwelijksvermogensstelsels</i>	178	<i>Afdeling IV. Veepacht door de eigenaar toegestaan aan zijn pachter of zijn deelpachter</i>	261
<i>Hoofdstuk I. Algemene bepalingen</i>	178	<i>Afdeling V. Contract oneigenlijk veepacht genoemd</i>	261
<i>Hoofdstuk II. Wettelijk stelsel</i>	181	<i>Titel IX. [...]</i>	261
<i>Afdeling I. Vermogens en wederbelegging</i>	181	<i>Titel X. Lening</i>	261
<i>Afdeling II. Rechten van de schuldeisers</i>	183	<i>Hoofdstuk I. Bruiklening of commodaat</i>	261
<i>Afdeling III. Bestuur van het gemeenschappelijk vermogen</i>	184	<i>Afdeling I. Aard van de bruiklening</i>	261
<i>Afdeling IV. Bestuur van het eigen vermogen</i>	185	<i>Afdeling II. Verplichtingen van de lener</i>	261
<i>Afdeling V. Ontbinding van het wettelijk stelsel</i>	185	<i>Afdeling III. Verplichtingen van degene die in bruikleen geeft</i>	262
<i>Hoofdstuk III. Overeenkomsten die het wettelijk stelsel kunnen wijzigen</i>	187	<i>Hoofdstuk II. Verbruiklening of eenvoudige lening</i>	262
<i>Hoofdstuk IV. Scheiding van goederen</i>	189	<i>Afdeling I. Aard van de verbruiklening</i>	262
<i>Afdeling I. Bedongen scheiding van goederen</i>	189	<i>Afdeling II. Verplichting van de uitlener</i>	262
<i>Afdeling II. Gerechtelijke scheiding van goederen</i>	191	<i>Afdeling III. Verplichtingen van de lener</i>	263
<i>[Afdeling III. Rechterlijke billijkheidscorrectie]</i>	192	<i>Hoofdstuk III. Lening op interest</i>	263
<i>Titel Vbis. Wettelijke samenwoning</i>	192	<i>Titel XI. Bewaargeving en sekwester</i>	263
<i>Titel VI. Koop</i>	195	<i>Hoofdstuk I. Bewaargeving in het algemeen en verschillende soorten van bewaargeving</i>	263
<i>Hoofdstuk I. Aard en vorm van de koop</i>	195	<i>Hoofdstuk II. Eigenlijke bewaargeving</i>	264
<i>Hoofdstuk II. Wie kopen of verkopen kan</i>	195	<i>Afdeling I. Aard en wezen van het contract van bewaargeving</i>	264
<i>Hoofdstuk III. Zaken die verkocht kunnen worden</i>	196	<i>Afdeling II. Vrijwillige bewaargeving</i>	264
<i>Hoofdstuk IV. Verplichtingen van de verkoper</i>	196	<i>Afdeling III. Verplichtingen van de bewaarnemer</i>	264
<i>Afdeling I. Algemene bepalingen</i>	196	<i>Afdeling IV. Verplichtingen van de bewaargever</i>	265
<i>Afdeling II. Levering</i>	196	<i>Afdeling V. Bewaargeving uit noodzaak</i>	265
<i>Afdeling III. Vrijwaring</i>	197		
<i>Afdeling IV. Bepalingen met betrekking tot de verkopen aan consumenten</i>	198		
<i>Hoofdstuk V. Verplichtingen van de koper</i>	201		
<i>Hoofdstuk VI. Nietigheid en ontbinding van de koop</i>	201		
<i>Afdeling I. Recht van wederinkoop</i>	201		

Hoofdstuk III. Sekwester.	266	<i>Afdeling IV. Hoe voorrechten bewaard worden</i>	294
<i>Afdeling I. Verschillende soorten van sekwester</i>	266	Hoofdstuk III. Hypotheken	296
<i>Afdeling II. Bij overeenkomst bedongen sekwester</i>	266	<i>Afdeling I. Wettelijke hypotheken</i>	297
<i>Afdeling III. Gerechtig sekwester of gerechtelijk be- waargeving.</i>	266	<i>Afdeling II. Bedongen hypotheken</i>	299
Titel XII. Kanscontracten.	267	<i>Afdeling III. Rang van de hypotheken onderling</i>	300
Hoofdstuk I. Spel en weddenschap.	267	<i>[Afdeling IV. Hypotheken voor alle sommen]</i>	300
Hoofdstuk II. Contract van lijfrente	267	<i>[Afdeling V. Overdracht van bevoorrechte en hypo- thecaire schuldvorderingen]</i>	300
<i>Afdeling I. Voorwaarden die voor de geldigheid van het contract vereist zijn.</i>	267	Hoofdstuk IV. Wijze van inschrijving van de voorrechten en hypotheken	303
<i>Afdeling II. Gevolgen van het contract tussen de con- tracterende partijen</i>	267	Hoofdstuk V. Doorhaling en vermindering van de inschrijvingen	306
Titel XIII. Lastgeving.	268	Hoofdstuk VI. Gevolgen van de voorrechten en hypotheken tegen derden-bezitters	307
Hoofdstuk I. Aard en vorm van de lastgeving	268	Hoofdstuk VII. Tenietgaan van de voorrechten en hypotheken	308
Hoofdstuk II. Verplichtingen van de lasthebber	268	Hoofdstuk VIII. Wijze waarop eigendommen van de voorrechten en hypotheken worden ge- zuiverd	308
Hoofdstuk III. Verplichtingen van de lastgever	269	Hoofdstuk IX. Openbaarheid van de registers en verantwoordelijkheid [...]	310
Hoofdstuk IV. Verschillende wijzen waarop lastgeving eindigt	269	Hoofdstuk X. Wijze van houden en bewaren van de hypothecaire bescheiden	312
Titel XIV. Borgtocht	269	Hoofdstuk XI. Vermelding van de partijen en van de onroerende goederen	312
Hoofdstuk I. Aard en omvang van de borg- tocht.	269	Hoofdstuk XII. Materiële vormen van de for- maliteiten van openbaarmaking en van de aan- vragen.	314
<i>Afdeling I. Gevolgen van borgtocht tussen de schuldei- ser en de borg</i>	270	<i>[Hoofdstuk XIII. De organisatie van de hypo- theekbewaring].</i>	314
<i>Afdeling II. Gevolgen van borgtocht tussen de schulde- naar en de borg</i>	271	Titel XIX. Gerechtelijke uitwinning en rangregeling onder de schuldeisers.	314
<i>Afdeling III. Gevolgen van borgtocht tussen de borgen onderling.</i>	271	Titel XX. Verjaring	314
Hoofdstuk III. Tenietgaan van borgtocht	271	Hoofdstuk I. Algemene bepalingen.	314
Hoofdstuk IV. Wettelijke borgtocht en gerech- telijke borgtocht	271	Hoofdstuk II. Bezit	315
Hoofdstuk V. Kosteloze borgtocht	271	Hoofdstuk III. Oorzaken die de verjaring ver- hinderen	315
Titel XV. Dading	272	Hoofdstuk IV. Oorzaken die de verjaring stui- ten of schorsen	316
Titel XVI. Lijfswaang in burgerlijk zaken	273	<i>Afdeling I. Oorzaken die de verjaring stuiten</i>	316
Titel XVII. [Zakelijke zekerheden op roerende goede- ren].	273	<i>Afdeling II. Oorzaken die de loop van de verjaring schorsen</i>	318
Hoofdstuk I. [Pandrecht]	273	Hoofdstuk V. Tijd die voor de verjaring vereist is.	318
<i>[Afdeling I. Algemeen].</i>	273	<i>Afdeling I. Algemene bepalingen</i>	318
<i>[Afdeling II. Publiciteit]</i>	278	<i>Afdeling II. [Algemene termijnen van verjaring].</i>	318
<i>[Afdeling III. Tegenwerpelijheid door buitenbezit- stelling van lichamelijke goederen]</i>	280	<i>Afdeling III. Tienjarige en twintigjarige verjaring</i>	319
<i>[Afdeling IV. Uitwinning]</i>	281	<i>Afdeling IV. Enige bijzondere verklaringen.</i>	319
<i>[Afdeling V. Rangconflicten].</i>	283	Titel XXI. [Kennisgeving].	321
<i>[Afdeling VI. Pandrecht op geldsom].</i>	283	Burgerlijk Wetboek (Nieuw)	322
<i>[Afdeling VII. [Pandrecht op schuldvorderingen]]</i>	283	Boek 8. Bewijs	354
Hoofdstuk II. [Eigendomsbehoud]	284	Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	354
[Hoofdstuk III. Retentierecht].	285	<i>Afdeling 1. Definities</i>	354
Titel XVIII. Voorrechten en hypotheken	285		
Hoofdstuk I. Algemene bepalingen	288		
Hoofdstuk II. Voorrechten	290		
<i>Afdeling I. Voorrechten op roerende en onroerende goederen</i>	290		
<i>Afdeling II. Voorrechten op roerende goederen</i>	290		
<i>Afdeling III. Voorrechten op onroerende goederen</i>	293		

<i>Afdeling 2. Aanvullend karakter van de bewijsregels</i>	354
<i>Afdeling 3. Voorwerp van het bewijs</i>	354
<i>Afdeling 4. Bewijslast</i>	354
<i>Afdeling 5. Bewijsstandaard</i>	355
<i>Afdeling 6. Wettelijke vermoedens</i>	355
Hoofdstuk 2. Toelaatbaarheid van de bewijsmiddelen	355
<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	355
<i>Afdeling 2. Uitzonderingen op het geregementeerde bewijsstelsel</i>	355
Hoofdstuk 3. Bewijsmiddelen	356
<i>Afdeling 1. Bewijs door ondertekend geschrift</i>	356
<i>Afdeling 2. Bewijs door getuigen</i>	358
<i>Afdeling 3. Bewijs door feitelijke vermoedens</i>	358
<i>Afdeling 4. Bekentenis</i>	358
<i>Afdeling 5. Eed</i>	359

Wet van 9 juli 1971 tot regeling van de woningbouw en de verkoop van te bouwen of in aanbouw zijnde woningen (Wet Breyné)	359
--	-----

Koninklijk besluit van 21 oktober 1971 houdende uitvoering van de wet van 9 juli 1971 tot regeling van de woningbouw en de verkoop van te bouwen of in aanbouw zijnde woningen	362
---	-----

Wet van 10 januari 1824 over het recht van opstal	364
--	-----

Wet van 10 januari 1824 over het recht van erfpacht	365
--	-----

Veldwetboek van 7 oktober 1886	366
---	-----

<i>Titel I. Plattelandsregeling</i>	366
Hoofdstuk I. Graafrecht	366
Hoofdstuk II. Gewassen, veldvruchten, bijen	367
Hoofdstuk III. Bevloeiing en drooglegging	367
Hoofdstuk IV. Klauwengang en stoppelweide	368
Hoofdstuk V. [Afsluiting van eigendommen. Afstand voor beplantingen. Afbakening van landbouw en bosbouwzones]	368
Hoofdstuk VI. Grondbepaling en afpaling	371
<i>Titel II. Veldpolitie</i>	373
Hoofdstuk I. Algemene bepalingen	373
Hoofdstuk II. Veldwachters	373
Hoofdstuk III. Opsporing van wanbedrijven en overtredingen	374
Hoofdstuk IV. Vervolg van wanbedrijven en overtredingen	375

Hoofdstuk V. Misdrijven en straffen	376
Hoofdstuk VI. Teruggave en schadevergoeding	381
Hoofdstuk VII. Tenuitvoerlegging van vonnissen	381

Deel 2. Fiscaal recht

Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 – Aanslagjaar 2021 (Inkomsten 2020) (Uittreksel)	385
--	-----

<i>Titel II. Personenbelasting</i>	385
Hoofdstuk I. Aan de belasting onderworpen personen	385
Hoofdstuk II. Grondslag van de belasting	387
<i>Afdeling I. Algemene bepaling van het belastbare inkomen</i>	387
<i>Afdeling II. Inkomen van onroerende goederen</i>	387
<i>Afdeling V. Diverse inkomsten</i>	390

<i>Titel IX. Het kadastraal inkomen van onroerende goederen</i>	394
Hoofdstuk I. Bepaling van het kadastraal inkomen	394
Hoofdstuk II. Vaststelling van het kadastraal inkomen	394
<i>Afdeling I. Algemene bepalingen</i>	394
<i>Afdeling II. Aangifte van de belastingplichtigen en recht van onderzoek van de administratie</i>	394
<i>Afdeling III. Gebouwde onroerende goederen</i>	395
<i>Afdeling IV. Ongebouwde onroerende goederen</i>	395
<i>Afdeling V. Materieel en outillage</i>	396
<i>Afdeling VI. Referentietijdstip</i>	397
Hoofdstuk III. Tijdstip van vaststelling en invoegetredding van de kadastrale inkomens	397
<i>Afdeling I. Algemene perekwatie van de kadastrale inkomens</i>	397
<i>Afdeling II. Herzieningen van de kadastrale inkomens</i>	397
<i>Afdeling III. Schatting en herschatting van de kadastrale inkomens</i>	397
Hoofdstuk IV. Betekening van de kadastrale inkomens	398
Hoofdstuk V. Bezwaar tegen het kadastraal inkomen	399
<i>Afdeling I. Recht van bezwaar</i>	399
<i>Afdeling II. Voorwaarden van geldigheid van het bezwaar</i>	399
<i>Afdeling III. Procedure bij het onderzoek van de bezwaren</i>	399
<i>Afdeling IV. Uitwerking van de bezwaren</i>	400
Hoofdstuk VI. Bewaring en bijhouding van de kadastrale bescheiden	400

Koninklijk besluit van 27 augustus 1993 tot uitvoering van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 – Aanslagjaar 2021 (Inkomsten 2020) (Uittreksel)

Hoofdstuk 1. Grondslag en berekening van de belastingen	400
Afdeling 1. Kadastraal inkomen – Revalorisatiecoëfficiënt	400
Afdeling XIX. Meerwaarden op onroerende goederen	401

Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 (Uittreksel).

Titel 1. Inleidende bepalingen	403
Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen en definities	403
Titel 2. Belastingheffing	414
Hoofdstuk 1. Onroerende voorheffing	414
Afdeling 1. Belastbaar voorwerp	414
Afdeling 2. Belastingplichtigen	414
Afdeling 3. Belastbare grondslag	414
Afdeling 4. Tarieven	414
Afdeling 5. Verminderingen	416
Afdeling 6. Vrijstellingen	418
Afdeling 7. Wijze van heffing	420
Hoofdstuk 5. [Heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen]	420
Afdeling 1. Belastbaar voorwerp	420
Afdeling 2. Belastingplichtigen	421
Afdeling 3. Belastbare grondslag	421
Afdeling 4. Tarieven	421
Afdeling 5. Verminderingen	422
Afdeling 6. Vrijstellingen	422
Afdeling 7. Wijze van heffing	422
Hoofdstuk 6. Leegstandsheffing bedrijfsruimten	424
Afdeling 1. Belastbaar voorwerp	424
Afdeling 2. Belastingplichtigen	424
Afdeling 3. Belastbare grondslag	424
Afdeling 4. Tarieven	424
Afdeling 5. Verminderingen	424
Afdeling 6. Vrijstellingen	424
Afdeling 7. Wijze van heffing	425
[Hoofdstuk 7. Erfbelasting]	426
[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	426
[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	428
[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	428
[Afdeling 4. Tarieven]	434
[Afdeling 5. Verminderingen]	437
[Afdeling 6. Vrijstelling]	438
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	440
[Hoofdstuk 8. Schenkelbelasting]	441
[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	441
[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	441

[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	441
[Afdeling 4. Tarieven]	443
[Afdeling 5. Verminderingen]	447
[Afdeling 6. Vrijstellingen]	448
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	451
[Hoofdstuk 9. Verkooprecht]	452
[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	452
[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	453
[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	454
[Afdeling 4. Tarieven]	455
[Afdeling 5. Verminderingen]	459
[Afdeling 6. Vrijstellingen]	461
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	465
[Hoofdstuk 10. Verdeelrecht]	465
[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	465
[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	466
[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	466
[Afdeling 4. Tarieven]	467
[Afdeling 5. Verminderingen]	467
[Afdeling 6. Vrijstellingen]	467
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	468
[Hoofdstuk 11. Recht op hypotheekvestiging]	469
[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	469
[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	469
[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	469
[Afdeling 4. Tarieven]	469
[Afdeling 5. Verminderingen]	470
[Afdeling 6. Vrijstellingen]	470
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	470
Titel 3. Inning en invordering	470
Hoofdstuk 1. Inleidende bepalingen, opcentiemen, opdecim en administratieve onkostenvergoedingen	470
Hoofdstuk 2. Inkohiering	473
Afdeling 1. Algemeen	473
Afdeling 2. Uitvoerbaarverklaring	473
Afdeling 3. Overledenen en onverdeeldheden	474
Afdeling 4. Aanslag voor overnemende of verkrijgende vennootschap	474
Afdeling 5. Berekening en afrondingswijze	474
Hoofdstuk 3. Aanslagprocedure	474
Afdeling 1. [Aangifte]	474
Afdeling 2. Aanslagjaar en belastbaar tijdperk	482
Afdeling 3. Aanslagtermijn	484
Afdeling 4. Aanslagbiljet	485
Afdeling 5. Verzending	485
Hoofdstuk 4. Betalingen	485
Afdeling 1. Algemeen	485
Afdeling 2. Betaaltermijn	485
Afdeling 3. Wijze van betaling	486
Afdeling 4. Vermeldingen op het betaalformulier	486
Afdeling 5. Bewijs van betaling	486
Afdeling 6. Datum van uitwerking van betaling	486
Afdeling 7. Wijze van aanrekening van betaling, aanwending en aanzuivering	486

Afdeling 8. Betalingsfaciliteiten 487

Hoofdstuk 5. Bezwaar 487

Afdeling 1. Ontvangstmelding 487

Afdeling 2. Bezwaartermijn 488

Afdeling 3. Natuurlijke personen en rechtspersonen die bezwaar kunnen indienen en de wijze waarop ze bezwaar kunnen indienen 488

Afdeling 4. Onderzoeksbevoegdheden 489

Afdeling 5. Behandeltijd 489

Afdeling 6. Beslissingswijze voor bezwaar 489

Afdeling 7. Collectieve beslissing 489

Afdeling 8. Hoorzitting 489

Afdeling 9. Kennisgeving 489

Hoofdstuk 6. Ambtshalve ontheffing 489

Hoofdstuk 7. Nietigverklaring 493

Hoofdstuk 8. Gerechtiglijk beroep 493

Hoofdstuk 9. Interesten 493

Afdeling 1. Nalatigheidsinteresten 493

Afdeling 2. Moratoriuminteresten 494

Hoofdstuk 10. Invordering 494

Afdeling 1. Herinnering 494

Afdeling 2. Laatste herinnering 494

Afdeling 3. Vervolging 494

Afdeling 4. Bijzondere gevallen 496

Afdeling 5. Zekerheden 498

Hoofdstuk 11. Wederzijdse internationale bijstand 500

Hoofdstuk 12. Verplichtingen van derden 501

Afdeling 1. Notificatieverplichtingen van derden 501

Afdeling 2. Verplichtingen van kredietinstellingen of inrichtingen 507

[Afdeling 3. Andere verplichtingen in het kader van de registratiebelasting] 507

[Afdeling 4. Verplichtingen van derden in het kader van de belasting op de automatische ontspanningstoestellen] 511

[Afdeling 4. Verplichtingen in het kader van de burgerlijke vordering] 511

Hoofdstuk 13. Onderzoek en controle 511

Afdeling 1. Administratieve controle 511

Afdeling 2. Controle ter plaatse 516

Hoofdstuk 14. Verjaring 518

Afdeling 1. Termijn 518

Afdeling 2. Stuiting 518

Afdeling 3. Schorsing 518

Hoofdstuk 15. Strafrechtelijke vervolging 518

Afdeling 1. Algemene bepalingen 518

Afdeling 2. Opsporing van inbreuken 519

Afdeling 3. Strafrechtelijke sancties 519

Hoofdstuk 16. [Administratieve sancties] 520

Hoofdstuk 17. [Bewijsmiddelen] 521

Hoofdstuk 18. Belastingverhogingen en administratieve geldboetes 522

Hoofdstuk 19. Beroepsgeheim 527

[Hoofdstuk 20. Te verstrekken inlichtingen] 528

[Hoofdstuk 21. Voorafgaande attesten] 528

[Hoofdstuk 22. Voorafgaande beslissingen over de materies en bepalingen vervat in deze codex] 528

Besluit Vlaamse Codex Fiscaliteit van 20 december 2013 (Uittreksel). 530

Titel 1. Inleidende bepalingen 530

Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen en definities 530

Titel 2. Belastingheffing 530

Hoofdstuk 1. Onroerende voorheffing 530

Afdeling 1. Belastbaar voorwerp 530

Afdeling 2. Belastingplichtigen 530

Afdeling 3. Belastbare grondslag 531

Afdeling 4. Tarieven 531

Afdeling 5. Verminderingen 531

Afdeling 6. Vrijstellingen 531

Afdeling 7. Wijze van heffing 531

Hoofdstuk 5. [Heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen] 531

Afdeling 1. Belastbaar voorwerp 531

Afdeling 2. Belastingplichtigen 531

Afdeling 3. Belastbare grondslag 531

Afdeling 4. Tarieven 531

Afdeling 5. Verminderingen 531

Afdeling 6. Vrijstellingen 531

Afdeling 7. Wijze van heffing 532

Hoofdstuk 6. Leegstandheffing bedrijfsruimten 532

Afdeling 1. Belastbaar voorwerp 532

Afdeling 2. Belastingplichtigen 532

Afdeling 3. Belastbare grondslag 532

Afdeling 4. Tarieven 532

Afdeling 5. Verminderingen 532

Afdeling 6. Vrijstellingen 532

Afdeling 7. Wijze van heffing 532

[Hoofdstuk 7. Erfbelasting] 533

[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp] 533

[Afdeling 2. Belastingplichtigen] 533

[Afdeling 3. Belastbare grondslag] 533

[Afdeling 4. Tarieven] 534

[Afdeling 5. Verminderingen] 534

[Afdeling 6. Vrijstellingen] 534

[Afdeling 7. Wijze van heffing] 534

[Hoofdstuk 8. Schenkbelasting] 534

[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp] 534

[Afdeling 2. Belastingplichtigen] 534

[Afdeling 3. Belastbare grondslag] 534

[Afdeling 4. Tarieven] 534

[Afdeling 5. Verminderingen] 534

[Afdeling 6. Vrijstellingen] 534

[Afdeling 7. Wijze van heffing] 534

[Hoofdstuk 9. Verkooprecht] 534

[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp] 534

[Afdeling 2. Belastingplichtigen] 534

[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	534	Afdeling 5. Verzending.	540
[Afdeling 4. Tarieven]	534	Hoofdstuk 4. Betalingen.	540
[Afdeling 5. Verminderingen]	535	Afdeling 1. Algemeen.	540
[Afdeling 6. Vrijstellingen]	535	Afdeling 2. Betaaltermijn.	540
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	535	Afdeling 3. Wijze van betaling	540
[Hoofdstuk 10. Verdeelrecht]	535	Afdeling 4. Vermeldingen op het betaalformulier.	545
[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	535	Afdeling 5. Bewijs van betaling.	546
[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	535	Afdeling 6. Datum van uitwerking van betaling.	546
[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	535	Afdeling 7. Wijze van aanrekening van betaling, aan- wending en aanzuivering.	546
[Afdeling 4. Tarieven]	535	Afdeling 8. Betalingsfaciliteiten	546
[Afdeling 5. Verminderingen]	535	Hoofdstuk 5. Bezwaar	546
[Afdeling 6. Vrijstellingen]	535	Afdeling 1. Ontvangstmelding	546
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	535	Afdeling 2. Bezwaartermijn	546
[Hoofdstuk 11. Recht op hypotheekvestiging]	535	Afdeling 3. Natuurlijke personen en rechtspersonen die bezwaar kunnen indienen en de wijze waarop ze bezwaar kunnen indienen.	546
[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	535	Afdeling 4. Onderzoeksbevoegdheden.	546
[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	535	Afdeling 5. Behandeltijd	546
[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	535	Afdeling 6. Beslissingswijze voor bezwaar	546
[Afdeling 4. Tarieven]	535	Afdeling 7. Collectieve beslissing.	546
[Afdeling 5. Verminderingen]	536	Afdeling 8. Hoorzitting.	546
[Afdeling 6. Vrijstellingen]	536	Afdeling 9. Kennisgeving	546
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	536	Hoofdstuk 6. Ambtshalve ontheffing	546
[Hoofdstuk 12. Belasting op de spelen en wed- denschappen]	536	Hoofdstuk 7. Nietigverklaring.	546
[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	536	Hoofdstuk 8. Gerechtelijk beroep.	547
[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	536	Hoofdstuk 9. Interesten	547
[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	536	Afdeling 1. Nalatigheidinteresten	547
[Afdeling 4. Tarieven]	536	Afdeling 2. Moratoriuminteresten	547
[Afdeling 5. Verminderingen]	536	Hoofdstuk 10. Invordering	547
[Afdeling 6. Vrijstellingen]	536	Afdeling 1. Herinnering	547
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	536	Afdeling 2. Laatste herinnering.	547
[Hoofdstuk 13. Belasting op de automatische ontspanningstoestellen]	536	Afdeling 3. Vervolging	547
[Afdeling 1. Belastbaar voorwerp]	536	Afdeling 4. Bijzondere gevallen.	549
[Afdeling 2. Belastingplichtigen]	536	Afdeling 5. Zekerheden	550
[Afdeling 3. Belastbare grondslag]	536	Hoofdstuk 11. Wederzijdse internationale bij- stand	550
[Afdeling 4. Tarieven]	536	Hoofdstuk 12. Verplichtingen van derden	550
[Afdeling 5. Verminderingen]	536	Afdeling 1. Notificatieverplichtingen van derden	550
[Afdeling 6. Vrijstellingen]	537	Afdeling 2. Verplichtingen van kredietinstellingen of- inrichtingen	550
[Afdeling 7. Wijze van heffing]	537	[Afdeling 3. Andere verplichtingen in het kader van de registratiebelasting]	551
Titel 3. Inning en invordering.	537	[Afdeling 4. Verplichtingen van derden in het kader van de belasting op de automatische ontspanningstoe- stellen]	551
Hoofdstuk 1. Inleidende bepalingen, opcentie- men, opdecim en administratieve onkosten- vergoedingen	537	Hoofdstuk 13. Onderzoek en controle	551
Hoofdstuk 2. Inkohiering	538	Afdeling 1. Administratieve controle.	551
Afdeling 1. Algemeen.	538	Afdeling 2. Controle ter plaatse	552
Afdeling 2. Uitvoerbaarverklaring.	538	Hoofdstuk 14. Verjaring	552
Afdeling 3. Overledenen en onverdeeldheden	538	Afdeling 1. Termijn	552
Afdeling 4. Aanslag voor overnemende of verkrijgen- de vennootschap.	539	Afdeling 2. Stuiting	552
Afdeling 5. Berekening en afrondingswijze.	539	Afdeling 3. Schorsing	552
Hoofdstuk 3. Aanslagprocedure	539	Hoofdstuk 15. Strafrechtelijke vervolging	552
Afdeling 1. Algemeen.	539	Afdeling 1. Algemene bepalingen	552
Afdeling 2. Aanslagjaar en belastbaar tijdperk	540	Afdeling 2. Opsporing van inbreuken	552
Afdeling 3. Aanslagtermijn.	540		
Afdeling 4. Aanslagbiljet	540		

<i>Afdeling 3. Strafrechtelijke sancties</i>	552	Hoofdstuk XI. Aan derden opgelegde verplichtingen ten einde de juiste heffing der ingevolge het overlijden van rijksinwoners verschuldigde successierechten te verzekeren	557
Hoofdstuk 16. Verval van het recht op vertegenwoordiging	552	Hoofdstuk XVII. Door de [Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie] te verstrekken inlichtingen	558
Hoofdstuk 17. Bewijsmiddelen van de administratie	552	Boek II. Taks tot vergoeding der successierechten	571
Hoofdstuk 18. Belastingverhogingen en administratieve geldboetes	552	Hoofdstuk I. Vestiging van de taks	571
Hoofdstuk 19. Beroepsgeheim	553	Hoofdstuk II. Zetting der taks	571
[Hoofdstuk 20. Voorafgaande attesten]	553	Hoofdstuk III. Aangifte	572
Titel 4. Wijzigingsbepalingen	554	Hoofdstuk IV. Verevening en betaling van de taks	572
Hoofdstuk 1. Wijziging van het Koninklijk besluit van 8 juli 1970 houdende de algemene verordening betreffende de met de inkomstenbelastingen gelijkgestelde belastingen	554	Hoofdstuk V. Diverse bepalingen	573
Hoofdstuk 2. Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen	554	Boek IIbis. [...]	580
Hoofdstuk 3. Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juli 1997 tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende de maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten	554	Boek III. [...]	580
Hoofdstuk 4. Kruisverwijzingen	555	<i>Afdeling I. Algemene maatregelen</i>	580
Titel 5. Opheffingsbepalingen en overgangsmaatregelen	555	Wetboek der Successierechten – Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel)	581
Titel 6. Citeertitel	556	Boek I. Rechten van successie en van overgang bij overlijden	581
Titel 7. Inwerkingtredings- en uitvoeringsbepalingen	556	Hoofdstuk VI. Tarief der rechten	581
Bijlagen	556	<i>Afdeling I. Algemeen tarief</i>	581
Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde	557	<i>Afdeling II. Bijzondere regelen</i>	582
Koninklijke besluiten van de belasting over de toegevoegde waarde	557	Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten - federale bepalingen, zoals van toepassing in het Vlaamse Gewest (Uittreksel)	583
Ministeriële besluiten van de belasting over de toegevoegde waarde	557	Titel I. Registratierecht	583
Wetboek der Successierechten – federale bepalingen, zoals van toepassing in het Vlaamse Gewest (Uittreksel)	557	Hoofdstuk II. Indeling van de rechten en algemene heffingsregels	583
Boek I. Rechten van successie en van overgang bij overlijden	557	Hoofdstuk III. Registratieverplichting	585
Hoofdstuk I. Vestiging van de rechten	557	<i>Afdeling I. Akten en verklaringen aan de formaliteit onderworpen</i>	585
<i>Afdeling I. Erfopvolging bij versterf en testamentaire erfopvolging</i>	557	<i>Afdeling II. Termijnen voor de aanbieding ter registratie</i>	587
<i>Afdeling II. Overdrachten en beschikkingen gelijkgesteld met overgangen uit oorzaak van dood</i>	557	<i>Afdeling III. Personen verplicht tot aanbieding ter registratie</i>	588
		<i>Afdeling IV. Plaats der registratie</i>	589
		<i>Afdeling V. Sanctiën</i>	589
		Hoofdstuk IV. Vaststelling van de rechten	590
		<i>Afdeling I. Overdrachten onder bezwarende titel van onroerende goederen</i>	590
		<i>Afdeling II. Openbare verkopen van lichamelijke roerende goederen</i>	591
		<i>Afdeling III. [...]</i>	592
		<i>Afdeling IV. Huurcontracten</i>	592
		Hoofdstuk VI. Kosteloze registratie	592

Hoofdstuk X. Bewijsmiddelen	593	Hoofdstuk 13. [Definities eigen aan boek XVII]	634
<i>Afdeling I. Algemene bepalingen</i>	593	Boek VI. [Marktpraktijken en consumentenbescherming]	636
<i>Afdeling II. Controleschatting</i>	594	<i>Titel 1. [Algemene principes]</i>	636
Hoofdstuk XI. Tekort in de waardering, bewimpeling en veinzing, sanctiën	596	<i>Titel 2. [Informatie van de markt]</i>	636
Hoofdstuk XII. Correctionele straffen	597	Hoofdstuk 1. [Algemene verplichting tot informatie van de consument]	637
Hoofdstuk XIII. Teruggaaf	599	Hoofdstuk 2. [Prijsaanduiding]	637
Hoofdstuk XIV. Verjaring	600	Hoofdstuk 2/1. [Afronding van het te betalen bedrag]	638
Hoofdstuk XV. Vervolgingen en gedingen	601	Hoofdstuk 3. [Benaming, samenstelling en etikettering van goederen en diensten]	638
Hoofdstuk XVI. Bijzondere bepalingen betreffende de openbare verkopen van roerende goederen	603	Hoofdstuk 4. [Aanduiding van de hoeveelheid]	639
Hoofdstuk XVII. Inlichtingen te verstrekken door de [Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie]	604	Hoofdstuk 5. [Vergelijkende reclame]	640
Koninklijk besluit van 11 januari 1940 betreffende de uitvoering van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten - Vlaamse Gewest	605	Hoofdstuk 6. [Promoties inzake prijzen]	640
Bijlage I.	607	<i>Afdeling 1. [...]</i>	640
Bijlage II.	609	<i>Afdeling 2. [Uitverkopen]</i>	640
Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten – Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel)	610	<i>Afdeling 3. [Opruimingen of solden]</i>	641
<i>Titel I. Registratierecht</i>	610	<i>Afdeling 4. [Titels die recht geven op terugbetaling of prijsvermindering]</i>	642
Hoofdstuk IV. Vaststelling van de rechten	610	Hoofdstuk 7. [Diverse bepalingen]	642
<i>Afdeling I. Overdrachten onder bezwarende titel van onroerende goederen</i>	610	<i>Titel 3. [Overeenkomsten met consumenten]</i>	643
Koninklijk besluit van 11 januari 1940 betreffende de uitvoering van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten - Brussels Hoofdstedelijk Gewest	615	Hoofdstuk 1. [Algemene bepalingen]	643
Bijlage I.	617	Hoofdstuk 2. [Overeenkomsten op afstand]	644
Bijlage II.	618	<i>Afdeling 1. [Overeenkomsten op afstand die geen betrekking hebben op financiële diensten]</i>	644
Deel 3.		<i>Afdeling 2. [Overeenkomsten op afstand met betrekking tot financiële diensten]</i>	648
Handelsrecht, marktpraktijken en consumentenbescherming		<i>Afdeling 3. [Aan dit hoofdstuk gemene bepalingen]</i>	651
Wetboek van economisch recht van 28 februari 2013 (Uittreksel)	623	Hoofdstuk 3. [Buiten verkoopruimten gesloten overeenkomsten]	651
Boek I. Definities	623	Hoofdstuk 4. [Openbare verkoop]	655
<i>Titel 1. [Algemene definities]</i>	623	Hoofdstuk 5. [Gezamenlijk aanbod]	656
<i>Titel 2. Definities eigen aan bepaalde boeken</i>	625	Hoofdstuk 6. [Onrechtmatige bedingen]	656
Hoofdstuk 2. [Definities eigen aan boek IV]	625	Hoofdstuk 7. [Bestelbon]	659
Hoofdstuk 4. [Definities eigen aan boek VI]	625	Hoofdstuk 8. [Bewijsstukken]	659
Hoofdstuk 5. [Definities eigen aan boek VII]	627	Hoofdstuk 9. [Verlenging van overeenkomsten]	659
		<i>Titel 4. [Verboden praktijken]</i>	661
		Hoofdstuk 1. [Oneerlijke handelspraktijken jegens consumenten]	661
		<i>Afdeling 1. [Toepassingsgebied]</i>	661
		<i>Afdeling 2. [Oneerlijke handelspraktijken]</i>	661
		<i>Afdeling 3. [Misleidende handelspraktijken]</i>	662
		<i>Afdeling 4. [Agressieve handelspraktijken]</i>	664
		Hoofdstuk 2. [Oneerlijke marktpraktijken tussen ondernemingen]	665
		<i>[Afdeling 1. Oneerlijke marktpraktijken]</i>	665
		<i>[Afdeling 2. Misleidende marktpraktijken]</i>	665
		<i>[Afdeling 3. Agressieve marktpraktijken]</i>	666
		Hoofdstuk 3. [Ongewenste communicaties]	667
		Hoofdstuk 4. [Verkoop met verlies]	668
		<i>Titel 5. [Collectieve consumentenovereenkomsten]</i>	668

<i>Titel 6. [Bijzondere regels inzake geregistreerde benamingen]</i>	669
<i>Titel 7. [Slotbepalingen]</i>	670

Koninklijk besluit van 12 januari 2007 betreffende het gebruik van bepaalde bedingen in de bemiddelingsovereenkomsten van vastgoedmakelaars	671
--	-----

Deel 4.

Beroep van de vastgoedmakelaar

Kaderwet van 3 augustus 2007 betreffende de dienstverlenende intellectuele beroepen	675
--	-----

<i>Titel I. Definities</i>	675
--------------------------------------	-----

<i>Titel II. Bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van de dienstverlenende intellectuele beroepen.</i>	675
--	-----

Hoofdstuk I. Aanvraag tot reglementering . . .	675
--	-----

Hoofdstuk II. Bescherming van de titel en van het beroep	676
--	-----

Hoofdstuk III. Erkennings- en controleorganismen	676
--	-----

Hoofdstuk IV. Strafbepalingen	678
---	-----

Hoofdstuk V. Diverse bepalingen	678
---	-----

<i>Titel III. Het voeren van de beroepstitel van een dienstverlenend intellectueel beroep.</i>	679
--	-----

Hoofdstuk I. Definities	679
-----------------------------------	-----

Hoofdstuk II. Aanvraag om bescherming van de beroepstitel	680
---	-----

Hoofdstuk III. Beroepstitel	680
---------------------------------------	-----

<i>Titel IV. De commissies en de beroepscommissies die bevoegd zijn inzake het voeren van de beroepstitel van een dienstverlenend intellectueel beroep.</i>	681
---	-----

Hoofdstuk I. Over de commissies	681
---	-----

<i>Afdeling I. Samenstelling en bevoegdheid</i>	681
---	-----

<i>Afdeling II. Bepalingen gemeenschappelijk aan de commissies.</i>	682
---	-----

<i>Titel V. Slotbepalingen</i>	682
--	-----

Bijlage 1. Verklarende nota's	682
---	-----

Bijlage 2. Concordantietabel	682
--	-----

Wet van 11 februari 2013 houdende organisatie van het beroep van vastgoedmakelaar	682
--	-----

Hoofdstuk 1. Inleidende bepaling	682
--	-----

Hoofdstuk 2. Definities	682
-----------------------------------	-----

Hoofdstuk 3. Het beroep van vastgoedmakelaar	683
--	-----

<i>Afdeling 1. De uitoefening en de bescherming van de beroepstitel van vastgoedmakelaar</i>	683
--	-----

<i>Afdeling 2. Vrije dienstverrichting.</i>	684
---	-----

<i>[Afdeling 2/1. Vrijheid van vestiging en vrij verrichten van diensten - Europese beroepskaart]</i>	685
---	-----

<i>Afdeling 3. Uitoefening in het kader van een rechtspersoon</i>	685
---	-----

Hoofdstuk 4. Tucht	686
------------------------------	-----

<i>Afdeling 1. Deontologische verplichtingen</i>	686
--	-----

<i>Afdeling 2. Tucht sancties</i>	686
---	-----

<i>[Hoofdstuk 4/1. Derdengelden en kwaliteitsrekening]</i>	689
--	-----

Hoofdstuk 5. Strafbepalingen	689
--	-----

Hoofdstuk 6. Overgangsbepaling	690
--	-----

Koninklijk besluit van 30 augustus 2013 betreffende de toegang tot het beroep van vastgoedmakelaar	690
---	-----

Koninklijk besluit van 6 september 1993 tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar	692
--	-----

Koninklijk besluit van 29 juni 2018 tot goedkeuring van het reglement van plichtenleer van het Beroepsinstituut van vastgoedmakelaars.	692
---	-----

Bijlage. Reglement van plichtenleer	693
---	-----

<i>Titel I. Gemeenschappelijke bepalingen</i>	693
---	-----

Hoofdstuk I. Algemene bepaling	693
--	-----

Hoofdstuk II. Definities	693
------------------------------------	-----

Hoofdstuk III. De vastgoedmakelaar en zijn aansprakelijkheid: principes	694
---	-----

Hoofdstuk IV. De vastgoedmakelaar en het respect voor het privé-leven	694
---	-----

Hoofdstuk V. De vastgoedmakelaar in zijn relatie tot de opdrachtgever	694
---	-----

Hoofdstuk VI. De vastgoedmakelaar - informatieverstrekking over zijn vastgoedkantoor en de verhandelde of beheerde goederen, in het kader van de promotie of de uitoefening van zijn diensten	695
---	-----

Hoofdstuk VII. De vastgoedmakelaar in relatie tot zijn collega's	695
--	-----

Hoofdstuk VIII. De vastgoedmakelaar, zijn honoraria en vergoedingen	695
---	-----

Hoofdstuk IX. De vastgoedmakelaar en de financiële bewegingen	696
---	-----

Hoofdstuk X. De vastgoedmakelaar en de discretieplicht	696
--	-----

Hoofdstuk XI. De vastgoedmakelaar en zijn beroepsvervolmaking	696
---	-----

Hoofdstuk XII. Belangenconflicten - onverenigbaarheden - welvoegelijkheid	697
---	-----

Hoofdstuk XIII. De vastgoedmakelaar en het Instituut	697	Hoofdstuk VI. De rechten en verplichtingen van de stagiair	706
<i>Titel II. Bijzondere verplichtingen voor de vastgoedmakelaar-bemiddelaar</i>	697	Hoofdstuk VII. De stagemeeester	706
Hoofdstuk I. De vastgoedmakelaar-bemiddelaar in zijn relatie tot de opdrachtgever	697	Hoofdstuk VIII. De praktische bekwaamheidstest	707
Hoofdstuk II. De informatieverstrekking over de goederen	698	Hoofdstuk IX. De schendingen van de aan de stage verbonden verplichtingen	707
Hoofdstuk III. De vastgoedmakelaar-bemiddelaar in zijn relatie tot sommige derden en collega's.	698	Hoofdstuk X. Betreffende de inschrijving op het Tableau van Beoefenaars	708
Hoofdstuk IV. Honoraria	699	Hoofdstuk XI. Bijzondere bepalingen	708
Hoofdstuk V. Diverse bepalingen	699		
<i>Titel III. Bijzondere verplichtingen voor de vastgoedmakelaar-beheerder</i>	699		
Hoofdstuk I. Gemeenschappelijke bepalingen voor alle vastgoedmakelaar-beheerders	699		
Hoofdstuk II. Bijzondere verplichtingen voor de vastgoedmakelaar-syndicus	700		
Hoofdstuk III. Bijzondere verplichting voor de vastgoedmakelaar-rentmeester	700		
<i>Titel IV. Slotbepalingen</i>	700		
Deontologische richtlijn - Derdenrekening	700		
Deontologische richtlijn van 14 september 2006 betreffende de burgerlijke beroepsaansprakelijkheidsverzekering en borgstelling hebbende tot voorwerp de artikelen 5 en 32 van de plichtenleer van het B.I.V.	701		
Deontologische richtlijn betreffende de derdenrekening van de vastgoedmakelaar hebbende tot voorwerp de artikelen 29, 66 en 68 van de plichtenleer van het B.I.V.	703		
Koninklijk besluit van 23 juli 2013 tot goedkeuring van het stagereglement van het Beroepsinstituut van Vastgoedmakelaars	704		
Bijlage. Stagereglement van het Beroepsinstituut van Vastgoedmakelaars.	704		
Hoofdstuk I. Definities en toepassingsgebied	704		
Hoofdstuk II. De stage in het algemeen	704		
Hoofdstuk III. De aanvraag tot inschrijving op de kolom of kolommen van de lijst van de stagiairs.	704		
Hoofdstuk IV. Betreffende de stageovereenkomst	705		
Hoofdstuk V. De duur en de schorsing van de stage.	705		
		Deel 5.	
		Huurwetgeving	
		5.1. Vlaanderen	711
		Decreet van 9 november 2018 houdende bepalingen betreffende de huur van voor bewoning bestemde goederen of delen ervan	711
		<i>Titel I. Algemene bepalingen</i>	711
		<i>Titel II. Huurovereenkomsten voor hoofverblijfplaatsen.</i>	711
		Hoofdstuk I. Algemene bepalingen.	711
		Hoofdstuk II. Aanvang van de huur	711
		Hoofdstuk III. Tijdens de huur	713
		Afdeling 1. Algemene bepaling.	713
		Afdeling 2. Duur van de overeenkomst	713
		Afdeling 3. De staat van de woning tijdens de huurovereenkomst.	716
		Afdeling 4. Overdracht van huur en onderhuur.	716
		Afdeling 5. Financiële aspecten van de huurovereenkomst	717
		Afdeling 6. Overdracht van het gehuurde goed	719
		Hoofdstuk IV. Einde van de huur	719
		Hoofdstuk V. Betwistingen	720
		Afdeling 1. Bevoegdheid.	720
		Afdeling 2. Rechtspleging	720
		Hoofdstuk VI. Specifieke bepalingen voor de medehuur.	721
		<i>Titel III. Huurovereenkomsten voor de huisvesting van studenten.</i>	723
		<i>Titel IV. Wijzigingsbepalingen</i>	724
		Hoofdstuk I. Wijzigingen van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode	724
		Hoofdstuk II. Wijziging van het decreet van 23 december 2011 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 2012.	725
		Hoofdstuk III. Wijzigingen van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting	725
		<i>Titel V. Slotbepalingen</i>	725

Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2018 ter uitvoering van het Vlaams Woninghuurdecreet

Hoofdstuk 1. Huurovereenkomsten voor hoofdverblijfplaatsen	726
Hoofdstuk 2. Huurovereenkomsten voor de huisvesting van studenten	726
Hoofdstuk 3. Wijzigingsbepalingen	726
Hoofdstuk 4. Slotbepalingen	728
Bijlage 1. Lijst van kleine herstellingen als vermeld in artikel 3	729
Bijlage 2. Lijst van kosten die aan de huurder of verhuurder mogen worden aangerekend als vermeld in artikel 4	733
Bijlage 3. Modelformulier als vermeld in artikel 5	735
Bijlage 4. Lijst van kleine herstellingen als vermeld in artikel 7	736

Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2018 tot instelling van een huurwaarborglening

Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	739
Hoofdstuk 2. De huurwaarborglening	740
Afdeling 1. Toekenningsvoorwaarden	740
Afdeling 2. De aanvraagprocedure	740
Afdeling 3. De terugbetaling	742
Hoofdstuk 3. Andere bepalingen met betrekking tot de huurwaarborglening	742
Hoofdstuk 4. Slotbepalingen	743

Decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode (huidige versie)

Besluit van 12 juli 2013 van de Vlaamse Regering betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen (huidige versie)

5.2. Brussel

Ordonnantie van 17 juli 2003 houdende de Brusselse Huisvestingscode (versie 2013)

<i>Titel I. Algemene bepalingen</i>	744
<i>Titel II. Het recht op huisvesting</i>	749
<i>Titel III. De instrumenten van het huisvestingsbeleid</i>	749
Hoofdstuk I. Verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting van de woningen	749
Hoofdstuk II. Het openbaar beheersrecht van woningen	754

Hoofdstuk III. Straffen voor leegstaande woningen	756
Hoofdstuk IV. De regels die van toepassing zijn op woningen die door openbare vastgoedoperators te huur worden gesteld	759
<i>Titel IV. De instellingen bevoegd inzake huisvesting</i>	761
Hoofdstuk I. De Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij (BGHM)	761
<i>Afdeling I. Statuut en vorm</i>	761
<i>Afdeling II. Werking</i>	761
<i>Afdeling III. Opdrachten</i>	762
<i>Afdeling IV. Beheersovereenkomst</i>	763
<i>Afdeling V. Beheersovereenkomst en reglemen van toepassing op de OVM's</i>	764
<i>Afdeling VI. Actiemiddelen</i>	765
<i>Afdeling VII. Financieringsregels</i>	765
Hoofdstuk II. De openbare vastgoedmaatschappijen (OVM'S)	765
<i>Afdeling I. Statuut en vorm</i>	765
<i>Afdeling II. Werking van de OVM's</i>	768
<i>Afdeling III. De sociaal afgevaardigde</i>	769
<i>Afdeling IV. Opdrachten</i>	770
<i>Afdeling V. Actiemiddelen</i>	770
<i>Afdeling VI. Financieringsregels</i>	770
<i>Afdeling VII. Administratieve beroepen en sancties</i>	771
<i>Afdeling VIII. De strafbepalingen</i>	772
<i>Afdeling IX. De adviesraden van de huurders</i>	772
Hoofdstuk III. De Adviesraad voor Huisvesting en Stadsvernieuwing	774
<i>Afdeling I. Statuut en samenstelling</i>	774
<i>Afdeling II. Opdrachten</i>	776
<i>Afdeling III. Werking</i>	777
Hoofdstuk IV. Het Observatiecentrum voor de Huisvesting	777
Hoofdstuk V. Het Informatiecentrum voor de Huisvesting van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest	777
Hoofdstuk VI. Het Woningfonds van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest	777
<i>Afdeling I. Statuut en vorm</i>	777
<i>Afdeling II. Opdrachten</i>	778
<i>Afdeling III. De beheersovereenkomst</i>	778
<i>Afdeling IV. De financiering</i>	779
<i>Afdeling V. De controle</i>	779
Hoofdstuk VII. De sociale verhuurkantoren	780
Hoofdstuk VIII. De instellingen voor sociaal krediet	782
Hoofdstuk IX. De Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest	783
Hoofdstuk X. De verenigingen	783
<i>Titel V. Toezicht en controle</i>	783
<i>Titel VI. De sociale huisvesting</i>	784
<i>Titel VII. Middelgrote woningen</i>	786
<i>Afdeling I. Omschrijving</i>	786

<i>Afdeling II. Wijze van tussenkomst</i>	786	<i>Afdeling V. [Onroerende voorheffing en kosten van de huurovereenkomst]</i>	812
<i>Afdeling III. Begunstigden</i>	787	<i>Afdeling VI. [Vervreemding van het verhuurde goed]</i>	812
<i>Afdeling IV. Procedure</i>	787	<i>Afdeling VII. [Overdracht van huur en onderverhuuring]</i>	813
<i>Afdeling V. Sancties</i>	788	<i>Afdeling VIII. [Opzeggingen]</i>	814
Titel VIII. Actiemiddelen	789	<i>Afdeling IX. [Niet-uitvoering van de huurovereenkomst en geschillen]</i>	814
Hoofdstuk I. Tegemoetkomingen aan natuurlijke personen	789	Hoofdstuk III. [Huurovereenkomsten met betrekking tot de hoofverblijfplaats van de huurder]	814
<i>Afdeling I. Operaties die in aanmerking komen voor subsidiëring</i>	789	<i>Afdeling I. [Toepassingsgebied]</i>	814
<i>Afdeling II. Vormen van tegemoetkomingen</i>	789	<i>Afdeling II. [Duur van de huurovereenkomst]</i>	815
<i>Afdeling III. Toekennings- en berekeningsregels voor de tegemoetkomingen</i>	790	<i>Afdeling III. [Herziening van de huurprijs en de lasten]</i>	816
Hoofdstuk II. Tegemoetkomingen aan rechtspersonen	797	<i>Afdeling IV. [Recht op informatie van de huurder in geval van overdracht van het gehuurde goed]</i>	817
<i>Afdeling I. Tegemoetkomingen voor de uitrusting van woongehelen en woningen</i>	797	<i>Afdeling V. [Waarborg]</i>	817
<i>Afdeling II. Tegemoetkomingen ten gunste van sociale verhuurkantoren en door de Regering erkende verenigingen</i>	799	<i>Afdeling VI. [Verlenging wegens buitengewone omstandigheden]</i>	818
<i>Afdeling III. Subsidies ten gunste van verenigingen die zich inzetten voor de integratie via de huisvesting</i>	799	Hoofdstuk IV. [Regels eigen aan de studentenwoninghuurovereenkomst]	819
<i>Afdeling IV. Subsidies voor solidair wonen en intergenerationeel wonen</i>	799	Hoofdstuk V. [Regels eigen aan de medehuur]	820
<i>Afdeling V. Subsidies aan verenigingen die zich inzetten voor de verbetering van de huisvesting en de woonomstandigheden en voor een geïntegreerd lokaal ontwikkelingsprogramma inzake duurzame stadsvernieuwing en de coördinatie hiervan</i>	799	Hoofdstuk VI. [Intergenerationele en solidaire woning]	820
Hoofdstuk III. De sancties	800	Hoofdstuk VII. [Glijdende huurovereenkomst]	821
Titel IX. Mobiele woningen	800	Bijlage. Concordantietabel	822
Titel X. Gelijke behandeling [en de bestrijding van discriminatie]	800	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 september 2003 tot bepaling van de elementaire verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting van de woning	825
Hoofdstuk I. Algemene bepalingen	800	Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 november 2017 tot vaststelling van de voorwaarden die de studentenwoningen moeten vervullen om het label "kwaliteitsvolle studentenwoning" te bekomen	825
Hoofdstuk II. Definities	800	Hoofdstuk I. Definities	825
Hoofdstuk III. Beginsel van gelijke behandeling en rechtvaardiging van onderscheid	801	Hoofdstuk II. Voorwaarden voor het bekomen van het label en kwalitatieve evaluatie van de studentenwoning	825
Hoofdstuk IV. Toepassingsgebied	802	Hoofdstuk III. Procedure voor het bekomen van het label	825
Hoofdstuk IV/I. [Beginsel van non-discriminatie en rechtvaardigingen]	802	Hoofdstuk IV. Vorm en duur van het label	826
Hoofdstuk V. Rechtsbescherming	803	Hoofdstuk V. Controle en intrekking van het label	826
Hoofdstuk VI. Strafrechtelijke bepalingen	804	Hoofdstuk VI. Hernieuwing van het label	827
Hoofdstuk VII. Bewijslast	805	Hoofdstuk VII. Digitaal platform dat een lijst met de gelabelde woningen omvat	827
Hoofdstuk VIII. Bevoegde instanties	806	Hoofdstuk VIII. Conflictoplossing	827
Hoofdstuk IX. Bevordering van de gelijke behandeling	806	Hoofdstuk IX. Slotbepalingen	827
Titel XI. [Woninghuurovereenkomsten]	808		
Hoofdstuk I. [Algemene bepalingen]	808		
Hoofdstuk II. [Gemeenschappelijke regels voor alle woninghuurovereenkomsten]	808		
<i>Afdeling I. [Precontractuele informatie en vorm van de woninghuurovereenkomst]</i>	808		
<i>Afdeling II. [Staat van het verhuurde goed]</i>	809		
<i>Afdeling III. [Werken, renovatiehuurovereenkomst, herstellingen en onderhoud]</i>	811		
<i>Afdeling IV. [Huurprijs, indexatie en lasten]</i>	812		

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 19 oktober 2017 tot invoering van een standaardmodel van plaatsbeschrijving met indicatieve waarde	827	Decreet van 5 februari 2016 houden- de het toeristische logies	833
Standaardmodel van plaatsbeschrijving - Brussels Hoofdstedelijk Gewest	827	Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	833
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 november 2017 tot invoering van een niet-limitatieve lijst van herstellingen en onderhoudswerken die, op dwingende wijze, ten laste van de huurder of, op dwingende wijze, ten laste van de verhuurder zijn en die vermeld	827	Hoofdstuk 2. Erkenning van een toeristisch logies	834
Niet-limitatieve lijst van herstellingen en onderhoudswerken - Brussels Hoofdstedelijk Gewest	828	Hoofdstuk 3. Classificering van een toeristisch logies	835
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering van 31 mei 2018 tot invoering van een verklarende bijlage in toepassingen van artikel 218, § 5 van de Brusselse huisvestingcode	828	Hoofdstuk 4. Beroepsprocedure	835
Ordonnantie van 25 april 2019 betreffende de handelshuur van korte duur	828	Hoofdstuk 5. Toezicht, controle en sancties	835
Hoofdstuk 1. Inleidende bepaling	828	Hoofdstuk 6. Toekennen van premies	839
Hoofdstuk 2. Toepassingsgebied	828	Hoofdstuk 7. Wijzigingsbepalingen	839
Hoofdstuk 3. Duur en beëindiging	828	Hoofdstuk 8. Slotbepalingen	839
Hoofdstuk 4. Staat van het goed	828	Besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies	839
Hoofdstuk 5. Huurwaarborg	829	Hoofdstuk 1. Definities	839
Hoofdstuk 6. Huurprijs	829	Hoofdstuk 2. Indeling van het toeristische logies en algemene bepalingen	840
Hoofdstuk 7. Verbouwingen	829	Hoofdstuk 3. Openings- en uitbatingsvoorwaarden	840
Hoofdstuk 8. Overdracht van huur en onderhuur	829	<i>Afdeling 1. Algemene openings- en uitbatingsvoorwaarden</i>	840
Hoofdstuk 9. Vervreemding van het verhuurde goed	829	<i>Afdeling 2. Bijkomende openings- en uitbatingsvoorwaarden</i>	840
Hoofdstuk 10. Rechtspleging	829	Hoofdstuk 4. Procedure voor de aanmelding, erkenning en classificering van een toeristisch logies	841
Hoofdstuk 11. Wijziging in het Burgerlijk Wetboek	829	<i>Afdeling 1. De procedure voor de toekenning of weigering van een erkenning</i>	842
Hoofdstuk 12. Inwerkingtreding	829	<i>Afdeling 2. De procedure voor de classificering van een toeristisch logies</i>	842
Deel 6.		<i>Afdeling 3. De procedure voor de schorsing of intrekking van een erkenning</i>	843
Toeristische logies		Hoofdstuk 5. Beroepsprocedure	843
6.1. Vlaanderen	833	Hoofdstuk 6. Controle en sancties	844
		Hoofdstuk 7. Wijzigingsbepalingen	845
		Hoofdstuk 8. Slotbepalingen	845
		Bijlage 1. Openings- en uitbatingsvoorwaarden waaraan een kamergerelateerd logies moet voldoen als vermeld in artikel 5	846
		Bijlage 2. Bijkomende openings- en uitbatingsvoorwaarden als vermeld in artikel 7, waaraan een kamergerelateerd logies moet voldoen dat op de toeristische markt wordt aangeboden met de benaming hotel, hotellerie, hostellerie, relais, inn, motel, pension of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van een van die benamingen	846

Bijlage 3. Bijkomende openings- en uitbatingsvoorwaarden als vermeld in artikel 8 waaraan een kamergerelateerd logies moet voldoen dat op de toeristische markt wordt aangeboden met de benaming gastenkamer, bed and breakfast, B&B of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van een van die benamingen	848	Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen en toepassingsgebied	858
Bijlage 4. Bijkomende openings- en uitbatingsvoorwaarden als vermeld in artikel 10, waaraan een kamergerelateerd logies moet voldoen dat op de toeristische markt wordt aangeboden met de benaming vakantiewoning, vakantieappartement, vakantiestudio, vakantiebungalow, vakantiehuis, vakantievilla, vakantiechalet, vakantieflat of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van een van die benamingen	850	Hoofdstuk 2. Exploitatievoorwaarden van een toeristische logies	858
Bijlage 5. Bijkomende openings- en uitbatingsvoorwaarden als vermeld in artikel 10, waaraan een kamergerelateerd logies moet voldoen dat op de toeristische markt wordt aangeboden met de benaming hostel of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van die benaming	852	<i>Afdeling 1. Algemene voorwaarden</i>	858
Bijlage 6. Openings- en uitbatingsvoorwaarden waaraan een terreingerelateerd logies moet voldoen als vermeld in artikel 6	853	<i>Afdeling 2. Specifieke voorwaarden</i>	859
Bijlage 7. Bijkomende openings- en uitbatingsvoorwaarden als vermeld in artikel 11, waaraan een terreingerelateerd logies moet voldoen dat op de toeristische markt wordt aangeboden met de benaming camping, kampeerterrein of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van een van die benamingen	856	Hoofdstuk 3. Voorafgaande aangifte - registratie, opschorting en intrekking van de registratie	862
Bijlage 8. Bijkomende openings- en uitbatingsvoorwaarden als vermeld in artikel 12, waaraan een terreingerelateerd logies moet voldoen dat op de toeristische markt wordt aangeboden met de benaming camperterrein, camperpark, kampeerautoterrein, kampeerautopark of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van een van die benamingen	857	<i>Afdeling 1. Procedure van voorafgaande aangifte van het toeristische logies en registratie</i>	862
Bijlage 9. Bijkomende openings- en uitbatingsvoorwaarden als vermeld in artikel 13, waaraan een terreingerelateerd logies moet voldoen dat op de toeristische markt wordt aangeboden met de benaming vakantiepark of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van die benaming	857	<i>Afdeling 2. Weigering van registratie, schorsing en intrekking van het registratienummer dat het recht toekent om een toeristisch logies uit te baten</i>	863
6.2. Brussel.	858	<i>Afdeling 3. Beroepsprocedure</i>	864
Ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies	858	<i>Afdeling 4. Procedure tot wijziging van de registratie</i>	864
		Hoofdstuk 4. Controle en sancties	864
		<i>Afdeling 1. Administratieve boete</i>	864
		<i>Afdeling 2. Controlebevoegdheid</i>	865
		<i>Afdeling 3. Onmiddellijke stopzetting van de exploitatie-activiteit van een toeristische logies</i>	865
		Hoofdstuk 5. Inwerkingtreding en overgangsbepalingen	865
		Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering 24 maart 2016 houdende uitvoering van de ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies	866
		Hoofdstuk I. Inleidende bepaling	866
		Hoofdstuk II. Algemene bepalingen	866
		<i>Afdeling I. Definities</i>	866
		<i>Afdeling II. Algemene bepalingen met betrekking tot de termijnen</i>	866
		<i>Afdeling III. Bijkomende categorieën en subcategorieën</i>	866
		Hoofdstuk III. Bijkomende specifieke exploitatievoorwaarden	866
		Hoofdstuk IV. Voorafgaande aangifte en registratie	867
		<i>Afdeling I. Procedure voor voorafgaande aangifte</i>	867
		<i>Afdeling II. Registratieprocedure</i>	868
		<i>Afdeling III. Wijziging van de registratie</i>	868
		<i>Afdeling IV. Beroep tegen een beslissing van weigering, schorsing of intrekking van het registratienummer</i>	869
		Hoofdstuk V. Informatieverplichtingen	869
		<i>Afdeling I. Aan de toeristen te bezorgen informatie</i>	869
		<i>Afdeling II. Te leveren informatie voor statistische doeleinden</i>	869
		Hoofdstuk VI. Logo	869
		Hoofdstuk VII. Brandbescherming	870
		<i>Afdeling I. Brandveiligheidsattest</i>	870
		<i>Afdeling II. Specifieke veiligheidsnormen</i>	870
		<i>Afdeling III. Vereenvoudigd controleattest</i>	871
		<i>Afdeling IV. Beroep</i>	871

<i>Afdeling V. Brandveiligheidscommissie</i>	872	<i>Afdeling II. Onteigening</i>	902
Hoofdstuk VIII. Controle	873	<i>Afdeling III. Aankoopplicht</i>	903
Hoofdstuk IX. Overgangsbepalingen	873	Hoofdstuk V. [...]	903
Hoofdstuk X. Slotbepalingen	874	Hoofdstuk VI. Planschade en planbaten	903
Bijlage 1. Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstreckende inrichtingen in de categorie "hotel"	874	<i>Afdeling I. Planschade</i>	903
Bijlage 2. Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristisch logiesverstreckende inrichtingen in de categorie "aparthotel"	875	<i>Afdeling II. Planbatenheffing</i>	905
Bijlage 3. Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstreckende inrichtingen in de categorie "toerismeverblijf" en de subcategorie "gemeubileerde vakantiewoning"	876	[<i>Afdeling III. Decreet betreffende complexe projecten</i>].	910
Bijlage 4. Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstreckende inrichtingen in de categorie "logies bij de bewoner"	877	<i>Titel IV. Vergunningenbeleid</i>	910
Bijlage 5. [Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstreckende inrichtingen in de categorie "verblijfscentrum voor sociaal toerisme"	879	Hoofdstuk I. Definities.	910
Bijlage 6. Bijkomende exploitatievoorwaarden voor de toeristische logiesverstreckende inrichtingen in de categorie "kampeerterrein"	880	Hoofdstuk II. Vergunningsplicht	912
Bijlage 7. Specifieke normen inzake brandveiligheid voor toeristische logiesverstreckende inrichtingen	880	<i>Afdeling I. Soorten</i>	912
		Hoofdstuk III. Beoordelingsgronden	914
		<i>Afdeling I. Algemene bepalingen</i>	914
		<i>Afdeling II. Decretale beoordelingselementen</i>	916
		Hoofdstuk IV. Afwijkingen van stedenbouwkundige voorschriften	917
		<i>Afdeling I. afwijkmogelijkheden</i>	917
		<i>Afdeling II. Basisrechten voor zonevreemde constructies</i>	922
		<i>Afdeling III. Zonevreemde functiewijzigingen</i>	925
		<i>Afdeling IV. Planologische attesten</i>	925
		Hoofdstuk VII. [...]	927
		Hoofdstuk VIII. [Raad voor vergunningsbewistingen].	927
		<i>Afdeling II. Bevoegdheid</i>	927
		<i>Afdeling III. [Procedure]</i>	928
		<i>Titel V. Diverse bepalingen</i>	928
		Hoofdstuk I. Plannen- en vergunningenregisters	928
		<i>Afdeling I. Plannenregister</i>	928
		<i>Afdeling II. Vergunningenregister</i>	929
		<i>Afdeling III. Bepaling, aan beide registers gemeen</i>	930
		Hoofdstuk II. informatieplichten	930
		<i>Afdeling I. Informatieplicht van de instrumenterende ambtenaar</i>	930
		<i>Afdeling II. Informatieplicht met betrekking tot overeenkomsten</i>	932
		<i>Afdeling III. Informatieplicht met betrekking tot publieiteit</i>	933
		<i>Afdeling IV. Stedenbouwkundig uittreksel</i>	933
		Hoofdstuk III. Het stedenbouwkundig attest. Projectvergaderingen	934
		<i>Titel VI. [Handhaving]</i>	934
		Hoofdstuk I. [Inleidende bepalingen]	934
		<i>Afdeling I. [Definities]</i>	934
		<i>Afdeling II. [Handhavingsbeleid Ruimtelijke ordening]</i>	935
		<i>Afdeling III-XI. [...]</i>	935
		Hoofdstuk II. [Sancties].	935
		[<i>Afdeling I. Stedenbouwkundige misdrijven en stedenbouwkundige inbreuken</i>].	935
		[<i>Afdeling II. Voorkomen en vaststellen van stedenbouwkundige misdrijven en inbreuken</i>].	936

Deel 7.

Omgevingsrecht

7.1. Vlaanderen

Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009 (Uittreksel)

<i>Titel II. Planning</i>	883
Hoofdstuk I. Ruimtelijke beleidsplannen	883
[<i>Afdeling I. Algemene bepalingen</i>]	883
[<i>Afdeling II. Het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen</i>]	884
[<i>Afdeling III Het provinciaal beleidsplan ruimte</i>]	884
[<i>Afdeling IV. Het gemeentelijk beleidsplan ruimte</i>]	885
Hoofdstuk II. Ruimtelijke uitvoeringsplannen	885
<i>Afdeling I. Algemene bepalingen</i>	885
<i>Afdeling II. [Gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen]</i>	889
<i>Afdeling III. [Provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen]</i>	892
<i>Afdeling IV. [Gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen]</i>	895
Hoofdstuk III. Stedenbouwkundige verordeningen	898
Hoofdstuk IV. Recht van voorkoop, onteigening en aankoopplicht.	902
<i>Afdeling I. Het recht van voorkoop</i>	902

<i>[Afdeling III. Het opleggen van een bestuurlijke geld-boete]</i>	938	Hoofdstuk 3. De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg.	972
<i>[Afdeling IV. Voorstel tot betaling van een geldsom]</i>	940	<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	972
<i>[Afdeling III. [Rechterlijke maatregelen]</i>	940	<i>Afdeling 2. Beroepsprocedure</i>	973
<i>[Afdeling I. Rechterlijke herstelmaatregelen]</i>	940	Hoofdstuk 4. Duur van de omgevingsvergunning	975
<i>[Afdeling II. De Hoge Raad voor de Handhavingsuitvoering]</i>	943	<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	975
Hoofdstuk IV. Bestuurlijke maatregelen]	947	<i>Afdeling 2. Bijzondere bepalingen voor omgevingsvergunningen van bepaalde duur</i>	976
<i>[Afdeling I. Basisbepalingen]</i>	947	Hoofdstuk 5. Kenmerken van de omgevingsvergunning	977
<i>[Afdeling II. Stakingsbevel]</i>	947	<i>Afdeling 1. Voorwaarden en lasten die verbonden zijn aan de omgevingsvergunning</i>	977
<i>[Afdeling III. Bestuursdwang]</i>	948	<i>Afdeling 2. Zakelijk karakter</i>	978
<i>[Afdeling IV. Last onder dwangsom]</i>	950	<i>Afdeling 3. Fasering</i>	978
<i>[Afdeling V. Minnelijke schikking]</i>	951	<i>Afdeling 4. Regularisatievergunningen</i>	978
<i>[Hoofdstuk V. Inkomsten uit handhaving]</i>	952	Hoofdstuk 6. Het bijstellen van de omgevingsvergunning	978
<i>[Hoofdstuk VI. Diverse bepalingen]</i>	952	<i>Afdeling 1. Bijstelling van in de omgevingsvergunning opgelegde milieuvoorwaarden</i>	978
Titel VII. Diverse temporele en overgangsmaatregelen	953	<i>Afdeling 2. Bijstelling van het voorwerp of de duur van de omgevingsvergunning wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit</i>	979
Hoofdstuk V. Vergunningenbeleid	953	<i>Afdeling 3. Bijstelling van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden</i>	980
<i>Afdeling I. Vergunningsplichtige functiewijzigingen</i>	953	<i>Afdeling 4. Procedure voor het bijstellen van de omgevingsvergunning, vermeld in afdeling 1 en 2, in eerste administratieve aanleg</i>	981
<i>Afdeling II. Planologische attesten</i>	953	<i>Afdeling 5. Procedure voor het bijstellen van de omgevingsvergunning, vermeld in afdeling 1 en 2, in laatste administratieve aanleg</i>	982
<i>Afdeling III. Verkavelingsakkoorden en verkavelingen daterend van vóór 22 december 1970</i>	953	<i>Afdeling 6. Delegatiebepaling</i>	982
<i>[Afdeling IV. Verval, bijstelling of opheffing van omgevingsvergunningen voor het verkavelen van gronden]</i>	955	Hoofdstuk 7. Schorsing of opheffing van de omgevingsvergunning	982
<i>Afdeling V. Invoering van het vergunningenstelsel van het decreet van 27 maart 2009 tot aanpassing en aanvulling van het ruimtelijke plannings-, vergunningen- en handhavingsbeleid</i>	955	<i>Afdeling 1. Schorsing of opheffing van de omgevingsvergunning voor wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit</i>	982
<i>Afdeling VI. Tijdelijke regeling bindende advisering door de wegbeheerder</i>	956	<i>Afdeling 2. Opheffing van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden</i>	982
Hoofdstuk VI. Diverse bepalingen.	956	<i>Afdeling 3. Delegatiebepaling</i>	982
<i>Afdeling I. Plannen- en vergunningenregisters</i>	956	Hoofdstuk 8. Verval en afstand van de omgevingsvergunning	983
<i>Afdeling II. Informatieplichten</i>	958	<i>[Afdeling 1. Verval van de omgevingsvergunning voor de uitvoering van stedenbouwkundige handelingen, de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, kleinhandelsactiviteiten of het wijzigen van de vegetatie]</i>	983
<i>Afdeling III. Stedenbouwkundig attest</i>	958	<i>Afdeling 2. Verval van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden</i>	984
Hoofdstuk VII. Handhaving	958	<i>Afdeling 3. Afstand van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden</i>	985
Titel VIII. Aanhalingswijze	960	Hoofdstuk 9. Beroep tegen beslissingen genomen in laatste administratieve aanleg	985
Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning	960	Hoofdstuk 10. Meldingen.	986
Hoofdstuk 1. Inleidende bepalingen.	960	<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	986
<i>Afdeling 1. Toepassingsgebied en definities</i>	960	<i>Afdeling 2. Meldingsprocedure</i>	987
<i>Afdeling 2. Vergunnings- en meldingsplicht</i>	962		
<i>Afdeling 3. Projectvergadering</i>	962		
<i>[Afdeling 4. Aanwijzing gemeentelijke, provinciale en gewestelijke omgevingsambtenaar]</i>	962		
<i>Afdeling 5. Omgevingsfonds en dossiertaken</i>	963		
<i>Afdeling 6. Administratieve lus</i>	963		
<i>Afdeling 7. Rapportage naleving beslissingstermijnen</i>	964		
<i>[Afdeling 8. Digitalisering]</i>	964		
Hoofdstuk 2. De vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg.	964		
<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	964		
<i>Afdeling 2. Gewone vergunningsprocedure</i>	966		
<i>Afdeling 3. Vereenvoudigde vergunningsprocedure</i>	970		

<i>Afdeling 3. Kenmerken van de melding.</i>	987
Hoofdstuk 11. Wijzigingsbepalingen	988

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

<i>Titel 1. Algemene bepalingen</i>	988
Hoofdstuk 1. Europees kader	988
Hoofdstuk 2. Definities	988
Hoofdstuk 3. Omgevingsfonds	990
<i>Titel 2. Vooroverleg en projectvergadering</i>	990
<i>Titel 3. De vergunningverlening.</i>	991
Hoofdstuk 1. De bevoegde overheid	991
Hoofdstuk 2. Projecten waarvoor de gewestelijke omgevingsambtenaar bevoegd is om [...] een beslissing te nemen	991
Hoofdstuk 3. Toepassingsgebied van de gewone en de vereenvoudigde procedure	992
Hoofdstuk 4. De samenstelling van een aanvraag	993
Hoofdstuk 5. Het openbaar onderzoek	994
<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	994
<i>Afdeling 2. Aanplakking van een affiche</i>	995
<i>Afdeling 3. Publicatie op de website</i>	995
<i>Afdeling 4. Publicatie in een dag- of weekblad.</i>	996
<i>Afdeling 5. Individuele kennisgeving</i>	996
<i>Afdeling 6. De terinzagelegging.</i>	996
<i>Afdeling 7. De informatievergadering.</i>	997
<i>Afdeling 8. Het formuleren van standpunten, opmerkingen en bezwaren</i>	997
<i>Afdeling 9. Landsgrens- en gewestgrensoverschrijdende effecten.</i>	997
<i>Afdeling 10. Het afsluiten van het openbaar onderzoek</i>	998
Hoofdstuk 6. Adviesinstanties	998
<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	998
<i>Afdeling 2. De instanties die advies verlenen over stedenbouwkundige handelingen of het verkavelen van gronden, en de inhoud van de adviezen</i>	999
<i>Afdeling 3. De instanties die advies verlenen over de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, en de inhoud van de adviezen</i>	1001
<i>[Afdeling 4. De instanties die advies verlenen over kleinhandelsactiviteiten, en de inhoud van de adviezen]</i>	1004
<i>[Afdeling 5. De instanties die advies verlenen over vegetatiewijzigingen, en de inhoud van de adviezen]</i> . .	1004
Hoofdstuk 7. De omgevingsvergunningscommissies	1005
<i>Afdeling 1. Samenstelling van de omgevingsvergunningscommissies.</i>	1005
<i>Afdeling 2. Advisering door en werking van de omgevingsvergunningscommissies</i>	1006

Hoofdstuk 8. Beslissing over de zaak van de wegen	1007
Hoofdstuk 9. De beslissing	1007
<i>Afdeling 1. Inhoud van de beslissing</i>	1007
<i>Afdeling 2. Aanvang van de vergunningsduur</i>	1009
<i>Afdeling 3. Bekendmaking van de beslissing</i>	1009
Hoofdstuk 10. De gewone vergunningsprocedure	1012
<i>Afdeling 1. De gewone vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg</i>	1012
<i>Afdeling 2. De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg</i>	1014
Hoofdstuk 11. De vereenvoudigde vergunningsprocedure	1015
<i>Afdeling 1. De vereenvoudigde vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg</i>	1015
<i>Afdeling 2. De vereenvoudigde vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg.</i>	1016
Hoofdstuk 12. De omgevingsvergunning op proef	1017
Hoofdstuk 13. Actualisatie van de gecoördineerde omgevingsvergunning	1018
<i>Afdeling 1. Actualisatie als gevolg van overdracht</i>	1018
<i>Afdeling 2. Actualisatie als gevolg van de stopzetting of het verval van de exploitatie</i>	1019
<i>Afdeling 3. Actualisatie als gevolg van een vergunning, verleend voor de verandering van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit.</i>	1019
<i>Titel 4. Het bijstellen van de omgevingsvergunning</i>	1019
Hoofdstuk 1. De bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden, vermeld in hoofdstuk 6, afdeling 1, van het decreet van 25 april 2014, in eerste administratieve aanleg	1019
<i>Afdeling 1. De indiening van het verzoek en ambts-halve initiatief.</i>	1019
<i>Afdeling 2. Het ontvankelijkheids- en volledigheids-onderzoek</i>	1019
<i>Afdeling 3. Het openbaar onderzoek</i>	1020
<i>Afdeling 4. Adviesverlening</i>	1020
<i>Afdeling 5. Situaties die resulteren in een termijnverlenging</i>	1021
<i>Afdeling 6. De beslissing</i>	1021
<i>Afdeling 7. Bekendmaking van de beslissing</i>	1021
Hoofdstuk 2. De bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden, vermeld in hoofdstuk 6, afdeling 1, van het decreet van 25 april 2014, in laatste administratieve aanleg	1022
<i>Afdeling 1. Het instellen van het beroep</i>	1022
<i>Afdeling 2. Het ontvankelijkheids- en volledigheids-onderzoek</i>	1022
<i>Afdeling 3. Adviesverlening</i>	1022
<i>Afdeling 4. Situaties die resulteren in een termijnverlenging</i>	1023
<i>Afdeling 5. De beslissing</i>	1023
<i>Afdeling 6. Bekendmaking van de beslissing</i>	1023

Hoofdstuk 3. De bijstelling van het voorwerp en de duur van de omgevingsvergunning wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting, vermeld in hoofdstuk 6, afdeling 2, van het decreet van 25 april 2014, in eerste administratieve aanleg	1023
<i>Afdeling 1. Bekendmaking van de inspraakprocedure</i>	1023
<i>Afdeling 2. De indiening van het verzoek en ambts-halve initiatief</i>	1024
<i>Afdeling 3. Het ontvankelijkheids- en volledigheds-onderzoek en het onderzoek van de kennelijke onge-grondheid van de aangevoerde motieven</i>	1024
<i>Afdeling 4. Het openbaar onderzoek</i>	1025
<i>Afdeling 5. Adviesverlening</i>	1025
<i>Afdeling 6. Situaties die resulteren in een termijnver-lenging</i>	1026
<i>Afdeling 7. De beslissing</i>	1026
<i>Afdeling 8. Bekendmaking van de beslissing</i>	1026
Hoofdstuk 4. De bijstelling van het voorwerp en de duur van de omgevingsvergunning wat betreft de exploitatie van een ingedeelde in-richting of activiteit, vermeld in hoofdstuk 6, afdeling 2, van het decreet van 25 april 2014, in laatste administratieve aanleg.	1026
<i>Afdeling 1. De indiening van het beroep</i>	1026
<i>Afdeling 2. Het ontvankelijkheids- en volledigheds-onderzoek</i>	1027
<i>Afdeling 3. Adviesverlening</i>	1027
<i>Afdeling 4. Situaties die resulteren in een termijnver-lenging</i>	1028
<i>Afdeling 5. De beslissing</i>	1028
<i>Afdeling 6. Bekendmaking van de beslissing</i>	1028
Hoofdstuk 5. De bijstelling van de omgevings-vergunning voor het verkavelen van gronden	1028
<i>Titel 5. Schorsing of opheffing van de omgevingsver-gunning wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit</i>	1029
<i>Titel 6. De melding</i>	1029
Hoofdstuk 1. De samenstelling van een mel-dingsdossier en de meldingsprocedure	1029
Hoofdstuk 2. Bekendmaking	1030
[Hoofdstuk 3. Bijstelling van de meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrich-ting of activiteit]	1030
<i>Titel 7. De omgevingsambtenaren</i>	1030
Hoofdstuk 1. De gewestelijke omgevingsamb-tenaren	1030
[Hoofdstuk 1/1. De provinciale omgevings-ambtenaren]	1031
Hoofdstuk 2. De gemeentelijke omgevings-ambtenaren	1031
<i>Afdeling 1. Aanwijzing van de gemeentelijke omge-vingsambtenaren</i>	1031
<i>Afdeling 2. Onverenigbaarheden</i>	1031
<i>Afdeling 3. Aanwijzingsvoorwaarden van waarne-mend gemeentelijk omgevingsambtenaar</i>	1031
Hoofdstuk 3. Kwaliteitseisen	1031
<i>Titel 8. Digitalisering</i>	1032
Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	1032
Hoofdstuk 2. Uitwisselingsplatform en omge-vingsloket	1032
<i>Afdeling 1. Toegang</i>	1032
<i>Afdeling 2. Digitale indiening, behandeling en beslis-sing</i>	1033
Hoofdstuk 3. Omgevingsvergunningenregister	1034
[Hoofdstuk 4. Regeling bij technische storin-gen]	1034
[<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>]	1034
[<i>Afdeling 2. Technische storingen van korte duur</i>]	1034
[<i>Afdeling 3. Langdurige technische storingen</i>]	1034
<i>Titel 9. Wijzigingsbepalingen</i>	1035
Bijlagen	1035
Besluit van 1 juni 1995 van de Vlaam-se regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhy-giëne (VLAREM II)	1035
Koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewest-plannen en gewestplannen	1035
Hoofdstuk I. Toepassingsgebied	1035
Hoofdstuk II. Bestemming en gebruik van de grond	1035
Hoofdstuk III. Voorschriften betreffende de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen	1038
Hoofdstuk IV. Slotbepalingen	1038
Bijlage	1038
Omzendbrief van 8 juli 1997 betref-fende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en ge-westplannen; gewijzigd via omzend-brief dd. 25.01.2002 en 25.10.2002	1039
Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 betreffende de mel-dingsplichtige handelingen ter uitvoe-ring van de Vlaamse Codex Ruimtelij-ke Ordening	1063
Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	1063

Hoofdstuk 2. Aanwijzing van meldingsplichtige handelingen met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening	1063
Hoofdstuk 3. Indienings- en betekeniswijze van de melding	1065
Hoofdstuk 4. Slotbepalingen	1065
Bijlagen	1065

Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van [Stedenbouwkundige] handelingen waarvoor geen [omgevingsvergunning] nodig is	1065
Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	1065
Hoofdstuk 2. Handelingen in, aan en bij woningen	1067
Hoofdstuk 3. Handelingen in, aan en bij andere gebouwen dan woningen	1067
Hoofdstuk 4. Handelingen in industriegebied	1068
Hoofdstuk 5. [Land- en tuinbouw]	1069
Hoofdstuk 6. Groen	1070
Hoofdstuk 7. Tijdelijke handelingen	1071
Hoofdstuk 8. Wijzigingen van al ingerichte terreinen	1072
Hoofdstuk 9. Publiciteit	1073
Hoofdstuk 10. Openbaar domein	1073
Hoofdstuk 11. Algemeen belang	1073
Hoofdstuk 12. Telecommunicatie	1074
Hoofdstuk 12/1. Reliëfwijzigingen]	1075
Hoofdstuk 13. Afbraak	1075
Hoofdstuk 14. Wijzigingsbepalingen	1076
Hoofdstuk 15. Slotbepalingen	1076

Besluit van de Vlaamse Regering van 14 april 2000 tot bepaling van de vergunningsplichtige functiewijzigingen	1076
--	------

Besluit van de Vlaamse Regering van 28 november 2003 tot vaststelling van de lijst van toelaatbare zonevreemde functiewijzigingen	1077
--	------

Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid.	1080
---	------

Decreet van 27 maart 2009 betreffende de het grond- en pandenbeleid	1080
--	------

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Uittreksel)	1080
Hoofdstuk 1. Inleidende bepalingen	1080

Hoofdstuk 2. Definities	1080
Hoofdstuk 3. Instanties en actoren van het onroerenderfgoedbeleid	1083
Hoofdstuk 4. Inventarissen	1083
Hoofdstuk 5. Archeologie	1083
<i>Afdeling 1. Algemene beginselen.</i>	1083
<i>Afdeling 2. Verplichtingen zakelijkrechthouders en gebruikers van archeologische artefacten en archeologische ensembles</i>	1083
<i>Afdeling 3. Code van goede praktijk</i>	1084
<i>Afdeling 4. Archeologisch onderzoek bij vergunningsplichtige ingrepen in de bodem</i>	1084
<i>Afdeling 5. Archeologisch onderzoek met het oog op wetenschappelijke vraagstellingen</i>	1090
<i>Afdeling 6. Evaluatie</i>	1091
Hoofdstuk 6. Beschermingen en erfgoedlandschappen	1091
<i>Afdeling 1. Beschermingsprocedure</i>	1091
<i>Afdeling 2. Wijzigen en opheffen van een besluit tot definitieve bescherming</i>	1094
<i>Afdeling 3. Informatie over beschermde goederen</i>	1097
<i>Afdeling 4. Rechtsgevolgen van een bescherming</i>	1097
<i>Afdeling 5. Erfgoedlandschappen</i>	1100
Hoofdstuk 7-12. [...]	1100

Decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode	1100
--	------

Besluit van de Vlaamse Regering van 24 mei 2019 betreffende de woningkwaliteitsbewaking (Uittreksel)	1100
Hoofdstuk 1. Definities	1100
Hoofdstuk 2. Veiligheids-, gezondheids- en woningkwaliteitsnormen	1101
Hoofdstuk 3-12.	1102
Bijlage 1. Model van technisch verslag voor het onderzoek van de kwaliteit van zelfstandige woningen als vermeld in artikel 2, § 1	1103
Bijlage 2. Model van technisch verslag voor het onderzoek van de kwaliteit van niet-zelfstandige woningen als vermeld in artikel 2, § 1	1109
Bijlage 3. Model van technisch verslag voor het onderzoek van de kwaliteit van niet-zelfstandige woningen voor seizoenarbeiders als vermeld in artikel 2, § 1	1117

Besluit van de Vlaamse Regering van 15 september 2017 houdende de wijziging en de opheffing van diverse besluiten over wonen, wat betreft leegstand, verwaarlozing, ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring en de technische normen voor sociale woningbouw	1125
--	------

Decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten	1125
--	------

Besluit van de Vlaamse regering van 1 juli 1997 tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten	1125
---	------

7.2. Brussel.	1126
----------------------	------

Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening van 9 april 2004 (Uittreksel)	1126
--	------

<i>Titel I. Algemene bepalingen</i>	1126
Hoofdstuk I. Doelstellingen	1126
Hoofdstuk II. Machtiging	1126
Hoofdstuk III. Openbaar onderzoek	1127
Hoofdstuk IV. Adviescommissies	1127
Afdeling I. De gewestelijke ontwikkelings commissie	1127
Afdeling II. De overlegcommissies	1128
Afdeling III. De Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen	1128
Hoofdstuk V. Stedenbouwkundig college	1129
Hoofdstuk VI. [...]	1129
<i>Titel II. Planning</i>	1130
Hoofdstuk I. Algemene bepalingen	1130
Hoofdstuk II. Gewestelijk ontwikkelingsplan	1130
Afdeling I. Algemeen	1130
Afdeling II. Inhoud	1130
Afdeling III. Uitwerkingsprocedure	1130
Afdeling IV. Wijzigingsprocedure	1132
Afdeling V. [Gevolgen van het plan]	1132
Afdeling VI. Opvolging van het plan	1132
Hoofdstuk III. Gewestelijk bestemmingsplan	1133
Afdeling I. Algemeen	1133
Afdeling II. Inhoud	1133
Afdeling III. Uitwerkingsprocedure	1133
Afdeling IV. Wijzigingsprocedure	1134
Afdeling V. Gevolgen van het plan	1135
Afdeling VI. Opvolging van het plan	1135
Hoofdstuk IIIbis. [Richtplan van aanleg]	1135
Afdeling I. [Algemeen]	1135
Afdeling II. [Inhoud]	1135
Afdeling III. [Uitwerkingsprocedure]	1136
Afdeling IV. [Wijzigings- en opheffingsprocedure]	1138
Afdeling V. [Gevolgen van het richtplan van aanleg]	1138
Afdeling VI. [Opvolging van het richtplan van aanleg]	1138
Hoofdstuk IV. Gemeentelijk ontwikkelingsplan	1138
Afdeling I. Algemeen	1138
Afdeling II. Inhoud	1138

Afdeling III. Uitwerkingsprocedure	1139
Afdeling IV. Wijzigingsprocedure	1140
Afdeling V. [Gevolgen van het plan]	1141
Afdeling VI. Opvolging van het plan	1141
Hoofdstuk V. Bijzonder bestemmingsplan	1141
Afdeling I. Algemeen	1141
Afdeling II. Inhoud	1141
Afdeling III. Uitwerkingsprocedure	1142
Afdeling IIIbis. [Initiatief van de burgers]	1145
Afdeling IV. [...]	1145
Afdeling V. [...]	1145
Afdeling Vbis. [Wijzigings- en opheffingsprocedures]	1145
Afdeling VI. [Bijzondere opheffingsprocedures]	1145
Afdeling VII. Gevolgen van het plan	1146
Afdeling VIII. Opvolging van het plan	1146
Hoofdstuk VI. Onteigening en vergoeding	1146
Afdeling I. Beginsel	1146
Afdeling II. Procedure	1146
Afdeling III. Vergoedingen	1147
Afdeling IV. Uitvoeringstermijn voor de onteigeningen	1148
Afdeling V. Vergoeding van de waardeverminderingen	1148
Hoofdstuk VII. [...]	1149
<i>Titel III. Stedenbouwkundige verordeningen</i>	1149
Hoofdstuk I. Algemeen	1149
Hoofdstuk II. Gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen	1149
Hoofdstuk III. Gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen	1151
Hoofdstuk III. Gevolgen van de gewestelijke en gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen	1152
Hoofdstuk IV. Wijziging [en opheffing] van de gewestelijke en gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen	1152
<i>Titel IV. Vergunning [en attesten]</i>	1152
Hoofdstuk I. [Verschillende soorten vergunningen]	1152
[Afdeling I.] Stedenbouwkundige vergunning	1152
[Afdeling II.] Verkavelingsvergunning	1156
[Hoofdstuk II. De vergunnende overheden]	1160
[Afdeling I. Het college van burgemeester en schepenen]	1160
[Afdeling II. De gemachtigde ambtenaar]	1160
[Afdeling III. De Regering]	1160
Hoofdstuk III. Indiening en behandeling van de vergunningsaanvragen en beroepen	1160
[Afdeling I. Vergunningen afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen]	1161
Afdeling II. [...]	1163
Afdeling III. [...]	1163
Afdeling VI. [...]	1165
Afdeling VII. [...]	1165
Afdeling VIII. [...]	1165
Afdeling [II]. Vergunningen afgeleverd door de gemachtigde ambtenaar	1165

<i>Afdeling III. [Beroep bij de Regering]</i>	1176
<i>Afdeling [IV. Gezamenlijke bepalingen]</i>	1177
<i>Afdeling XI. [...]</i>	1182
Hoofdstuk IIIbis. Speciale regelen voor de indiening en behandeling van de [aanvragen om stedenbouwkundige vergunning en beroepen betreffende schoolgebouwen]	1182
<i>Afdeling I. [Strekking van hoofdstuk IIIbis]</i>	1182
<i>Afdeling II. [Indiening en behandeling van de vergunningsaanvraag]</i>	1182
<i>Afdeling III. [Beroep bij de Regering]</i>	1183
Hoofdstuk IV. Stedenbouwkundig attest	1184
<i>Afdeling I. Begrip.</i>	1184
<i>Afdeling II. Afgifteprocedure.</i>	1184
<i>Afdeling III. Gevolgen van het stedenbouwkundig attest</i>	1184
<i>Titel V-VI. [...]</i>	1185
<i>Titel VII. Het voorkeepsrecht.</i>	1185
Hoofdstuk I. Algemeen	1185
Hoofdstuk II. De aan het voorkeepsrecht onderhevige perimeter	1186
Hoofdstuk III. De houders van het voorkeepsrecht	1186
Hoofdstuk IV. De uitoefening van het voorkeepsrecht	1187
<i>Afdeling I. De aan het voorkeepsrecht onderworpen vastgoedoperaties.</i>	1187
<i>Afdeling II. De onderhandse overdracht</i>	1187
<i>Afdeling III. De openbare verkoop.</i>	1189
<i>Afdeling IV. De onteigening</i>	1189
Hoofdstuk V. Formaliteiten en vordering tot nietigverklaring	1190
<i>Titel VIII. Inlichtingen en informatie</i>	1190
Hoofdstuk I. Stedenbouwkundige inlichtingen	1190
Hoofdstuk II. Mededeling van inlichtingen en documenten inzake planning en stedenbouw	1191
Hoofdstuk III. De publiciteit voor de verkoop en de verhuring	1191
<i>Titel IX. [...]</i>	1192
<i>Titel X. Misdrijven en strafbepalingen</i>	1192
Hoofdstuk I. Misdrijven	1192
<i>Afdeling I. Handelingen die als misdrijf gelden</i>	1192
<i>Afdeling II. Vaststelling van de misdrijven</i>	1193
<i>Afdeling III. Vaststelling van de misdrijven.</i>	1194
<i>Afdeling IV. Ambtshalve uitvoering.</i>	1194
Hoofdstuk II. Strafbepalingen	1195
Hoofdstuk III. Overschrijving	1196
Hoofdstuk IV. Dading	1196
Hoofdstuk V. [...]	1196
<i>Titel XI-XIII. [...]</i>	1196

Ordonnantie van 4 april 2019 tot wijziging van de ordonnantie van 30 november 2017 tot hervorming van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening en van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en tot wijziging van aanvraagwettelijke wetgevingen	1197
Hoofdstuk I. Algemeen	1197
Hoofdstuk II. Wijzigingen van de ordonnantie van 30 november 2017 tot hervorming van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening en van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en tot wijziging van aanvraagwettelijke wetgevingen	1197
Hoofdstuk III. Wijzigingen van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening	1198
Hoofdstuk IV. Slotbepaling	1198
Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 21 november 2006 tot goedkeuring van de Titels I tot VIII van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening, van toepassing op het volledige grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Uittreksel)	1198
<i>Titel I. Kenmerken van de bouwwerken en hun naaste omgeving.</i>	1198
Hoofdstuk II. Plaatsing en bouwprofiel	1200
<i>Afdeling I. Plaatsing en bouwprofiel van de mandelige bouwwerken</i>	1200
<i>Afdeling II. Plaatsing en bouwprofiel van de vrijstaande bouwwerken</i>	1201
Hoofdstuk III. Benedenverdiepingen, gevels.	1201
Hoofdstuk IV. Naaste omgeving	1202
Hoofdstuk V. Nutsvoorzieningen	1202
Hoofdstuk VI. Overgangs- en slotbepalingen	1203
Bijlage 1. Plannen van de bouwwerken	1203
<i>Titel II. Bewoonbaarheidsnormen van de woningen.</i>	1203
Hoofdstuk II. Minimumnormen voor oppervlakte en volume	1204
Hoofdstuk III. Comfort en hygiëne.	1204
Hoofdstuk IV. Voorzieningen	1205
Hoofdstuk V. Verplichte dienstlokalen in gebouwen met meerdere woningen	1205
Hoofdstuk VI. Overgangs- en slotbepalingen	1205
Bijlage 2. Plan van de tussenverdiepingen	1206

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 september 2003 tot bepaling van de elementaire verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting van de woningen (Gecoördineerde versie)	1206
--	-------------

Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen 1210

<i>Titel I. Definities en algemene bepalingen</i>	1210
---	-------------

<i>Titel II. Indiening en onderzoek van de aanvragen om een milieu-attest en een milieuvergunning</i>	1215
---	-------------

Hoofdstuk I. Bepalingen die gelden voor alle inrichtingen of voor verschillende klassen van inrichtingen	1215
--	-------------

<i>Afdeling I. Aanvragen om een milieu-attest en een milieuvergunning</i>	1215
---	-------------

<i>Afdeling II. Vergunningen [van klasse II] aangevraagd door een publiekrechtelijke rechtspersoon of betreffende inrichtingen van openbaar nut</i>	1219
---	-------------

Hoofdstuk II. Bepalingen betreffende de inrichtingen van klasse I.A	1220
---	-------------

<i>Afdeling I. Indiening van de aanvraag</i>	1220
--	-------------

<i>Afdeling II. [Begeleidingscomité en opdrachtouder]</i>	1221
---	-------------

<i>Afdeling III. De effectenstudie</i>	1222
--	-------------

<i>Afdeling IV. Speciale regelen van openbaarmaking</i>	1223
---	-------------

<i>Afdeling IVbis. Informatieverspreiding voor de omwonenden van Seveso-bedrijven</i>	1224
---	-------------

<i>Afdeling V. Afgifte van het attest of de vergunning</i>	1224
--	-------------

Hoofdstuk III. Bepalingen betreffende de inrichtingen van klasse I.B	1225
--	-------------

<i>Afdeling I. Indiening van de aanvraag</i>	1225
--	-------------

<i>Afdeling II. Speciale regelen van openbaarmaking</i>	1226
---	-------------

<i>Afdeling III. Afgifte van het milieu-attest of van de milieuvergunning zonder voorafgaand attest</i>	1227
---	-------------

<i>Afdeling IV. Aanvraag om een milieuvergunning ingevolge de toekenning van een milieu-attest</i>	1227
--	-------------

Hoofdstuk IV. Bepalingen betreffende de inrichtingen van klasse II, [van klasse ID] en de tijdelijke inrichtingen	1228
---	-------------

<i>Afdeling I. Indiening en onderzoek van de aanvragen betreffende de inrichtingen van klasse II</i>	1228
--	-------------

<i>Afdeling II. Bepalingen betreffende de tijdelijke inrichtingen [en de inrichtingen van klasse ID]</i>	1229
--	-------------

Hoofdstuk V. Rechtsgeldigheid van de beslissingen en de voorwaarden voor de afgifte van milieu-attesten en milieuvergunningen	1230
---	-------------

<i>Titel III. Activiteiten onderworpen aan voorafgaande aangifte</i>	1236
--	-------------

<i>Titel IV. Personen onderworpen aan de erkenning</i>	1237
--	-------------

Hoofdstuk I. Indiening van de aanvraag	1237
--	-------------

Hoofdstuk II. Onderzoek van de aanvraag	1238
---	-------------

Hoofdstuk III. Inhoud van de erkenning	1238
--	-------------

<i>Titel IVbis. Personen onderworpen aan registratie</i>	1239
--	-------------

<i>Titel V. De administratieve rechtsmiddelen</i>	1241
---	-------------

<i>Titel VI. Openbaarmaking van de beslissingen</i>	1243
---	-------------

<i>Titel VII. Toezicht, dwang- en strafmaatregelen</i>	1243
--	-------------

<i>Titel VIII. Slotbepalingen</i>	1244
---	-------------

[Bijlage I. Overwegingen waarmee in het algemeen of in bijzondere gevallen rekening moet worden gehouden bij de bepaling van de beste beschikbare technieken, omschreven in artikel 3, 21°, rekening houdend met de eventuele kosten en baten van een actie en met het voorzorgs- en preventiebeginsel	1245
--	-------------

[Bijlage II. Informatie bedoeld onder artikelen 26 en 37 van de ordonnantie]	1246
--	-------------

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 maart 1999 tot vaststelling van de ingedeelde inrichtingen van klasse IB, IIC en III, ID met toepassing van artikel 4 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen	1247
---	-------------

Ordonnantie van 22 april 1999 tot vaststelling van de ingedeelde inrichtingen van klasse IA van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen	1247
---	-------------

Deel 8. Bodemsanering

8.1. Vlaanderen	1251
----------------------------------	-------------

Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (bodemdecreet) (Uittreksel)	1251
--	-------------

<i>Titel II. Definities, doelstellingen en algemene bepalingen</i>	1251
--	-------------

Hoofdstuk I. Definities	1251
-----------------------------------	-------------

Hoofdstuk II. Doelstellingen	1253
--	-------------

<i>Titel III. Bodemsanering</i>	1253
---	-------------

Hoofdstuk II. [Bodemsaneringsdeskundige]	1253
--	-------------

[Afdeling I. Erkenning als bodemsaneringsdeskundige]	1253
--	-------------

[Afdeling II. Kwaliteitsborging]	1253
--	-------------

Hoofdstuk III. Verplichting om het beschrijvend bodemonderzoek en de bodemsanering uit te voeren en te (pre)financieren	1254
<i>Afdeling I. Nieuwe bodemverontreiniging</i>	1254
<i>Afdeling II. Historische bodemverontreiniging</i>	1256
<i>Afdeling III. Gemengde bodemverontreiniging</i>	1258
<i>[Afdeling IV. Vermengde bodemverontreiniging]</i>	1258
Hoofdstuk IV. Oriënterend bodemonderzoek en beschrijvend bodemonderzoek	1259
<i>Afdeling I. Oriënterend bodemonderzoek</i>	1259
<i>Afdeling II. Beschrijvend bodemonderzoek</i>	1259
Hoofdstuk V. Bodemsanering	1260
<i>Afdeling I. Bodemsaneringsproject</i>	1260
<i>Afdeling III. Bodemsaneringswerken</i>	1261
<i>Afdeling IV. Eindevaluatieonderzoek en eindverklaring</i>	1261
Hoofdstuk VIII. Overdrachten	1261
<i>Afdeling I. Overeenkomst betreffende de overdracht van gronden</i>	1261
<i>Afdeling II. Overdracht van risicogronden</i>	1261

8.2. Brussel 1263

Ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems (Uittreksel) 1263

Hoofdstuk I. Algemene bepalingen	1263
Hoofdstuk II. Identificatie van verontreinigde terreinen	1266
<i>Afdeling I. Aangifteplicht</i>	1266
<i>Afdeling II. Inventaris van de bodemtoestand</i>	1266
<i>Afdeling III. Toegang tot de informatie en kaart van de bodemtoestand</i>	1267
<i>Afdeling IV. Informatieplicht en bodemattest</i>	1268
<i>Afdeling V. Verkennend bodemonderzoek</i>	1268
Hoofdstuk III. Behandeling van verontreinigde terreinen	1273
<i>Afdeling I. Beginselen</i>	1273
<i>Afdeling II. Gedetailleerd onderzoek</i>	1276
Hoofdstuk IV. Risicobeheer	1277
<i>Afdeling I. Risico-onderzoek</i>	1277
<i>Afdeling III. Risicobeheersmaatregelen</i>	1280
Hoofdstuk V. Sanering	1282
<i>Afdeling I. Saneringsvoorstel</i>	1282
<i>Afdeling II. Saneringswerken</i>	1283
Hoofdstuk VI. Overige maatregelen	1285
Hoofdstuk VII. Raadpleging en aanplakking	1286
Hoofdstuk VIII. Beroep	1287
Hoofdstuk IX. Bijzondere bepalingen	1289
<i>Afdeling I. Bijzondere aanleidinggevende feiten</i>	1289
<i>Afdeling III. Identificatie en specifieke behandeling van de verontreiniging</i>	1289
<i>Afdeling IV. Overige maatregelen</i>	1295
Hoofdstuk IX. Financiering	1296

Hoofdstuk X. Sancties	1297
Hoofdstuk XII. Wijzigingsbepalingen	1298
<i>Afdeling I. Wijziging van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen</i>	1298
Hoofdstuk XIII. Overgangsbepalingen, opheffingsbepaling en slotbepaling	1298

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 februari 2017 betreffende het bodemattest 1299

Deel 9. Verzekeringen

Wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen 1303

Deel I. Algemene bepalingen 1303

Deel II. Specifieke bepalingen met betrekking tot de bedrijfsvoering 1311

Titel I. Algemene bepalingen 1311

Titel II. Overdrachten van verzekeringsovereenkomsten 1313

Titel III. Bijzondere regels met betrekking tot verzekeringen uit de groep activiteiten "leven" verbonden met beleggingsfondsen 1313

Deel III. Het aanbieden en sluiten van overeenkomsten: informatie, publiciteit, tarifiering, segmentatie en winstdeling 1313

Titel I. Algemene bepalingen 1313

Titel II. Transparantievoorschriften 1314

Hoofdstuk I. Algemene bepalingen inzake reclame en andere documenten en berichten 1314

Hoofdstuk II. Informatie 1315

Titel III. Tarifiering, voorwaarden en segmentatie 1316

Hoofdstuk I. Algemene bepalingen 1316

Hoofdstuk II. Segmentatie 1317

Titel IV. Winstdeling 1318

Deel IV. De landverzekeringsovereenkomst 1319

Titel I. Toepassingsgebied en definities 1319

Titel II. De verzekeringsovereenkomst in het algemeen 1320

Hoofdstuk I. Bepalingen betreffende alle verzekeringsovereenkomsten 1320

Afdeling I. Het sluiten van de overeenkomst 1320

[Afdeling Ibis. Recht om vergeten te worden] 1321

Afdeling II. Omvang van de dekking bedrog en schuld 1322

Afdeling III. Bewijs en inhoud van de overeenkomst 1323

<i>Afdeling IV. Uitvoering van de overeenkomst.</i>	1323
<i>Afdeling V. Beding ten behoeve van derden.</i>	1325
<i>Afdeling VI. Niet bestaan en wijziging van het risico.</i>	1325
<i>Afdeling VII. Medeverzekering en taak van de eerste verzekeraar.</i>	1326
<i>Afdeling VIII. Opzeggingswijzen.</i>	1326
<i>Afdeling IX. Duur en einde van de overeenkomst.</i>	1326
<i>Afdeling X. Verjaring.</i>	1327
<i>Afdeling XI. Scheidsrechterlijke uitspraken.</i>	1328
Hoofdstuk II. Bepalingen eigen aan de verzekeringen tot vergoeding van schade.	1328
Hoofdstuk III. Bepalingen eigen aan de verzekering tot uitkering van een vast bedrag.	1329
<i>Titel III. Schadeverzekeringen</i>	1330
Hoofdstuk I. Algemene bepalingen.	1330
Hoofdstuk II. Zaakverzekeringsovereenkomsten.	1330
<i>Afdeling I. Gemeenschappelijke bepalingen betreffende de alle zaakverzekeringen.</i>	1330
<i>Afdeling II. Nadere bepalingen betreffende sommige zaakverzekeringen.</i>	1331
Hoofdstuk III. Aansprakelijkheidsverzekeringen.	1338
Hoofdstuk IV. Rechtsbijstandverzekeringen.	1339
<i>Titel IV. Persoonsverzekeringen</i>	1340
Hoofdstuk I. Gemeenschappelijke bepalingen.	1340
Hoofdstuk II. Levensverzekeringsovereenkomsten.	1340
<i>Afdeling I. Algemene bepalingen.</i>	1340
<i>Afdeling II. Verzekerd risico.</i>	1340
<i>Afdeling III. Betaling van de premie en inwerkingtreding van de overeenkomst.</i>	1341
<i>Afdeling IV. Rechten van de verzekeringnemer.</i>	1341
<i>Afdeling V. Rechten van de begunstigde.</i>	1343
<i>Afdeling VI. Gevolgen van de echtscheiding of van scheiding van tafel en bed bij verzekering tussen in gemeenschap van goederen getrouwde echtgenoten.</i>	1343
<i>[Afdeling VII. Uitbetalingstermijn van een levensverzekeringsovereenkomst]</i>	1344
Hoofdstuk III. Persoonsverzekeringsovereenkomsten andere dan levensverzekeringen.	1345
Hoofdstuk IV. Ziekteverzekeringsovereenkomsten.	1345
<i>Afdeling I. Inleidende bepalingen.</i>	1345
<i>Afdeling II. Andere dan beroepsgebonden ziekteverzekeringsovereenkomsten.</i>	1346
<i>Afdeling III. Individuele voortzetting van beroepsgebonden ziekteverzekeringsovereenkomst.</i>	1347
Hoofdstuk V. Nadere bepalingen betreffende sommige verzekeringsovereenkomsten die de terugbetaling van het kapitaal van een krediet waarborgen.	1350

Deel V. De verzekeringsovereenkomst, andere dan de landverzekeringsovereenkomst zoals bedoeld in deel 4 . . .	1353
Hoofdstuk I. Algemene bepalingen.	1353
Hoofdstuk II. Personen die een verzekeringsovereenkomst kunnen aangaan.	1353
Hoofdstuk III. Verplichtingen van de verzekeraar en van de verzekerde.	1353
Hoofdstuk IV. Bewijs en inhoud van de overeenkomst.	1354
Hoofdstuk V. Enige gevallen van ontbinding van de overeenkomst.	1355
Hoofdstuk VI. Verjaring.	1355

Deel VI. Verzekeringsbemiddeling en de distributie van verzekeringen	1355
Hoofdstuk I. Definities.	1355
Hoofdstuk II. [Algemene bepalingen].	1355
Hoofdstuk III. [Inschrijving].	1356
<i>[Afdeling I. Inschrijvingsvereiste]</i>	1356
<i>[Afdeling II. Vereisten van vakbekwaamheid en organisatorische vereisten voor verzekerings-, nevenverzekerings- en herverzekeringstussenpersonen]</i>	1357
<i>[Afdeling III. Inschrijvingsprocedure]</i>	1359
<i>[Afdeling IV. Europees Paspoort]</i>	1360
Hoofdstuk IV. [Vereisten van vakbekwaamheid en organisatorische vereisten voor verzekerings- en herverzekeringsondernemingen].	1362
[Hoofdstuk V. Informatievereisten en gedragsregels].	1363
<i>[Afdeling I. Toepassingsgebied]</i>	1363
<i>[Afdeling II. Algemeen beginsel]</i>	1363
<i>[Afdeling III. Categorisering van klanten]</i>	1363
<i>[Afdeling IV. Door de verzekeringstussenpersoon, nevenverzekeringstussenpersoon of verzekeringsonderneming te verstrekken algemene informatie]</i>	1364
<i>[Afdeling V. Belangenconflicten en transparantie]</i>	1364
<i>[Afdeling VI. Advies, en normen voor de verkoop indien geen advies wordt verstrekt]</i>	1365
<i>[Afdeling VII. Voorwaarden inzake informatieverstreking]</i>	1366
<i>[Afdeling VIII. Koppelverkoop]</i>	1367
<i>[Afdeling IX. Inducements]</i>	1367
<i>[Afdeling X. Toezicht op producten en governancevereisten en productkennis]</i>	1368
<i>Afdeling XI. Klantendossiers</i>	1368
<i>[Afdeling XII. Bewaring van gegevens]</i>	1368
<i>[Afdeling XIII. Terbeschikkingstelling van informatie aan verzekeringsdistributeurs]</i>	1369
<i>[Afdeling XIV. Aansprakelijkheid]</i>	1369
<i>[Afdeling XV. Aanvullende vereisten met betrekking tot verzekeringsproducten met een beleggingscomponent]</i>	1369

Deel VII. Organisatie van het toezicht	1371
---	------

<i>Titel I. Organisatie van het toezicht en samenwerking tussen de autoriteiten</i>	1371
<i>Titel II. Uitoefening van het toezicht</i>	1372
Hoofdstuk I. Algemene bepalingen	1372
Hoofdstuk II. Herstelmaatregelen	1373
Hoofdstuk III. Aansprakelijkheid	1378
Hoofdstuk IV. Bijzondere bevoegdheden bij liquidatieprocedures en saneringsmaatregelen	1378
<i>Titel III. Administratieve sancties</i>	1379
<i>Titel IV. Commissie voor verzekeringen</i>	1379
<i>Titel V. Buitengerechtelijke klachtenregeling</i>	1380
Deel VIII. Strafbepalingen	1381
Deel IX. Bepalingen van verschillende aard	1382
<i>Titel I. Overgangsbepalingen</i>	1382
<i>Titel II. Uitvoeringsbesluiten</i>	1384
<i>Titel III. Wijzigingsbepalingen</i>	1385
<i>Titel IV. Opheffingsbepalingen</i>	1389
<i>Titel V. Andere bepalingen</i>	1389
<i>Titel VI. Inwerkingtreding</i>	1390

Deel 10. Sociaal recht

Wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten	1393
---	------

Deel 11. Anti-witwaswetgeving

Wet van 18 september 2017 tot voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme en tot beperking van het gebruik van contanten	1397
Boek 1. Algemene bepalingen	1397
<i>Titel 1. Onderwerp, toepassingsgebied en definities</i>	1397
<i>Titel 2. Risicogebaseerde benadering</i>	1405
Boek 2. Verplichtingen van de onderworpen entiteiten inzake de voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme	1405
<i>Titel 1. Organisatie en interne controle</i>	1405
Hoofdstuk 1. Organisatie en interne controle binnen de onderworpen entiteiten	1405
Hoofdstuk 2. Organisatie en interne controle binnen de groepen	1406

<i>Titel 2. Algemene risicobeoordeling</i>	1407
<i>Titel 3. Waakzaamheid ten aanzien van de cliënten en de verrichtingen</i>	1407
Hoofdstuk 1. Algemene waakzaamheidsverplichtingen	1407
<i>Afdeling 1. Algemene bepalingen</i>	1407
<i>Afdeling 2. Verplichtingen tot identificatie en identiteitsverificatie</i>	1408
<i>Afdeling 3. Verplichting tot identificatie van de kenmerken van de cliënt en van het doel en de aard van de zakelijke relatie of van de occasionele verrichting</i>	1412
<i>Afdeling 4. Verplichting tot doorlopende waakzaamheid</i>	1412
Hoofdstuk 2. Bijzondere gevallen van verhoogde waakzaamheid	1413
Hoofdstuk 3. Nakoming van de waakzaamheidsverplichtingen door derde zaakaanbrengers	1414
<i>Titel 4. Analyse van atypische verrichtingen en melding van vermoedens</i>	1415
Hoofdstuk 1. Analyse van atypische verrichtingen	1415
Hoofdstuk 2. Melding van vermoedens	1415
<i>Afdeling 1. Verplichting tot melding van vermoedens en tot mededeling van bijkomende inlichtingen aan de Cel voor financiële informatieverwerking</i>	1415
<i>Afdeling 2. Mededelingsverbod</i>	1417
<i>Afdeling 3. Bescherming van de melders</i>	1417
<i>Afdeling 4. Bewaring en bescherming van gegevens en documenten</i>	1418
Boek 3. Beperking van het gebruik van contanten	1419
Boek 4. Bevoegde autoriteiten	1420
<i>Titel 1. Nationale risicobeoordeling</i>	1420
<i>Titel 2. Register van uiteindelijke begunstigden</i>	1420
<i>Titel 3. De Cel voor financiële informatieverwerking</i>	1421
Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	1421
Hoofdstuk 2. Bevoegdheden en rechten	1422
<i>Titel 4. Toezichtautoriteiten</i>	1425
Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen	1425
Hoofdstuk 2. Toezichtsbevoegdheden en -maatregelen van de Nationale Bank van België	1427
Hoofdstuk 3. Toezichtsbevoegdheden en -maatregelen van de Autoriteit voor Financiële diensten en markten	1429
Hoofdstuk 4. Toezichtsbevoegdheden en -maatregelen van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO en Middenstand en Energie	1430
<i>Afdeling 1. Toezichtsbevoegdheden en -maatregelen betreffende de onderworpen entiteiten bedoeld in artikel 5, § 1, 21°, en 29° tot en met 31°</i>	1430
<i>Afdeling 2. Toezichtsbevoegdheden betreffende de beperking op het gebruik van contanten</i>	1431

Hoofdstuk 5. Toezichtsbevoegdheden van de Administratie van de Thesaurie en toezichtmaatregelen van de minister van Financiën en van de minister bevoegd voor bpost	1431	Boek 5. Sancties	1435
Hoofdstuk 6. Toezichtsbevoegdheden en -maatregelen van de Kansspelcommissie	1432	<i>Titel 1. Administratieve sancties</i>	1435
Hoofdstuk 7. Toezichtsbevoegdheden en -maatregelen van andere toezichtautoriteiten	1432	<i>Titel 2. Strafrechtelijke sancties</i>	1436
<i>Titel 5. Nationale samenwerking</i>	1433	Boek 6. Diverse bepalingen, wijzigings-, opheffings- en overgangsbepalingen	1437
<i>Titel 6. Internationale samenwerking</i>	1433	<i>Titel 1. Diverse bepalingen</i>	1437
Hoofdstuk 1. Samenwerking van de Cel voor Financiële Informatieverwerking met andere financiële inlichtingeneenheden	1433	<i>Titel 2. Wijzigingsbepalingen</i>	1437
Hoofdstuk 2. Samenwerking tussen de toezichtautoriteiten en hun buitenlandse tegenhangers	1434	<i>Titel 3. Opheffingsbepalingen</i>	1437
		<i>Titel 4. Overgangsbepalingen</i>	1437
		Bijlagen	1438
		Bijlage I	1438
		Bijlage II	1438
		Bijlage III	1438
		Trefwoordenregister	1439